

PT Unggul Indah Cahaya Tbk  
dan entitas anaknya/and its subsidiaries

Laporan keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2023 dan  
untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut  
beserta laporan auditor independen/  
Consolidated financial statements as of December 31, 2023 and  
for the year then ended  
with independent auditor's report

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2023 DAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL TERSEBUT  
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF DECEMBER 31, 2023  
AND FOR THE YEAR  
THEN ENDED  
WITH INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT**

<b>Daftar Isi</b>	<b>Halaman/ Page</b>	<b>Table of Contents</b>
Surat Pernyataan Direksi		<i>Statement of Directors</i>
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditor's Report</i>
Laporan Posisi Keuangan Konsolidasian.....	1 - 3	<i>Consolidated Statement of .....Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Kprehensif Lain Konsolidasian .....	4 - 5	<i>Consolidated Statement of Profit or Loss and ..... Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas Konsolidasian.....	6	<i>Consolidated Statement of Changes in ..... Equity</i>
Laporan Arus Kas Konsolidasian .....	7 - 8	<i>..... Consolidated Statement of Cash Flows</i>
Catatan atas Laporan Keuangan Konsolidasian.....	9 - 113	<i>Notes to the Consolidated Financial ..... Statements</i>

\*\*\*\*\*



# P.T. UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk.

WISMA UIC, 2<sup>nd</sup> Floor, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 6-7, Jakarta 12930  
Office & Mailing Address : Grha Bank MAS, 5<sup>th</sup> Floor, Jl. Setiabudi Selatan Kav. 7-8, Jakarta 12920  
Phone : (021) 57905100 (Hunting)

## SURAT PERNYATAAN DIREKSI TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN 31 DESEMBER 2023

## DIRECTORS' STATEMENT ON THE RESPONSIBILITY FOR THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS DECEMBER 31, 2023

Kami yang bertanda tangan dibawah ini,

We the undersigned,

Nama/Name :  
Alamat kantor/Office address :

Yani Alifen  
Wisma UIC 2<sup>nd</sup> Floor  
Jl. Gatot Subroto Kav. 6-7  
Jakarta 12930

Alamat domisili sesuai KTP atau  
Kartu identitas lain/Domicile as  
Stated in ID Card :

Jl. Alam Segar I/7, RT.009/RW.016  
Kel. Pondok Pinang, Kec. Kebayoran Lama  
Jakarta Selatan

Nomor Telepon/Phone Number :  
Jabatan/Title :

021-5790-5100  
Presiden Direktur/President Director

Nama/Name :  
Alamat kantor/Office address :

Djazoeli Sadhani  
Wisma UIC 2<sup>nd</sup> Floor  
Jl. Gatot Subroto Kav. 6-7  
Jakarta 12930

Alamat domisili sesuai KTP atau  
Kartu identitas lain/Domicile as  
Stated in ID Card :

Jl. H No.11 Kebon Baru RT.005/RW.007  
Kel. Kebon Baru, Kec. Tebet  
Jakarta Selatan

Nomor Telepon/Phone Number :  
Jabatan/ Title :

021-5790-5100  
Wakil Presiden Direktur/Vice President Director

Nama/Name :  
Alamat kantor/Office address :

Lily Setiadi  
Wisma UIC 2<sup>nd</sup> Floor  
Jl. Gatot Subroto Kav. 6-7  
Jakarta 12930

Alamat domisili sesuai KTP atau  
Kartu identitas lain/Domicile as  
Stated in ID Card :

Jl. Angke Jaya XIII GG 11 No. 10 RT.013/RW.005  
Kel. Angke, Kec. Tambora  
Jakarta Barat

Nomor Telepon/Phone Number :  
Jabatan/ Title :

021-5790-5100  
Direktur/Director

Menyatakan bahwa :

Certify that :

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan konsolidasian PT Unggul Indah Cahaya Tbk dan Entitas Anak;
2. Laporan keuangan konsolidasian PT Unggul Indah Cahaya Tbk dan Entitas Anak telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi material dalam laporan keuangan konsolidasian PT Unggul Indah Cahaya Tbk dan Entitas Anak telah dimuat secara lengkap dan benar;

1. We take the responsibility for the compilation and presentation of the consolidated financial statements of PT Unggul Indah Cahaya Tbk and Subsidiaries;
2. The consolidated financial statements of PT Unggul Indah Cahaya Tbk and Subsidiaries have been prepared and presented in accordance with the Indonesian Financial Accounting Standards;
3. a. All information in the consolidated financial statements of PT Unggul Indah Cahaya Tbk and Subsidiaries has been completely and properly disclosed;

**P.T. UNGGUL INDAH CAHAYA Tbk.**

- b. Laporan keuangan konsolidasian PT Unggul Indah Cahaya Tbk dan Entitas Anak tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Unggul Indah Cahaya Tbk.

b. *The consolidated financial statements of PT Unggul Indah Cahaya Tbk and Subsidiaries do not contain any improper material information or fact, and do not omit any material information or fact;*

4. *We are responsible towards the internal control system of the PT Unggul Indah Cahaya Tbk.*

Demikianlah pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*This statement is made truthfully.*

Jakarta, 28 Maret / March 28, 2024  
PT Unggul Indah Cahaya Tbk



Yani Alifen  
Presiden Direktur/  
President Director

Diazoeli Sadhani  
Wakil Presiden Direktur/  
Vice President Director

Lily Setiadi  
Direktur/  
Director

The original report included herein is in the Indonesian language.

## Laporan Auditor Independen

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024

Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
PT Unggul Indah Cahaya Tbk

## Opini

Kami telah mengaudit laporan keuangan konsolidasian PT Unggul Indah Cahaya Tbk ("Perusahaan") dan entitas anaknya (secara kolektif disebut sebagai "Grup") terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan konsolidasian tanggal 31 Desember 2023, serta laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian, laporan perubahan ekuitas konsolidasian, dan laporan arus kas konsolidasian untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, serta catatan atas laporan keuangan konsolidasian, termasuk informasi kebijakan akuntansi material.

Menurut opini kami, laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan konsolidasian Grup tanggal 31 Desember 2023, serta kinerja keuangan dan arus kas konsolidasiannya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

## Basis opini

Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia ("IAPI"). Tanggung jawab kami menurut standar tersebut diuraikan lebih lanjut dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada laporan kami. Kami independen terhadap Grup berdasarkan ketentuan etika yang relevan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian di Indonesia, dan kami telah memenuhi tanggung jawab etika lainnya berdasarkan ketentuan tersebut. Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini kami.

## Independent Auditor's Report

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024

The Shareholders and the Boards of  
Commissioners and Directors  
PT Unggul Indah Cahaya Tbk

## Opinion

We have audited the accompanying consolidated financial statements of PT Unggul Indah Cahaya Tbk (the "Company") and its subsidiaries (collectively referred to as the "Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as of December 31, 2023, and the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity, and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including material accounting policy information.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as of December 31, 2023, and its consolidated financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.

## Basis for opinion

We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants ("IICPA"). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements paragraph of our report. We are independent of the Group in accordance with the ethical requirements relevant to our audit of the consolidated financial statements in Indonesia, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with such requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

### Hal audit utama

Hal audit utama adalah hal-hal yang, menurut pertimbangan profesional kami, merupakan hal yang paling signifikan dalam audit kami atas laporan keuangan konsolidasian periode kini. Hal audit utama tersebut disampaikan dalam konteks audit kami atas laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, dan dalam merumuskan opini kami atas laporan keuangan konsolidasian terkait, dan kami tidak menyatakan suatu opini terpisah atas hal audit utama tersebut. Untuk hal audit utama di bawah ini, penjelasan kami tentang bagaimana audit kami merespons hal tersebut disampaikan dalam konteks tersebut.

Kami telah memenuhi tanggung jawab yang diuraikan dalam paragraf Tanggung Jawab Auditor terhadap Audit atas Laporan Keuangan Konsolidasian pada laporan kami, termasuk sehubungan dengan hal audit utama yang dikomunikasikan di bawah ini. Oleh karena itu, audit kami mencakup pelaksanaan prosedur yang didesain untuk merespons penilaian kami atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian terlampir. Hasil prosedur audit kami, termasuk prosedur yang dilakukan untuk merespons hal audit utama di bawah ini, menyediakan basis bagi opini kami atas laporan keuangan konsolidasian terlampir.

## Independent Auditor's Report (continued)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

### Key audit matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. Such key audit matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements taken as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on such key audit matters. For the key audit matter below, our description of how our audit addressed such key audit matter is provided in such context.

We have fulfilled the responsibilities described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements paragraph of our report, including in relation to the key audit matter communicated below. Accordingly, our audit included the performance of procedures designed to respond to our assessment of the risks of material misstatement of the accompanying consolidated financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the key audit matter below, provide the basis for our opinion on the accompanying consolidated financial statements.

Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Independent Auditor's Report (continued)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

Hal audit utama (lanjutan)

Key audit matters (continued)

Proses konsolidasi

Consolidation process

Penjelasan atas hal audit utama:

Description of the key audit matter:

Perusahaan memiliki sejumlah entitas anak di dalam dan luar negeri yang bergerak di bidang industri kimia dan properti. Dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian, beberapa faktor dipertimbangkan seperti adanya kepentingan nonpengendali, banyaknya transaksi antar perusahaan dan penjabaran informasi keuangan entitas anak dalam mata uang asing ke mata uang fungsional Perusahaan. Kami mempertimbangkan proses konsolidasi sebagai hal audit utama karena kompleksitas dari proses konsolidasi secara manual.

The Company has a number of domestic and foreign subsidiaries engaged in the chemicals and property industries. In preparing the consolidated financial statements, several factors are considered such as the presence of non-controlling interests, numerous intercompany transactions and translations of the subsidiaries' foreign-currency denominated financial information to the Company's functional currency. We considered the consolidation process as a key audit matter because of the complexity of the manual consolidation process.

Catatan 2 atas laporan keuangan konsolidasian terlampir menyajikan pengungkapan yang relevan atas informasi mengenai entitas anak dan kebijakan akuntansi atas prinsip-prinsip konsolidasi.

Note 2 to the accompanying consolidated financial statements provides the relevant disclosures on information of subsidiaries and accounting policies for principles of consolidation.

Respons audit:

Audit response:

Kami memperoleh pemahaman tentang proses konsolidasi, termasuk proses Grup untuk mengidentifikasi transaksi antar perusahaan, dan pengendalian yang relevan atas penyusunan laporan keuangan konsolidasian. Kami mengevaluasi apakah kebijakan akuntansi Grup atas proses konsolidasi sesuai dengan standar akuntansi yang relevan dan diterapkan secara konsisten. Kami melakukan pengujian pengendalian untuk proses tutup buku laporan keuangan terkait dengan konsolidasi dan menguji prosedur konsolidasi yang signifikan, termasuk eliminasi transaksi dan saldo antar perusahaan, penangguhan dan realisasi laba antar perusahaan, dan penjabaran mata uang. Kami juga mengevaluasi kecukupan pengungkapan mengenai kebijakan akuntansi atas prinsip-prinsip konsolidasi.

We obtained an understanding of the consolidation process, including the Group's process for identifying intercompany transactions, and relevant controls over the preparation of the consolidated financial statements. We evaluated whether the accounting policies of the Group related to the consolidation process are in compliance with the relevant accounting standards and consistently applied. We performed test of control for financial statement closing process related to consolidation and tested significant consolidation procedures, including eliminations of intercompany transactions and balances, deferral and realization of intercompany profits and currency translations. We also evaluated the adequacy of the disclosures on the accounting policies for principles of consolidation.

## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

### Informasi lain

Manajemen bertanggung jawab atas informasi lain. Informasi lain terdiri dari informasi yang tercantum dalam Laporan Tahunan 2023 ("Laporan Tahunan") selain laporan keuangan konsolidasian terlampir dan laporan auditor independen kami. Laporan Tahunan diharapkan akan tersedia bagi kami setelah tanggal laporan auditor independen ini.

Opini kami atas laporan keuangan konsolidasian terlampir tidak mencakup Laporan Tahunan, dan oleh karena itu, kami tidak menyatakan bentuk keyakinan apapun atas Laporan Tahunan tersebut.

Sehubungan dengan audit kami atas laporan keuangan konsolidasian terlampir, tanggung jawab kami adalah untuk membaca Laporan Tahunan ketika tersedia dan, dalam melaksanakannya, mempertimbangkan apakah Laporan Tahunan mengandung ketidakkonsistensian material dengan laporan keuangan konsolidasian terlampir atau pemahaman yang kami peroleh selama audit, atau mengandung kesalahan penyajian material.

Ketika kami membaca Laporan Tahunan, jika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu kesalahan penyajian material di dalamnya, kami diharuskan untuk mengomunikasikan hal tersebut kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola dan melakukan tindakan yang tepat berdasarkan peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Tanggung jawab manajemen dan pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola terhadap laporan keuangan konsolidasian

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan konsolidasian tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan konsolidasian yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

## Independent Auditor's Report (continued)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

### Other information

Management is responsible for the other information. Other information comprises the information included in the 2023 Annual Report (the "Annual Report") other than the accompanying consolidated financial statements and our independent auditor's report thereon. The Annual Report is expected to be made available to us after the date of this independent auditor's report.

Our opinion on the accompanying consolidated financial statements does not cover the Annual Report, and accordingly, we do not express any form of assurance on the Annual Report.

In connection with our audit of the accompanying consolidated financial statements, our responsibility is to read the Annual Report when it becomes available and, in doing so, consider whether the Annual Report is materially inconsistent with the accompanying consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit, or otherwise appears to be materially misstated.

When we read the Annual Report, if we conclude that there is a material misstatement therein, we are required to communicate the matter to those charged with governance and take appropriate actions based on the applicable laws and regulations.

Responsibilities of management and those charged with governance for the consolidated financial statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.



## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

## Independent Auditor's Report (continued)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

Tanggung jawab manajemen dan pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola terhadap laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)

Responsibilities of management and those charged with governance for the consolidated financial statements (continued)

Dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian, manajemen bertanggung jawab untuk menilai kemampuan Grup dalam mempertahankan kelangsungan usahanya, mengungkapkan, sesuai dengan kondisinya, hal-hal yang berkaitan dengan kelangsungan usaha, dan menggunakan basis akuntansi kelangsungan usaha, kecuali manajemen memiliki intensi untuk melikuidasi Grup atau menghentikan operasi, atau tidak memiliki alternatif yang realistis selain melaksanakannya.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern, and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Group or to cease its operations, or has no realistic alternative but to do so.

Pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bertanggung jawab untuk mengawasi proses pelaporan keuangan Grup.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan konsolidasian

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements

Tujuan kami adalah untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, dan untuk menerbitkan laporan auditor independen yang mencakup opini kami. Keyakinan memadai merupakan suatu tingkat keyakinan tinggi, namun bukan merupakan suatu jaminan bahwa audit yang dilaksanakan berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI akan selalu mendeteksi kesalahan penyajian material ketika hal tersebut ada. Kesalahan penyajian dapat disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan dan dianggap material jika, baik secara individual maupun agregat, dapat diekspektasikan secara wajar akan memengaruhi keputusan ekonomi yang diambil oleh pengguna berdasarkan laporan keuangan konsolidasian tersebut.

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements taken as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an independent auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with Standards on Auditing established by the IICPA will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

Tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga:

- Mengidentifikasi dan menilai risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan konsolidasian, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan, mendesain dan melaksanakan prosedur audit yang responsif terhadap risiko tersebut, serta memperoleh bukti audit yang cukup dan tepat untuk menyediakan basis bagi opini kami. Risiko tidak terdeteksinya suatu kesalahan penyajian material yang disebabkan oleh kecurangan lebih tinggi dari yang disebabkan oleh kesalahan, karena kecurangan dapat melibatkan kolusi, pemalsuan, penghilangan secara sengaja, pernyataan salah, atau pengabaian atas pengendalian internal.
- Memperoleh suatu pemahaman tentang pengendalian internal yang relevan dengan audit untuk mendesain prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektifitasan pengendalian internal Grup.
- Mengevaluasi ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan serta kewajaran estimasi akuntansi dan pengungkapan terkait yang dibuat oleh manajemen.

## Independent Auditor's Report (continued)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements (continued)

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing established by the IICPA, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to such risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.

## Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

Tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)

Sebagai bagian dari suatu audit berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh IAPI, kami menerapkan pertimbangan profesional dan mempertahankan skeptisisme profesional selama audit. Kami juga: (lanjutan)

- Menyimpulkan ketepatan penggunaan basis akuntansi kelangsungan usaha oleh manajemen dan, berdasarkan bukti audit yang diperoleh, apakah terdapat suatu ketidakpastian material yang terkait dengan peristiwa atau kondisi yang dapat menyebabkan keraguan signifikan atas kemampuan Grup untuk mempertahankan kelangsungan usahanya. Ketika kami menyimpulkan bahwa terdapat suatu ketidakpastian material, kami diharuskan untuk menarik perhatian dalam laporan auditor independen kami ke pengungkapan terkait dalam laporan keuangan konsolidasian atau, jika pengungkapan tersebut tidak memadai, memodifikasi opini kami. Kesimpulan kami didasarkan pada bukti audit yang diperoleh hingga tanggal laporan auditor independen kami. Namun, peristiwa atau kondisi masa depan dapat menyebabkan Grup tidak dapat mempertahankan kelangsungan usaha.
- Mengevaluasi penyajian, struktur, dan isi laporan keuangan konsolidasian secara keseluruhan, termasuk pengungkapannya, dan apakah laporan keuangan konsolidasian mencerminkan transaksi dan peristiwa yang mendasarinya dengan suatu cara yang mencapai penyajian wajar.
- Memeroleh bukti audit yang cukup dan tepat terkait informasi keuangan entitas atau aktivitas bisnis dalam Grup untuk menyatakan opini atas laporan keuangan konsolidasian. Kami bertanggung jawab atas arahan, supervisi, dan pelaksanaan audit Grup. Kami tetap bertanggung jawab sepenuhnya atas opini audit kami.

## Independent Auditor's Report (continued)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements (continued)

As part of an audit in accordance with Standards on Auditing established by the IICPA, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also: (continued)

- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our independent auditor's report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusion is based on the audit evidence obtained up to the date of independent auditor's report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure, and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision, and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.

Laporan Auditor Independen (lanjutan)

Laporan No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (lanjutan)

Tanggung jawab auditor terhadap audit atas laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)

Kami mengomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola mengenai, antara lain, ruang lingkup dan saat yang direncanakan atas audit serta temuan audit signifikan, termasuk setiap defisiensi signifikan dalam pengendalian internal yang teridentifikasi oleh kami selama audit.

Kami juga memberikan suatu pernyataan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola bahwa kami telah mematuhi ketentuan etika yang relevan mengenai independensi, dan mengomunikasikan kepada pihak tersebut seluruh hubungan, serta hal-hal lain yang dianggap secara wajar berpengaruh terhadap independensi kami, dan, jika relevan, pengamanan terkait.

Dari hal-hal yang dikomunikasikan kepada pihak yang bertanggung jawab atas tata kelola, kami menentukan hal-hal tersebut yang paling signifikan dalam audit atas laporan keuangan konsolidasian periode kini dan oleh karenanya menjadi hal audit utama. Kami menguraikan hal audit utama tersebut dalam laporan auditor independen kami kecuali peraturan perundang-undangan melarang pengungkapan publik tentang hal audit utama tersebut atau ketika, dalam kondisi yang sangat jarang terjadi, kami menentukan bahwa suatu hal audit utama tidak boleh dikomunikasikan dalam laporan auditor independen kami karena konsekuensi yang merugikan dari mengomunikasikan hal tersebut akan diekspektasikan secara wajar melebihi manfaat kepentingan publik atas komunikasi tersebut.

Independent Auditor's Report (continued)

Report No. 00451/2.1032/AU.1/04/0696-3/1/III/2024 (continued)

Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements (continued)

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe such key audit matters in our independent auditor's report unless laws or regulations preclude public disclosure about such key audit matters or when, in extremely rare circumstances, we determine that a key audit matter should not be communicated in our independent auditor's report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

KAP Purwantono, Sungkoro & Surja

Indrajuwana Komala Widjaja  
Registrasi Akuntan Publik No.AP.0696/Public Accountant Registration No.AP.0696

28 Maret 2024/March 28, 2024



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION  
As of December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

	31 Desember 2023/ December 31, 2023	Catatan/ Notes	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
<b>Aset</b>				<b>Assets</b>
<b>Aset Lancar</b>				<b>Current Assets</b>
Kas dan setara kas	87.763.425	2e,2o,2t, 4,31,36 2o,2t,	84.173.030	Cash and cash equivalents
Piutang usaha		3,5,31,36		Trade receivables
Pihak berelasi	11.159.157	2f,30	12.428.230	Related parties
Pihak ketiga	24.073.661		25.928.847	Third parties
Piutang lain-lain - pihak ketiga	783.007	2o,2t,31	901.956	Other receivables - third parties
Persediaan	139.143.129	2h,3,6,13	124.613.121	Inventories
Persediaan unit apartemen	7.891.688	2c,2g,2h,7	7.832.332	Apartment unit inventory
Pajak dibayar di muka	2.362.154	2o,2r,15	3.371.671	Prepaid taxes
Biaya dibayar di muka	782.938	2i,8	947.378	Prepaid expenses
Aset lancar lainnya	229.286	2d,2o,2t, 12,13	219.693	Other current assets
<b>Total Aset Lancar</b>	<b>274.188.445</b>		<b>260.416.258</b>	<b>Total Current Assets</b>
<b>Aset Tidak Lancar</b>				<b>Non-current Assets</b>
Aset pajak tangguhan	5.793.854	2o,2r, 3,15	6.758.732	Deferred tax assets
Tagihan pajak	2.023.965	2o,2r,3,15 2c,2g,2j,	2.991.275	Claims for tax refund
Properti investasi	20.641.503	2o,2u,9 2k,2u,	20.268.107	Investment property
Aset tetap	21.084.955	3,10,13	19.317.982	Fixed assets
Aset hak-guna	3.966.267	2l, 11	805.612	Right-of-use assets
Aset tidak lancar lainnya	7.511.670	2d,2l,2m,2o, 2t,2u,12,31	7.019.709	Other non-current assets
<b>Total Aset Tidak Lancar</b>	<b>61.022.214</b>		<b>57.161.417</b>	<b>Total Non-current Assets</b>
<b>Total Aset</b>	<b>335.210.659</b>	2p,32	<b>317.577.675</b>	<b>Total Assets</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Tanggal 31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
As of December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

	31 Desember 2023/ December 31, 2023	Catatan/ Notes	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
<b>Liabilitas dan Ekuitas</b>				<b>Liabilities and Equity</b>
<b>Liabilitas</b>				<b>Liabilities</b>
<b>Liabilitas Jangka Pendek</b>				<b>Current Liabilities</b>
Utang bank jangka pendek	2.750.596	2t 13,31,36 2o,2t	3.025.891	Short-term bank loans
Utang usaha		31,36		Trade payables
Pihak ketiga	27.716.237	14	27.389.364	Third parties
Pihak berelasi	1.991.749	2f,30 2o,2t,	3.889.700	Related parties
Utang lain-lain		31,36		Other payables
Pihak ketiga	2.068.207		1.653.916	Third parties
Pihak berelasi	60.130	2f,30	56.009	Related parties
Utang pajak	681.670	2o,2r,15 2o,2t,16,	477.801	Taxes payable
Biaya masih harus dibayar	920.253	31,36	858.518	Accrued expenses
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	2.071.210	2n,2o,2t, 3,29,31	1.736.888	Short-term employee benefits liability
Liabilitas sewa jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	832.400	2l,3,11,36 2d,2o,2t,2v	394.093	Current maturities of long-term lease liabilities
Liabilitas jangka pendek lainnya	533.582	17,36	408.550	Other current liabilities
<b>Total Liabilitas Jangka Pendek</b>	<b>39.626.034</b>		<b>39.890.730</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>Liabilitas Jangka Panjang</b>				<b>Non-current Liabilities</b>
Liabilitas sewa jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	3.284.031	2l,3,11,36 2n,2o,2v,	560.370	Long-term lease liabilities - net of current maturities
Liabilitas imbalan kerja	1.923.278	3,29	2.166.031	Employee benefits liability
Liabilitas jangka panjang lainnya	7.437	2d,2v,17	7.288	Other non-current liabilities
<b>Total Liabilitas Jangka Panjang</b>	<b>5.214.746</b>		<b>2.733.689</b>	<b>Total Non-current Liabilities</b>
<b>Total Liabilitas</b>	<b>44.840.780</b>	2p,32	<b>42.624.419</b>	<b>Total Liabilities</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN POSISI KEUANGAN  
KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Tanggal 31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
FINANCIAL POSITION (continued)  
As of December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

	31 Desember 2023/ December 31, 2023	Catatan/ Notes	31 Desember 2022/ December 31, 2022	
<b>Liabilitas dan Ekuitas (lanjutan)</b>				<b>Liabilities and Equity (continued)</b>
<b>Ekuitas</b>				<b>Equity</b>
<b>Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk</b>				<b>Equity Attributable to the Equity Holders of the Parent</b>
Modal saham - nilai nominal Rp500 per saham Modal dasar - 1.160.000.000 saham Modal ditempatkan dan disetor penuh - 383.331.363 saham	90.198.298	1,18 2f,	90.198.298	Share capital - Rp500 par value per share Authorized - 1,160,000,000 shares Issued and fully paid - 383,331,363 shares
Tambahan modal disetor	19.104.388	2g,19	19.104.388	Additional paid-in capital
Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan Entitas Anak	(40.022.682)	2c, 2o,20	(40.074.586)	Exchange differences from financial statement translations of Subsidiaries
Saldo laba				Retained earnings
Cadangan umum	6.684.972	21	6.584.972	Appropriated for general reserve
Belum ditentukan penggunaannya	202.846.053		189.629.229	Unappropriated
<b>Sub-total</b>	<b>278.811.029</b>		<b>265.442.301</b>	<b>Sub-total</b>
<b>Kepentingan Nonpengendali</b>	11.558.850	1f, 2c, 37	9.510.955	<b>Non-controlling Interests</b>
<b>Total Ekuitas</b>	<b>290.369.879</b>		<b>274.953.256</b>	<b>Total Equity</b>
<b>Total Liabilitas dan Ekuitas</b>	<b>335.210.659</b>		<b>317.577.675</b>	<b>Total Liabilities and Equity</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN KONSOLIDASIAN  
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal  
31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
PROFIT OR LOSS AND OTHER  
COMPREHENSIVE INCOME  
For the Year Ended December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,			
	2023	Catatan/ Notes	2022	
Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan	339.302.689	2c,2f, 2o,2p,2q, 22,30,32	412.076.520	<i>Revenue from contracts with customers</i>
Beban pokok penjualan	(293.734.595)	2c,2f,2o, 2q,23	(338.609.172)	<i>Cost of goods sold</i>
<b>Laba bruto</b>	<b>45.568.094</b>		<b>73.467.348</b>	<b>Gross profit</b>
Beban penjualan dan distribusi	(7.628.475)	2f, 2o,2q,24	(9.368.488)	<i>Selling and distribution expenses</i>
Beban umum dan administrasi	(12.452.584)	2o,2q,24	(12.471.641)	<i>General and administrative expenses</i>
Penghasilan operasi lain	1.091.034	2o, 2q,25	2.483.093	<i>Other operating income</i>
Beban operasi lain	(525.173)	2o,2q,25	(5.622.839)	<i>Other operating expenses</i>
<b>Laba usaha</b>	<b>26.052.896</b>	2p,32	<b>48.487.473</b>	<b>Operating profit</b>
Penghasilan keuangan	2.880.718	2o,2p,2q, 26,32	1.303.246	<i>Finance income</i>
Pajak final atas penghasilan keuangan	(536.655)	2r	(222.404)	<i>Final tax on finance income</i>
Beban keuangan	(540.455)	2o,2p, 2q,27,32	(829.863)	<i>Finance costs</i>
<b>Laba sebelum pajak penghasilan</b>	<b>27.856.504</b>	2p,15,32	<b>48.738.452</b>	<b>Profit before income tax</b>
Beban pajak penghasilan		2p,2r,3, 15,32		<i>Income tax expense</i>
Kini	(5.546.368)		(9.731.001)	<i>Current</i>
Tangguhan	(924.633)		(1.105.836)	<i>Deferred</i>
Beban pajak penghasilan	(6.471.001)		(10.836.837)	<i>Income tax expense</i>
<b>Laba tahun berjalan</b>	<b>21.385.503</b>	2p,32	<b>37.901.615</b>	<b>Profit for the year</b>



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN LABA RUGI DAN PENGHASILAN  
KOMPREHENSIF LAIN  
KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal  
31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF  
PROFIT OR LOSS AND OTHER  
COMPREHENSIVE INCOME (continued)  
For the Year Ended  
December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,			
	2023	Catatan/ Notes	2022	
<b>Penghasilan komprehensif lain</b>				<b>Other comprehensive income</b>
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				<i>Item that will not be reclassified to profit or loss:</i>
Pengukuran kembali atas liabilitas imbalan kerja	192.824	29	412.694	<i>Remeasurement of employee benefits liability</i>
Pajak penghasilan terkait pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi	(42.421)	15	(90.793)	<i>Income tax relating to item that will not be reclassified to profit or loss</i>
Pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi:				<i>Item that may be reclassified to profit or loss:</i>
Selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan Entitas Anak	289.350	2a,2c,2o	(3.312.499)	<i>Exchange differences from financial statement translations of Subsidiaries</i>
<b>Penghasilan (rugi) komprehensif lain tahun berjalan setelah pajak</b>	<b>439.753</b>		<b>(2.990.598)</b>	<b>Other comprehensive income (loss) for the year, net of tax</b>
<b>Total penghasilan komprehensif tahun berjalan</b>	<b>21.825.256</b>		<b>34.911.017</b>	<b>Total comprehensive income for the year</b>
Laba (rugi) tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				<i>Profit (loss) for the year attributable to:</i>
Pemilik entitas induk	22.434.529	28	38.405.095	<i>Equity holders of the parent</i>
Kepentingan nonpengendali	(1.049.026)	2c	(503.480)	<i>Non-controlling interests</i>
<b>Total</b>	<b>21.385.503</b>		<b>37.901.615</b>	<b>Total</b>
Total penghasilan (rugi) komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada:				<i>Total comprehensive income (loss) for the year attributable to:</i>
Pemilik entitas induk	22.628.561		36.163.361	<i>Equity holders of the parent</i>
Kepentingan nonpengendali	(803.305)	2c	(1.252.344)	<i>Non-controlling interests</i>
<b>Total</b>	<b>21.825.256</b>		<b>34.911.017</b>	<b>Total</b>
Laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	<b>0,0585</b>	2s,28	<b>0,1002</b>	<i>Basic earnings per share attributable to the equity holders of the parent</i>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK DAN ENTITAS ANAKNYA**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2023**  
**(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,**  
**Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK AND ITS SUBSIDIARIES**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**For the Year Ended December 31, 2023**  
**(Expressed in United States Dollar,**  
**Unless Otherwise Stated)**

**Ekuitas yang Dapat Diatribusikan kepada Pemilik Entitas Induk/  
 Equity Attributable to the Equity Holders of the Parent**

	Catatan/ Notes	Modal Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Issued and Fully Paid Share Capital	Tambahkan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital	Selisih Kurs Karena Penjabaran Laporan Keuangan/ Exchange Differences from Financial Statements Translations	Saldo Laba/Retained Earnings		Sub-total/ Sub-total	Kepentingan Nonpengendali/ Non-controlling Interests	Total Ekuitas/ Total Equity	
					Cadangan Umum/ Appropriated for General Reserve	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated				
<b>Saldo 31 Desember 2021</b>		<b>90.198.298</b>	<b>19.104.388</b>	<b>(37.537.178)</b>	<b>6.484.972</b>	<b>153.612.426</b>	<b>231.862.906</b>	<b>8.862.499</b>	<b>240.725.405</b>	<b>Balance as of December 31, 2021</b>
Laba tahun berjalan		-	-	-	-	38.405.095	38.405.095	(503.480)	37.901.615	Profit for the year
Penghasilan (rugi) komprehensif lain tahun berjalan setelah pajak		-	-	(2.537.408)	-	295.674	(2.241.734)	(748.864)	(2.990.598)	Other comprehensive income (loss) for the year, net of tax
Total penghasilan (rugi) komprehensif tahun berjalan setelah pajak		-	-	(2.537.408)	-	38.700.769	36.163.361	(1.252.344)	34.911.017	Total comprehensive income (loss) for the year, net of tax
Tambahan uang muka setoran modal pemegang saham nonpengendali kepada Entitas Anak	1f	-	-	-	-	-	-	1.900.800	1.900.800	Advance for share subscription of a subsidiary from its non-controlling shareholder
Pembentukan cadangan umum	21	-	-	-	100.000	(100.000)	-	-	-	Appropriation for general reserve
Pembagian dividen kas	21	-	-	-	-	(2.583.966)	(2.583.966)	-	(2.583.966)	Distribution of cash dividends
<b>Saldo 31 Desember 2022</b>		<b>90.198.298</b>	<b>19.104.388</b>	<b>(40.074.586)</b>	<b>6.584.972</b>	<b>189.629.229</b>	<b>265.442.301</b>	<b>9.510.955</b>	<b>274.953.256</b>	<b>Balance as of December 31, 2022</b>
Laba tahun berjalan		-	-	-	-	22.434.529	22.434.529	(1.049.026)	21.385.503	Profit for the year
Penghasilan (rugi) komprehensif lain tahun berjalan setelah pajak		-	-	51.904	-	142.128	194.032	245.721	439.753	Other comprehensive income (loss) for the year, net of tax
Total penghasilan (rugi) komprehensif tahun berjalan setelah pajak		-	-	51.904	-	22.576.657	22.628.561	(803.305)	21.825.256	Total comprehensive income (loss) for the year, net of tax
Tambahan setoran modal pemegang saham nonpengendali kepada Entitas Anak	1f	-	-	-	-	-	-	2.851.200	2.851.200	Share subscription of a subsidiary from its non-controlling shareholder
Pembentukan cadangan umum	21	-	-	-	100.000	(100.000)	-	-	-	Appropriation for general reserve
Pembagian dividen kas	21	-	-	-	-	(9.259.833)	(9.259.833)	-	(9.259.833)	Distribution of cash dividends
<b>Saldo 31 Desember 2023</b>		<b>90.198.298</b>	<b>19.104.388</b>	<b>(40.022.682)</b>	<b>6.684.972</b>	<b>202.846.053</b>	<b>278.811.029</b>	<b>11.558.850</b>	<b>290.369.879</b>	<b>Balance as of December 31, 2023</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN  
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal  
31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS  
For the Year Ended  
December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
Years Ended December 31,

	2023	Catatan/ Notes	2022	
<b>Arus Kas dari Aktivitas Operasi</b>				<b>Cash Flows from Operating Activities</b>
Penerimaan dari pelanggan	378.097.578		450.025.374	Receipts from customers
Pembayaran untuk:				Payments for:
Gaji dan kesejahteraan karyawan lainnya	(21.169.839)		(21.248.051)	Salaries and other employee benefits
Pembelian dari pemasok	(310.331.833)		(357.550.678)	Purchases from suppliers
Beban operasi lainnya	(1.386.541)		(830.867)	Other operating expenses
Kas yang diperoleh dari operasi	45.209.365		70.395.778	Cash generated from operations
Penerimaan penghasilan bunga	2.312.702		907.510	Receipts of interest income
Penerimaan dari tagihan pajak penghasilan	983.219	15	59.919	Proceeds from income tax refund
Penerimaan dari penyelesaian instrumen derivatif	321.138		2.282.355	Proceeds from settlements of derivative instruments
Pembayaran beban bunga dan beban keuangan lainnya	(381.139)		(165.961)	Payments of interest expense and other finance charges
Pembayaran pajak penghasilan	(5.372.729)		(15.887.226)	Payments of income taxes
Pembayaran pajak pertambahan nilai dan bea masuk	(27.833.439)		(37.497.067)	Payments of value-added taxes and import duties
<b>Kas neto yang diperoleh dari aktivitas operasi</b>	<b>15.239.117</b>	2p,32	<b>20.095.308</b>	<b>Net cash provided by operating activities</b>
<b>Arus Kas dari Aktivitas Investasi</b>				<b>Cash Flows from Investing Activities</b>
Hasil pelepasan aset tetap	39.306	10	105.178	Proceeds from disposal of fixed assets
Penambahan properti investasi	(277.746)		(873.915)	Addition of investment property
Pembayaran uang muka kepada penyedia lisensi	(660.000)	12	-	Payment of advance to license provider
Penambahan aset tetap	(3.048.025)	10,39	(1.258.233)	Additions to fixed assets
<b>Kas neto yang digunakan untuk aktivitas investasi</b>	<b>(3.946.465)</b>	2p,32	<b>(2.026.970)</b>	<b>Net cash used in investing activities</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN (lanjutan)  
Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal  
31 Desember 2023  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
CONSOLIDATED STATEMENT  
OF CASH FLOWS (continued)  
For the Year Ended December 31, 2023  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,			
2023	Catatan/ Notes	2022	
<b>Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan</b>			<b>Cash Flows from Financing Activities</b>
Penerimaan dari utang bank jangka pendek	6.184.270	8.690.296	Proceeds from short-term bank loans
Penerimaan uang muka setoran modal/tambahan setoran modal pemegang saham nonpengendali kepada Entitas Anak	2.851.200	1.900.800	Advance for share subscription/additional capital contribution of a subsidiary from its non-controlling shareholders
Penempatan deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya	(150.817)	-	Restricted time deposit placement
Pembayaran liabilitas sewa	(1.200.571)	(882.256)	Payments of lease liabilities
Pembayaran utang bank jangka pendek	(6.477.089)	(7.980.607)	Repayments of short-term bank loans
Pembayaran dividen kas	(9.014.609)	(14.458.771)	Payments of cash dividends
<b>Kas neto yang digunakan untuk aktivitas pendanaan</b>	<b>(7.807.616)</b>	<b>(12.730.538)</b>	<b>Net cash used in financing activities</b>
Dampak neto perubahan kurs terhadap kas dan setara kas serta selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	105.359	(2.220.513)	Effect of changes in exchange rate on cash and cash equivalents and exchange differences from financial statement translations, net
<b>Kenaikan Neto Kas dan Setara Kas</b>	<b>3.590.395</b>	<b>3.117.287</b>	<b>Net Increase in Cash and Cash Equivalents</b>
<b>Kas dan Setara Kas Awal Tahun</b>	<b>84.173.030</b>	<b>81.055.743</b>	<b>Cash and Cash Equivalents at Beginning of Year</b>
<b>Kas dan Setara Kas Akhir Tahun</b>	<b>87.763.425</b>	<b>84.173.030</b>	<b>Cash and Cash Equivalents at End of Year</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan konsolidasian.

The accompanying notes to the consolidated financial statements form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM**

**a. Pendirian Perusahaan**

PT Unggul Indah Cahaya Tbk ("Perusahaan") didirikan di Republik Indonesia dalam rangka Undang-undang Penanaman Modal Asing No. 1, Tahun 1967, yang terakhir diubah dengan Undang-undang No.25, Tahun 2007, berdasarkan Akta Notaris Budiarti Karnadi, S.H., No. 12 tanggal 7 Februari 1983, yang diubah dengan Akta Notaris yang sama No. 33 tanggal 13 Mei 1983. Akta pendirian beserta perubahannya tersebut disahkan oleh Menteri Kehakiman dalam Surat Keputusan No. C2-4129-HT.01.01.Th'83 tanggal 30 Mei 1983 serta diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 43, Tambahan No. 801 tanggal 28 Mei 1985.

Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir kali anggaran dasar Perusahaan diubah dan dinyatakan kembali menyesuaikan dengan ketentuan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan (POJK) 14/2019, POJK 15/2020 dan POJK 16/2020, dalam akta tanggal 26 Juni 2021 nomor 199, dibuat di hadapan Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., MKn., Notaris di Kota Administrasi Jakarta Barat, yang telah diterima dan dicatat dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum di Kementerian Hukum Dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia sebagaimana ternyata dalam surat Penerimaan Pemberitahuan Perubahan Anggaran Dasar PT Unggul Indah Cahaya Tbk tanggal 23 Juli 2021 No. AHU-AH.01.03-0430859.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan antara lain mencakup kegiatan usaha industri kimia dasar organik lainnya, pergudangan dan penyimpanan, perdagangan besar berbagai macam barang, real estat yang dimiliki sendiri atau disewa dan angkutan bermotor untuk barang umum. Saat ini, Perusahaan terutama bergerak di bidang industri bahan kimia alkylbenzene, yang merupakan bahan baku utama untuk produksi deterjen. Perusahaan berkedudukan di Jakarta, sedangkan pabriknya berlokasi di Merak, Banten. Kantor pusat Perusahaan beralamat di Wisma UIC, Jl. Jend. Gatot Subroto, Kav. 6-7, Jakarta.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada November 1985.

**1. GENERAL**

**a. Establishment of the Company**

*PT Unggul Indah Cahaya Tbk (the "Company") was established in the Republic of Indonesia within the framework of the Foreign Capital Investment Law No. 1, Year 1967, as subsequently amended by Law No. 25, Year 2007, based on Notarial Deed No. 12 dated February 7, 1983 of Budiarti Karnadi, S.H., as amended by Notarial Deed No. 33 dated May 13, 1983 of the same notary. The deed of establishment and its amendment was approved by the Minister of Justice in its Decision Letter No. C2-4129-HT.01.01.Th'83 dated May 30, 1983, and was published in State Gazette No. 43, Supplement No. 801 dated May 28, 1985.*

*The Company's Articles of Association have been amended several times, the latest the Company's Articles of Association were amended and restated in accordance with the provisions of Financial Services Authority Regulation (POJK) 14/2019, POJK 15/2020 and POJK 16/2020, in the deed dated 26 June 2021 number 199, made before Christina Dwi Utami, SH., M.Hum., MKn., Notary in West Jakarta Administrative City, which has been received and recorded in the Legal Entity Administration System database at the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia as stated in the letter of Acceptance of Notification of Changes to the Articles of Association of PT Unggul Indah Cahaya Tbk dated July 23, 2021 No. AHU-AH.01.03-0430859.*

*As stated in Article 3 of its Articles of Association, the Company's scope of activities consists of, among others, manufacturing of other basic organic chemical, warehousing and storage, general trading, real estate owned or leased and transportation for general goods. Currently, the Company is primarily engaged in the manufacturing of alkylbenzene chemicals, which is the main raw material for the production of detergents. The Company is domiciled in Jakarta, while its plant facilities are located in Merak, Banten. The Company's head office address is at Wisma UIC, Jl. Jend. Gatot Subroto, Kav. 6-7, Jakarta.*

*The Company started its commercial operations in November 1985.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Penyelesaian laporan keuangan konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian ini telah diselesaikan dan disetujui untuk diterbitkan oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 28 Maret 2024.

**c. Entitas Induk dan Entitas Induk terakhir**

Perusahaan dan Entitas Anak (bersama-sama dirujuk sebagai "Grup") tidak memiliki Entitas Induk tunggal dan Entitas Induk Terakhir tunggal karena tidak terdapat entitas yang memiliki kendali terhadap Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 18.

**d. Penawaran umum dan tindakan korporasi yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh**

Tindakan korporasi Perusahaan yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh sejak tanggal penawaran umum perdana sampai dengan tanggal 31 Desember 2023 adalah sebagai berikut:

**1. GENERAL (continued)**

**b. Completion of the consolidated financial statements**

The consolidated financial statements were completed and authorized for issuance by the Company's Board of Directors on March 28, 2024.

**c. Parent and Ultimate Parent**

The Company and its Subsidiaries (collectively referred to as the "Group") has no single Parent and single Ultimate Parent because there is no entity that has control over the Company as disclosed in Note 18.

**d. Public offerings and corporate actions affecting issued and fully paid share capital**

The Company's corporate actions affecting the issued and fully paid share capital from the date of its initial public offering up to December 31, 2023, are as follows:

<u>Tanggal/ Date</u>	<u>Tindakan Perusahaan/ Nature of Corporate Actions</u>	<u>Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid</u>	<u>Nilai Nominal per Saham/ Par Value per Share</u>
28 September 1989/ September 28, 1989	Penawaran umum perdana sejumlah 9.000.000 saham./Initial public offering of 9,000,000 shares.	60.000.000	Rp1.000
6 November 1989/ November 6, 1989	Pencatatan perdana saham pada bursa efek./Initial listing of shares at stock exchange.	60.000.000	Rp1.000
28 Mei 1990/ May 28, 1990	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki./Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every ten (10) existing shares held.	66.000.000	Rp1.000
8 Juni 1994/ June 8, 1994	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap delapan (8) saham yang dimiliki; dan konversi tambahan modal disetor sebesar Rp57,75 miliar menjadi 57.750.000 saham dengan ketentuan tujuh (7) saham baru untuk setiap delapan (8) saham yang dimiliki./Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every eight (8) existing shares held; and conversion of additional paid-in capital amounting to Rp57.75 billion for 57,750,000 shares which entitled each shareholder to receive seven (7) new shares for every eight (8) existing shares held.	132.000.000	Rp1.000

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**d. Penawaran umum dan tindakan korporasi yang mempengaruhi modal saham yang ditempatkan dan disetor penuh (lanjutan)**

<u>Tanggal/ Date</u>	<u>Tindakan Perusahaan/ Nature of Corporate Actions</u>	<u>Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid</u>	<u>Nilai Nominal per Saham/ Par Value per Share</u>
12 April 1995/ April 12, 1995	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki./Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every ten (10) existing shares held.	145.200.028	Rp1.000
25 Juni 1997/ June 25, 1997	Penurunan nilai nominal saham dari Rp1.000 per saham menjadi Rp500 per saham (pemecahan saham)./Decrease in par value per share from Rp1,000 to Rp500 (stock split).	290.400.056	Rp500
18 Mei 1999/ May 18, 1999	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap lima (5) saham yang dimiliki./Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every five (5) existing shares held.	348.481.474	Rp500
20 Juni 2000/ June 20, 2000	Dividen saham dengan ketentuan satu (1) saham baru untuk setiap sepuluh (10) saham yang dimiliki./Stock dividends which entitled each shareholder to receive one (1) new share for every ten (10) existing shares held.	383.331.363	Rp500

Seluruh saham Perusahaan tercatat di Bursa Efek Indonesia.

All of the Company's shares are listed in the Indonesia Stock Exchange.

**e. Manajemen kunci dan informasi lainnya**

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, susunan anggota Dewan Komisaris, Direksi dan Komite Audit Perusahaan adalah sebagai berikut:

**e. Key management and other information**

As of December 31, 2023 and 2022, the composition of the Company's Boards of Commissioners and Directors and Audit Committee are as follows:

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	
<b><u>Dewan Komisaris</u></b>			<b><u>Board of Commissioners</u></b>
Presiden Komisaris	Erwin Sudjono <sup>(1)</sup>	Erwin Sudjono <sup>(1)</sup>	President Commissioner
Wakil Presiden Komisaris	Hanny Sutanto	Hanny Sutanto	Vice President Commissioner
Komisaris	Teddy Jeffrey Katuari	Teddy Jeffrey Katuari	Commissioner
Komisaris	Indrawan Masrin	Indrawan Masrin	Commissioner
Komisaris	Franciscus Welirang	Franciscus Welirang	Commissioner
Komisaris Independen	Farid Harianto	Farid Harianto	Independent Commissioner
<b><u>Dewan Direksi</u></b>			<b><u>Board of Directors</u></b>
Presiden Direktur	Yani Alifen	Yani Alifen	President Director
Wakil Presiden Direktur	Djazoeli Sadhani <sup>(2)</sup>	Djazoeli Sadhani <sup>(2)</sup>	Vice President Director
Direktur	Jimmy Masrin	Jimmy Masrin	Director
Direktur	Lily Setiadi	Lily Setiadi	Director
<b><u>Komite Audit</u></b>			<b><u>Audit Committee</u></b>
Ketua	Farid Harianto	Farid Harianto	Chairman
Anggota	Sutjipto Budiman	Sutjipto Budiman	Member
Anggota	Hana Pergiwati	Hana Pergiwati	Member

(1) juga sebagai komisaris independen/also as independent commissioner

(2) juga sebagai direktur independen/also as independent director

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**e. Manajemen kunci dan informasi lainnya (lanjutan)**

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, jumlah beban kompensasi neto bagi manajemen kunci yang seluruhnya berupa imbalan kerja jangka pendek adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Direksi (Rp23.884.563.496 pada tahun 2023 dan Rp22.873.865.603 pada tahun 2022)	1.576.539	1.548.566
Dewan komisaris (Rp9.193.500.000 pada tahun 2023 dan Rp9.063.300.000 pada tahun 2022)	606.832	613.587
<b>Total</b>	<b>2.183.371</b>	<b>2.162.153</b>

Pada tanggal 31 Desember 2023, Grup mempekerjakan 516 orang karyawan tetap (2022: 531 orang karyawan tetap) (tidak diaudit).

**f. Informasi atas entitas anak**

Laporan keuangan konsolidasian tahun 2023 dan 2022 mencakup entitas-entitas anak berikut ini:

**1. GENERAL (continued)**

**e. Key management and other information (continued)**

For the years ended December 31, 2023 and 2022, the amount of net compensation for the key management consisting only of short-term benefits is as follows:

Board of Directors (Rp23.884.563.496 in 2023 and Rp22,873,865,603 in 2022)
Board of Commissioners (Rp9.193.500.000 in 2023 and Rp9,063,300,000 in 2022)
<b>Total</b>

As of December 31, 2023, the Group has a total of 516 permanent employees (2022: 531 permanent employees) (unaudited).

**f. Information of subsidiaries**

The 2023 and 2022 consolidated financial statements include the following subsidiaries:

Entitas Anak/ Subsidiaries	Domisili/ Domicile	Tahun Beroperasi Secara Komersial/ Start of Commercial Operations	Jenis Usaha/Nature of Business	Total Aset Sebelum Eliminasi pada Tanggal 31 Desember 2023/ Total Assets Before Elimination as of December 31, 2023	Total Aset Sebelum Eliminasi pada Tanggal 31 Desember 2022/ Total Assets Before Elimination as of December 31, 2022	Persentase Kepemilikan Efektif/ Effective Percentage of Ownership
<b>Dimiliki langsung oleh Perusahaan/Held directly by the Company</b>						
Universal Interchemicals Corp., Pte., Ltd. ("UICPL")	Singapura/ Singapore	1992	Investasi/Investment	41.090.741	43.121.912	100,00
UIC Vietnam Co., Ltd. ("UICV")	Vietnam/ Vietnam	1994	Produksi dan distribusi deterjen aktif linear alkylbenzene sulfonic acid dan sodium lauryl ether sulfate/ Manufacturing and distribution of active detergents of linear alkylbenzene sulfonic acid and sodium lauryl ether sulfate	18.104.124	17.886.967	100,00
PT Unggul Indah Investama ("UII")	Indonesia/ Indonesia	1996	Investasi/Investment	27.524.822	24.941.380	99,99
PT Petrocentral ("Petrocentral")	Indonesia/ Indonesia	1992	Produksi dan distribusi sodium tripolyphosphate dan Phosphoric acid/ Manufacturing and distribution of sodium Tripolyphosphate and Phosphoric acid	5.506.865	6.742.980	61,72



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**f. Informasi atas entitas anak (lanjutan)**

Laporan keuangan konsolidasian tahun 2023 dan 2022 mencakup entitas-entitas anak berikut ini: (lanjutan)

Entitas Anak/ Subsidiaries	Domisili/ Domicile	Tahun Beroperasi Secara Komersial/ Start of Commercial Operations	Jenis Usaha/Nature of Business	Total Aset Sebelum Eliminasi pada Tanggal 31 Desember 2023/ Total Assets Before Elimination as of December 31, 2023	Total Aset Sebelum Eliminasi pada Tanggal 31 Desember 2022/ Total Assets Before Elimination as of December 31, 2022	Persentase Kepemilikan Efektif/ Effective Percentage of Ownership
<b><u>Dimiliki melalui UICPL/Held through UICPL</u></b>						
Albright & Wilson (Australia) Ltd. ("AWAL")	Australia/ Australia	1939	Produksi dan distribusi fosfat dan surfactant/ Manufacturing and distribution of phosphate and surfactant	41.058.067	43.099.235	100,00
<b><u>Dimiliki melalui AWAL/Held through AWAL</u></b>						
Albright & Wilson New Zealand Ltd. ("AWNZ")	Selandia Baru/ New Zealand	1986	Distribusi fosfat dan surfactant/ Distribution of phosphate and surfactant	2.684.603	2.427.686	100,00
<b><u>Dimiliki melalui UII/Held through UII</u></b>						
PT Wiranusa Grahatama ("WG")	Indonesia/ Indonesia	2004	Pengembang real estat/ Real estate developer	27.500.752	24.908.660	55,00
PT Wira Usaha Tama ("WUT")	Indonesia/ Indonesia	2015	Tidak aktif/Inactive	3.272	3.229	99,99

**Tambahan Setoran Modal pada Entitas Anak**

Berdasarkan keputusan sirkuler para pemegang saham UII tanggal 15 Desember 2022 yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam Surat Keputusan No.AHU 0011172.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 17 Februari 2023, para pemegang saham UII telah menyetujui peningkatan modal dasar dari semula Rp500 miliar menjadi Rp1,3 triliun dan peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp250,5 miliar menjadi Rp341,5 miliar, yang diambil seluruhnya oleh Perusahaan.

**1. GENERAL (continued)**

**f. Information of subsidiaries (continued)**

The 2023 and 2022 consolidated financial statements include the following subsidiaries: (continued)

**Additional Capital Contribution to Subsidiary**

Based on the shareholders' circular decision of UII dated December 15, 2022 which were approved by the Minister of Law and Human Rights in Decision Letter No.AHU-0011172.AH.01.02.TAHUN 2023 dated February 17, 2023, the shareholders of UII agreed to the increase of the authorized share capital from Rp500 billion to Rp1.3 trillion and the increase of the issued and fully paid share capital from Rp250.5 billion to Rp341.5 billion, which were fully subscribed by the Company.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**f. Informasi atas entitas anak (lanjutan)**

**Tambahan Setoran Modal pada Entitas Anak (lanjutan)**

Berdasarkan keputusan sirkuler para pemegang saham WG tanggal 15 Desember 2022 yang telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dalam Surat Keputusan No.AHU-0011170.AH.01.02.TAHUN 2023 tanggal 17 Februari 2023, para pemegang saham WG telah menyetujui peningkatan modal dasar dari semula Rp400 miliar menjadi Rp1,8 triliun dan peningkatan modal ditempatkan dan disetor penuh dari Rp302 miliar menjadi Rp467 miliar, yang diambil oleh pemegang saham yang ada sesuai dengan persentase kepemilikan masing-masing.

Pada tanggal 31 Desember 2022, tambahan setoran modal dari PT Ekaprana Graha Adhika untuk WG dicatat sebagai uang muka setoran modal pemegang saham nonpengendali kepada entitas anak sebesar Rp29.700.000.000 atau ekuivalen dengan US\$1.900.800 yang disajikan sebagai bagian dari akun "Kepentingan Nonpengendali". Tambahan setoran modal dari PT Salim Chemicals Corpora untuk WG sebesar Rp.44.550.000.000 atau ekuivalen dengan US\$2.851.200 diterima WG di bulan Januari 2023.

**Akuisisi Saham Tambahan pada Entitas Anak**

Pada tanggal 10 Januari 2024, Perusahaan telah melakukan pembelian 4.101 saham Petrocentral dari PT Petrokimia Gresik, sehingga persentase kepemilikan Perusahaan di Petrocentral meningkat menjadi sebesar 70,13%.

**1. GENERAL (continued)**

**f. Information of subsidiaries (continued)**

**Additional Capital Contribution to Subsidiary (continued)**

Based on the shareholders' circular decision of WG dated December 15, 2022 which were approved by the Minister of Law and Human Rights in Decision Letter No.AHU-0011170.AH.01.02.TAHUN 2023 dated February 17, 2023, the shareholders of WG agreed to the increase of the authorized share capital from Rp400 billion to Rp1.8 trillion and the increase of the issued and fully paid share capital from Rp302 billion to Rp467 billion, which were subscribed by all existing shareholders based on their respective percentage of ownership.

As of December 31, 2022, the additional capital contribution from PT Ekaprana Graha Adhika to WG was recorded as advance for share subscription of a subsidiary from its non-controlling shareholder amounting to Rp29,700,000,000 or equivalent to US\$1,900,800 which was presented as part of "Non-controlling Interests". The additional capital contribution from PT Salim Chemicals Corpora to WG amounting to Rp.44,550,000,000 or equivalent to US\$2,851,200 was received by WG in January 2023.

**Acquisition of Additional Interest in a Subsidiary**

On January 10, 2024, the Company purchased 4,101 shares of Petrocentral from PT Petrokimia Gresik, accordingly the Company's percentage of ownership in Petrocentral increased to become 70.13%.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN AKUNTANSI MATERIAL**

Kebijakan akuntansi material yang diterapkan dalam penyusunan laporan keuangan Grup seperti diungkapkan di bawah ini:

**a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan dan Interpretasi yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK IAI) dan Peraturan-Peraturan serta Pedoman Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan yang diterbitkan oleh Otoritas Jasa Keuangan ("OJK").

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan konsep akrual, kecuali laporan arus kas konsolidasian, dengan menggunakan konsep biaya historis, kecuali seperti yang disebutkan dalam Catatan atas laporan keuangan konsolidasian yang relevan.

Laporan arus kas konsolidasian yang disajikan dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan sebagai aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Kebijakan akuntansi yang diterapkan oleh Grup adalah selaras bagi tahun yang dicakup oleh laporan keuangan konsolidasian, kecuali untuk standar akuntansi baru dan revisi seperti diungkapkan pada Catatan 2b dibawah ini.

Grup telah menyusun laporan keuangan konsolidasian dengan dasar bahwa Grup akan terus beroperasi secara berkesinambungan.

Mata uang penyajian yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian adalah Dolar Amerika Serikat (Dolar AS), yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan dan beberapa Entitas Anak.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING POLICIES INFORMATION**

The material accounting policies adopted in preparing the consolidated financial statement of the Group are described below:

**a. Basis of preparation of consolidated financial statements**

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements and Interpretations issued by the Financial Accounting Standards Board of the Institute of Indonesia Chartered Accountants (Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia or DSAK IAI) and the Regulations and Guidelines on Financial Statement Presentation and Disclosures issued by Financial Services Authority (Otoritas Jasa Keuangan or "OJK").

The consolidated financial statements have been prepared on the accrual basis, except for the consolidated statement of cash flows, using the historical cost concept of accounting, except as disclosed in the relevant Notes to the consolidated financial statements herein.

The consolidated statement of cash flows, which was prepared using the direct method, presents receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.

The accounting policies adopted by the Group are consistently applied for the years covered by the consolidated financial statements, except for new and revised accounting standards as disclosed in the following Note 2b.

The Group has prepared the consolidated financial statements on the basis that it will continue to operate as a going concern.

The presentation currency used in the preparation of the consolidated financial statements is United States Dollar (US Dollar), which is the functional currency of the Company and certain Subsidiaries.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**a. Dasar penyajian laporan keuangan konsolidasian (lanjutan)**

**a. Basis of consolidated financial statements (continued)**

Pada tahun 2023 dan 2022, mata uang fungsional Entitas Anak adalah sebagai berikut:

In 2023 and 2022, the Subsidiaries' functional currencies are as follows:

	<u>Mata Uang/Currencies</u>	
UICPL	Dolar Amerika Serikat/ United States Dollar	Universal Interchemicals Corp. Pte., Ltd. ("UICPL")
UIC Vietnam Co., Ltd. ("UICV")	Dong Vietnam/ Vietnam Dong	UIC Vietnam Co., Ltd. ("UICV")
PT Unggul Indah Investama ("UII")	Rupiah/Rupiah	PT Unggul Indah Investama ("UII")
PT Petrocentral ("Petrocentral")	Dolar Amerika Serikat/ United States Dollar	PT Petrocentral ("Petrocentral")
Albright & Wilson (Australia) Ltd. ("AWAL")	Dolar Australia/ Australian Dollar	Albright & Wilson (Australia) Ltd. ("AWAL")
Albright & Wilson New Zealand Ltd. ("AWNZ")	Dolar Selandia Baru/ New Zealand Dollar	Albright & Wilson New Zealand Ltd. ("AWNZ")
PT Wiranusa Grahatama ("WG")	Rupiah/Rupiah	PT Wiranusa Grahatama ("WG")
PT Wira Usaha Tama ("WUT")	Rupiah/Rupiah	PT Wira Usaha Tama ("WUT")

Tiap entitas dalam Grup menentukan mata uang fungsionalnya masing-masing dan mengukur transaksi serta saldo-saldo laporan keuangannya dalam mata uang fungsional tersebut.

Each entity in the Group determines its own functional currency and measures its transactions and financial statement balances in their respective functional currency.

**b. Perubahan kebijakan akuntansi**

**b. Changes in accounting principles**

Grup menerapkan pertama kali seluruh standar baru dan/atau yang direvisi yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023, termasuk standar yang direvisi berikut ini yang mempengaruhi laporan keuangan konsolidasian Grup:

The Group adopted for the first time all new and/or revised standards effective for the periods beginning on or after January 1, 2023, including the following revised standards that have affected the consolidated financial statements of the Group:

- Amandemen PSAK 1: *Penyajian Laporan Keuangan* - Pengungkapan Kebijakan Akuntansi

- Amendment of PSAK 1: Presentation of Financial Statements - Disclosure of accounting policies

Amandemen ini memberikan panduan untuk membantu entitas menerapkan pertimbangan materialitas dalam pengungkapan kebijakan akuntansi.

This amendments provide guidance to help entities apply materiality judgements to accounting policy disclosures.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**b. Perubahan kebijakan akuntansi (lanjutan)**

- Amandemen PSAK 1: *Penyajian Laporan Keuangan - Pengungkapan Kebijakan Akuntansi* (lanjutan)

Amandemen tersebut bertujuan untuk membantu entitas menyediakan pengungkapan kebijakan akuntansi yang lebih berguna dengan mengganti persyaratan dalam mengungkapkan kebijakan akuntansi 'signifikan' entitas menjadi persyaratan untuk mengungkapkan kebijakan akuntansi 'material' entitas dan menambahkan panduan tentang bagaimana entitas menerapkan konsep materialitas dalam membuat keputusan tentang pengungkapan kebijakan akuntansi.

Amandemen tersebut berdampak pada pengungkapan kebijakan akuntansi Grup, namun tidak berdampak pada pengukuran, pengakuan atau penyajian *item* apa pun dalam laporan keuangan Grup.

- Amendemen PSAK 16: *Aset Tetap - Hasil sebelum Penggunaan yang Diintensikan*

Amandemen ini tidak memperbolehkan entitas untuk mengurangi suatu hasil penjualan *item* yang diproduksi saat membawa aset tersebut ke lokasi dan kondisi yang diperlukan supaya aset dapat beroperasi sesuai dengan intensi manajemen dari biaya perolehan suatu aset tetap. Sebaliknya, entitas mengakui hasil dari penjualan *item-item* tersebut, dan biaya untuk memproduksi *item-item* tersebut, dalam laba rugi.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**b. Changes in accounting principles  
(continued)**

- *Amendment of PSAK 1: Presentation of Financial Statements - Disclosure of accounting policies (continued)*

*The amendments aim to help entities provide accounting policy disclosures that are more useful by replacing the requirement for entities to disclose their 'significant' accounting policies with a requirement to disclose their 'material' accounting policies and adding guidance on how entities apply the concept of materiality in making decisions about accounting policy disclosures.*

*The amendments have had an impact on the Group's disclosures of accounting policies, but not on the measurement, recognition or presentation of any items in the Group's financial statements.*

- *Amendment of PSAK 16: Fixed Assets - Proceeds before Intended Use*

*The amendments prohibit entities from deducting from the cost of an item of fixed assets, any proceeds from selling items produced while bringing that asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Instead, an entity recognizes the proceeds from selling such items, and the costs of producing those items, in the profit or loss.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**b. Perubahan kebijakan akuntansi (lanjutan)**

- Amendemen PSAK 16: *Aset Tetap* - Hasil sebelum Penggunaan yang Diintensikan (lanjutan)

Amandemen ini tidak berdampak pada laporan keuangan konsolidasian Grup karena tidak ada penjualan barang yang dihasilkan aset tetap saat membawa aset tersebut ke lokasi dan kondisi yang diperlukan supaya aset dapat beroperasi sesuai dengan intensi manajemen pada atau setelah awal periode sajian paling awal.

- Amendemen PSAK 25: *Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan* - Definisi Estimasi Akuntansi

Amandemen PSAK 25 memperjelas perbedaan antara perubahan estimasi akuntansi, perubahan kebijakan akuntansi dan koreksi kesalahan. Amendemen juga mengklarifikasi bagaimana entitas menggunakan teknik pengukuran dan input untuk mengembangkan estimasi akuntansi.

Amandemen ini tidak memiliki dampak terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup.

- Amendemen PSAK 46: *Pajak Penghasilan* - Pajak Tangguhan Terkait Aset dan Liabilitas Yang Timbul Dari Transaksi Tunggal

Amandemen PSAK 46 mempersempit ruang lingkup pengecualian pengakuan awal, sehingga tidak lagi berlaku pada transaksi yang menimbulkan perbedaan temporer dapat dikurangkan dalam jumlah yang sama dan perbedaan temporer kena pajak dan seperti sewa dan liabilitas dekomisioning.

Amandemen ini tidak memiliki dampak terhadap laporan keuangan konsolidasian Grup.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**b. Changes in accounting principles  
(continued)**

- *Amendment of PSAK 16: Fixed Assets - Proceeds before Intended Use (continued)*

*These amendments had no impact on the consolidated financial statements of the Group as there was no sales of items produced by fixed assets while bringing that asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management on or after the beginning of the earliest period presented.*

- *Amendment of PSAK 25: Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors - Definition of Accounting Estimates*

*The amendments to PSAK 25 clarify the distinction between changes in accounting estimates, changes in accounting policies and the correction of errors. They also clarify how entities use measurement techniques and inputs to develop accounting estimates.*

*The amendments had no impact on the Group's consolidated financial statements.*

- *Amendment of PSAK 46: Income Taxes - Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction*

*The amendments to PSAK 46 narrow the scope of the initial recognition exception, so that it no longer applies to transactions that give rise to equal taxable and deductible temporary differences such as leases and decommissioning liabilities.*

*The amendments had no impact on the Group's consolidated financial statements.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**b. Perubahan kebijakan akuntansi (lanjutan)**

- Amandemen PSAK 46: *Pajak Penghasilan - Reformasi Pajak Internasional - Ketentuan Model Pilar Dua*

Amandemen PSAK 46 ini diperkenalkan sebagai tanggapan terhadap aturan Model Pilar Dua yang diterbitkan oleh Organisasi Kerjasama dan Pengembangan Ekonomi atau *Organization for Economic Co-operation and Development (OECD)*, dan mencakup:

- i) Pengecualian atas pengakuan dan pengungkapan informasi mengenai aset dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan Pilar Dua; dan
- ii) Persyaratan pengungkapan bagi entitas yang terkena dampak untuk membantu pengguna laporan keuangan lebih memahami eksposur entitas terhadap pajak penghasilan Pilar Dua yang timbul dari undang-undang tersebut, terutama sebelum tanggal berlakunya undang-undang tersebut.

Pengecualian tersebut - yang penggunaannya harus diungkapkan - segera berlaku saat penerbitan amandemen ini. Persyaratan pengungkapan lainnya berlaku untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023, namun tidak untuk periode interim yang berakhir pada atau sebelum 31 Desember 2023.

Pada tanggal 31 Desember 2023, Perundang-undangan terkait pajak penghasilan Pilar Dua belum diberlakukan atau secara substantif belum diberlakukan di Indonesia tempat Grup beroperasi. Oleh karena itu, Grup masih dalam proses melakukan penilaian atas potensi eksposur pajak penghasilan Pilar Dua. Potensi eksposur pajak penghasilan Pilar Dua, jika ada, saat ini tidak diketahui atau dapat diperkirakan secara wajar.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**b. Changes in accounting principles  
(continued)**

- *Amendment of PSAK 46: Income Taxes - International Tax Reform - Pillar Two Model Rules*

*The amendments to PSAK 46 had been introduced in response to the Pillar Two Rules, issued by Organization for Economic Co-operation and Development (OECD), and include:*

- i) An exception to the recognition and disclosure of deferred taxes related to the Pillar Two income taxes; and*
- ii) Disclosure requirements for affected entities to help users of the financial statements better understand an entity's exposure to Pillar Two income taxes arising from that legislation, particularly before its effective date.*

*The exception - the use of which is required to be disclosed - applies immediately upon the issue of these amendments. The remaining disclosure requirements apply for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2023, but not for any interim periods ending on or before December 31, 2023.*

*As of December 31, 2023, the Pillar Two income taxes legislation has not yet been enacted or has not yet substantively enacted in Indonesia where the Group operates. Therefore, the Group is still in the process of assessing the potential exposure to Pillar Two income taxes. The potential exposure, if any, to Pillar Two income taxes is currently not known nor reasonably estimable.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**c. Prinsip-prinsip konsolidasi**

Laporan keuangan konsolidasian meliputi laporan keuangan Perusahaan dan entitas anak, seperti yang disebutkan pada Catatan 1f, yang dimiliki oleh Perusahaan (secara langsung atau tidak langsung) dengan kepemilikan saham lebih dari 50%.

Kendali diperoleh ketika Grup terekspos, atau memiliki hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatannya dengan *investee* dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas *investee*. Dengan demikian, Grup mengendalikan *investee* jika, dan hanya jika, Grup memiliki seluruh hal berikut ini:

- a. kekuasaan atas *investee*, yaitu hak yang ada saat ini yang memberi Grup kemampuan untuk mengarahkan aktivitas relevan dari *investee*;
- b. eksposur atau hak atas imbal hasil variabel dari keterlibatan Grup dengan *investee*; dan
- c. kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas *investee* untuk mempengaruhi jumlah imbal hasil Grup.

Umumnya, kepemilikan hak suara mayoritas (*a majority of voting rights*) menghasilkan pengendalian. Untuk mendukung hal ini, dan jika Grup memiliki hak suara kurang dari hak suara mayoritas, atau hak sejenis atas suatu *investee*, Grup mempertimbangkan seluruh fakta dan keadaan ketika menilai apakah Grup memiliki kekuasaan atas *investee*, termasuk:

- a. pengaturan kontraktual dengan pemegang hak suara lainnya pada *investee*;
- b. hak-hak yang timbul dari pengaturan kontraktual lain; dan
- c. hak suara dan hak suara potensial yang dimiliki Grup.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**c. Principles of consolidation**

The consolidated financial statements include the accounts of the Company and its subsidiaries, detailed in Note 1f, in which the Company maintains (directly or indirectly) equity ownership of more than 50%.

Control is achieved when the Group is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through its power over the investee. Thus, the Group controls an investee if, and only if, the Group has all of the following:

- a. power over the investee, that is existing rights that give the Group current ability to direct the relevant activities of the investee;
- b. exposure, or rights, to variable returns from its involvement with the investee; and
- c. the ability to use its power over the investee to affect the Group's returns.

Generally, there is a presumption that a majority of voting rights results in control. To support this presumption and when the Group has less than a majority of the voting, or similar, rights of an investee, it considers all relevant facts and circumstances in assessing whether it has power over an investee, including:

- a. the contractual arrangement with the other vote holders of the investee;
- b. rights arising from other contractual arrangements; and
- c. the Group's voting rights and potential voting rights.



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**c. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)**

Grup menilai kembali apakah masih mengendalikan *investee* jika fakta dan keadaan mengindikasikan bahwa terdapat perubahan dalam satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian.

Konsolidasi atas entitas anak dimulai sejak tanggal Grup memperoleh pengendalian atas entitas anak dan berakhir ketika Grup kehilangan pengendalian atas entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen dari penghasilan komprehensif lain ("OCI") diatribusikan kepada pemilik entitas induk dari Grup dan Kepentingan Nonpengendali ("KNP"), meskipun hal tersebut mengakibatkan KNP memiliki saldo defisit.

Laporan keuangan konsolidasian disusun dengan menggunakan kebijakan akuntansi yang sama untuk transaksi dan peristiwa lain dalam keadaan yang serupa. Jika anggota Grup menggunakan kebijakan akuntansi yang berbeda untuk transaksi dan peristiwa dalam keadaan yang serupa, maka penyesuaian dilakukan atas laporan keuangannya dalam penyusunan laporan keuangan konsolidasian.

Seluruh saldo akun, transaksi, penghasilan dan beban antar perusahaan yang signifikan, arus kas dan laba atau rugi hasil transaksi dari intra grup yang belum direalisasi dan dividen telah dieliminasi pada saat konsolidasi.

Perubahan dalam bagian kepemilikan Grup pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian Grup pada entitas anak dicatat sebagai transaksi ekuitas.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**c. Principles of consolidation (continued)**

*The Group reassesses whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control.*

*Consolidation of a subsidiary begins when the Group obtains control over the subsidiary and ceases when the Group loses control of the subsidiary.*

*Profit or loss and each component of other comprehensive income ("OCI") are attributed to the equity holders of the parent of the Group and to the Non-controlling Interests ("NCI"), even if this results in the NCI having a deficit balance.*

*The consolidated financial statements are prepared using uniform accounting policies for like transactions and other events in similar circumstances. If a member of the Group uses different accounting policies for like transactions and events in similar circumstances, appropriate adjustments are made to its financial statements in preparing the consolidated financial statements.*

*All significant intra and inter-group balances, transactions, income and expenses, cash flows and unrealized profits and losses resulting from intra-group transactions and dividends have been eliminated on consolidation.*

*A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**c. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)**

KNP mencerminkan bagian atas laba rugi dan aset neto dari entitas-entitas anak yang dapat diatribusikan pada kepentingan ekuitas yang tidak dimiliki secara langsung maupun tidak langsung oleh Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

Untuk tujuan konsolidasi, laporan keuangan entitas anak yang mata uang fungsionalnya selain Dolar AS dijabarkan ke dalam Dolar AS dengan menggunakan:

Entitas Anak dengan Mata uang fungsional Rupiah, Dolar Australia dan Dolar Selandia Baru:

- Aset dan liabilitas dijabarkan dengan menggunakan kurs tengah masing-masing bank sentral pada akhir tanggal pelaporan (kecuali tanah milik WG, yang sebelumnya diambil alih WG dari Perusahaan, menggunakan kurs tukar yang berlaku pada saat perolehan tanah tersebut oleh Perusahaan).
- Pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata dari kurs tengah masing-masing bank sentral selama periode laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.
- Akun ekuitas dijabarkan dengan menggunakan kurs historis.

Entitas Anak dengan Mata uang fungsional Dong Vietnam:

- Aset dan liabilitas dijabarkan dengan menggunakan kurs akhir bank komersial pada akhir tanggal pelaporan.
- Pendapatan dan beban dijabarkan dengan menggunakan kurs rata-rata dari kurs bank komersial selama periode laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**c. Principles of consolidation (continued)**

NCI represents the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiaries attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which are presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the equity holders of the parent company.

For consolidation purposes, the financial statements of Subsidiaries with functional currency other than US Dollar are translated into US Dollar using the following:

For Subsidiaries' with Rupiah, Australian Dollar and New Zealand Dollar functional currency:

- Assets and liabilities are translated using middle exchange rate of the respective central banks at end of reporting date (except for land of WG, which was previously acquired by WG from the Company, using the exchange rates prevailing at the acquisition date of the land by the Company).
- Revenues and expenses are translated using average middle exchange rate of the respective central banks during the period of consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.
- Equity accounts are translated using the historical rate.

For Subsidiary with Vietnam Dong functional currency:

- Assets and liabilities are translated using the closing rate of commercial banks at end of reporting date.
- Revenues and expenses are translated using average middle exchange rate of commercial banks during the period of consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**c. Prinsip-prinsip konsolidasi (lanjutan)**

Entitas Anak dengan Mata uang fungsional Dong Vietnam (lanjutan):

- Akun ekuitas dijabarkan dengan menggunakan kurs historis.

Selisih yang timbul dari penjabaran laporan keuangan Entitas-entitas Anak tersebut ke dalam Dolar AS disajikan dalam akun "Selisih Kurs karena Penjabaran Laporan Keuangan Entitas Anak" sebagai bagian dari ekuitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian sampai pelepasan investasi neto yang bersangkutan.

**d. Klasifikasi lancar dan tak lancar**

Grup menyajikan aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian berdasarkan klasifikasi lancar dan tak lancar. Suatu aset disajikan lancar bila:

- akan direalisasi, dijual atau dikonsumsi dalam siklus operasi normal,
- untuk diperdagangkan,
- akan direalisasi dalam 12 bulan setelah tanggal pelaporan, atau
- kas dan setara kas kecuali yang dibatasi penggunaannya atau akan digunakan untuk melunasi suatu liabilitas dalam kurun waktu 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Seluruh aset lain diklasifikasikan sebagai tidak lancar.

Suatu liabilitas disajikan lancar bila:

- akan dilunasi dalam siklus operasi normal,
- untuk diperdagangkan,
- akan dilunasi dalam jangka waktu 12 bulan setelah tanggal pelaporan, atau
- tidak ada hak tanpa syarat untuk menangguhkan pelunasannya dalam jangka waktu paling lambat 12 bulan setelah tanggal pelaporan.

Seluruh liabilitas lain diklasifikasikan sebagai tidak lancar.

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diklasifikasikan sebagai aset dan liabilitas tidak lancar.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**c. Principles of consolidation (continued)**

For Subsidiaries' with Vietnam Dong functional currency (continued):

- Equity accounts are translated using the historical rate.

The difference arising from the translation of the Subsidiaries' financial statements into US Dollar is presented as "Exchange Differences from Financial Statement Translations of Subsidiaries" account as part of equity section in the consolidated statements of financial position until the disposal of the related net investment.

**d. Current and non-current classification**

The Group presents assets and liabilities in the statement of financial position based on current and non-current classification. An asset is current when it is:

- expected to be realised or intended to be sold or consumed in the normal operating cycle,
- held primarily for the purpose of trading,
- expected to be realised within 12 months after the reporting period.
- cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least 12 months after the reporting period.

All other assets are classified as non-current.

A liability is current when it is:

- expected to be settled in the normal operating cycle,
- held primarily for the purpose of trading,
- due to be settled within twelve months after the reporting period, or
- there is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.

All other liabilities are classified as non-current.

Deferred tax assets and liabilities are classified as non-current assets and liabilities.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**e. Kas dan setara kas**

Kas dan setara kas dalam laporan posisi keuangan konsolidasian yang terdiri dari kas dan bank serta deposito jangka pendek yang jatuh tempo dalam waktu tiga (3) bulan atau kurang, yang dapat segera dikonversikan menjadi kas dalam jumlah yang dapat ditentukan dan memiliki risiko perubahan nilai yang tidak signifikan.

**f. Transaksi dengan pihak-pihak berelasi**

Grup mempunyai transaksi dengan pihak berelasi, dengan definisi diuraikan pada PSAK 7. Transaksi ini dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, yang mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak yang tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan yang relevan.

Kecuali diungkapkan khusus sebagai pihak berelasi, maka pihak-pihak lain yang disebutkan dalam Catatan atas laporan keuangan konsolidasian merupakan pihak ketiga.

**g. Kombinasi bisnis entitas sepengendali**

Berdasarkan PSAK 38, kombinasi bisnis entitas sepengendali dicatat dengan menggunakan metode penyatuan kepentingan, dimana selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dengan jumlah tercatat aset neto entitas yang diakuisisi diakui sebagai bagian dari akun "Tambahan Modal Disetor" pada laporan posisi keuangan konsolidasian. Dalam menerapkan metode penyatuan kepentingan tersebut, unsur-unsur laporan keuangan dari entitas yang bergabung disajikan seolah-olah penggabungan tersebut telah terjadi sejak awal periode entitas yang bergabung berada dalam kesepengendalian.

Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sepengendali tidak dapat diakui sebagai laba sepengendali tidak dapat direalisasi maupun direklasifikasi ke saldo laba.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**e. Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents in the statements of consolidated financial position comprise cash on hand and in banks and short-term deposits with a maturity of three (3) months or less, that are readily convertible to a known amount of cash and subject to an insignificant risk of changes in value.

**f. Transactions with related parties**

The Group has transactions with related parties, as defined in PSAK 7. The transactions are made based on terms agreed by the parties, which may not be the same as those of the transactions between unrelated parties.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant Notes herein.

Unless specifically identified as related parties, the parties disclosed in the Notes to the consolidated financial statements are third parties.

**g. Business combination under common control**

Based on PSAK 38, business combinations under common control are accounted for using the pooling-of-interests method, whereby the difference between the considerations transferred and the book value of the net assets of the acquiree is recognized as part of "Additional Paid-in Capital" account in the consolidated statement of financial position. In applying the said pooling-of-interest method, the components of the financial statements of the combining entities are presented as if the combination has occurred since the beginning of the period of the combining entity become under common control.

Differences arising from restructuring transactions among entities under common control can neither be recognized as realized profit nor be reclassified to retained earnings.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**g. Kombinasi bisnis entitas sepengendali  
(lanjutan)**

Sebelum 1 Januari 2013, selisih antara jumlah imbalan yang dialihkan dalam kombinasi bisnis entitas sepengendali diakui sebagai laba atau rugi pada saat asset dijual kepada pihak yang tidak di bawah kendali yang sama dan hilangnya status pengendalian antara entitas yang pernah bertransaksi (Catatan 19).

**h. Persediaan**

Persediaan dinyatakan sebesar nilai terendah antara biaya perolehan dengan nilai realisasi neto. Biaya perolehan persediaan ditentukan dengan menggunakan metode rata-rata tertimbang.

Biaya yang dikeluarkan untuk setiap produk agar berada pada lokasi dan kondisi siap sebagai berikut:

- i) Bahan baku, suku cadang dan bahan pembantu: harga pembelian;
- ii) Barang jadi dan persediaan dalam proses: biaya bahan baku dan tenaga kerja dan bagian proporsional dari beban *overhead* berdasarkan kapasitas operasi normal.

Properti yang diperoleh untuk dijual dalam kegiatan usaha normal, tidak untuk sewa atau kenaikan nilai, disajikan sebagai persediaan.

Nilai realisasi neto persediaan adalah estimasi harga jual dalam kegiatan usaha biasa dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk melakukan penjualan.

Grup menetapkan penyisihan penurunan nilai dan keusangan persediaan, berdasarkan hasil penelaahan berkala atas nilai pasar dan kondisi fisik persediaan.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**g. Business combination under common  
control (continued)**

*Before January 1, 2013, the difference between the value of considerations transferred in business combination of entities under common control was recognized as gain or loss upon the disposal of the underlying asset to a party not under common control or lost of common control among entities who have been involved in the transaction (Note 19).*

**h. Inventories**

*Inventories are stated at the lower of cost and net realizable value. Cost is determined using the weighted-average method.*

*Costs incurred in bringing each product to its present location and condition are accounted for as follows:*

- i) Raw materials, spare parts and factory supplies: purchase cost;*
- ii) Finished goods and work in-process: cost of direct materials and labor and a proportion of manufacturing overheads based on normal operating capacity.*

*Property acquired for sale in normal business activities, not for rent or increase in value, is presented as inventory.*

*Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.*

*The Group provides allowances for decline in value and obsolescence of inventories, based on the periodic review of the market value and physical conditions of the inventories.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**i. Biaya dibayar di muka**

Biaya dibayar dimuka diamortisasi dan dibebankan pada operasi selama masa manfaatnya. Biaya dibayar di muka dengan masa manfaat lebih dari satu tahun disajikan dalam bagian "Aset Tidak Lancar Lainnya" pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**j. Properti investasi**

Properti investasi adalah properti (tanah) yang dikuasai (oleh pemilik) untuk menghasilkan sewa atau untuk kenaikan nilai atau keduanya, dan tidak untuk:

- digunakan dalam produksi atau penyediaan barang atau jasa atau untuk tujuan administratif; atau
- dijual dalam kegiatan usaha sehari-hari.

Properti investasi pada awalnya diukur sebesar biaya perolehan, termasuk biaya transaksi. Setelah pengakuan awal, entitas memilih model biaya sesuai ketentuan PSAK 16: *Aset Tetap*.

Transfer dilakukan ke (atau dari) properti investasi hanya jika ada perubahan penggunaan yang ditunjukkan dengan:

- a. dimulainya penggunaan oleh pemilik, ditransfer dari properti investasi menjadi properti yang digunakan sendiri;
- b. dimulainya pengembangan untuk dijual, ditransfer dari properti investasi menjadi persediaan;
- c. berakhirnya pemakaian oleh pemilik, ditransfer dari properti yang digunakan sendiri menjadi properti investasi; dan
- d. dimulainya sewa kepada pihak lain, ditransfer dari persediaan menjadi properti investasi.

Properti investasi dihentikan pengakuannya ketika telah dilepaskan (yaitu, pada tanggal penerima memperoleh kendali) atau ketika tidak lagi digunakan secara permanen dan tidak ada manfaat ekonomi masa depan yang diharapkan dari pelepasannya. Selisih antara hasil pelepasan neto dan jumlah tercatat aset diakui dalam laba rugi pada periode penghentian pengakuan.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**i. Prepaid expenses**

*Prepaid expenses are amortised and charged to operations over the periods benefited. Prepaid expenses, the benefits of which extend beyond one year, are presented under "Other Non-current Assets" in the consolidated statement of financial position.*

**j. Investment property**

*An investment property is defined as a property (land) held (by the owner) to earn rentals or for capital appreciation or both, rather than for:*

- *use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes; or*
- *sale in the ordinary course of business.*

*Investment property is measured initially at cost, including transaction costs. Subsequent to initial recognition, the entity chooses cost method in accordance with PSAK 16: Fixed Assets.*

*Transfers are made to (or from) investment property only when there is a change in use which show:*

- a. *commencement of owner-occupation, for a transfer from investment property to owner-occupied property;*
- b. *commencement of development with a view to sale, for a transfer from investment property to inventories;*
- c. *end of owner-occupation, for a transfer from owner-occupied property to investment property; and*
- d. *inception of a lease to another party, for a transfer from inventories to investment property.*

*Investment properties are derecognized either when they have been disposed of (i.e., at the date the recipient obtains control) or when they are permanently withdrawn from use and no future economic benefit is expected from their disposal. The difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset is recognized in profit or loss in the period of derecognition.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**k. Aset tetap**

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan, yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan agar aset siap digunakan. Biaya perolehan tersebut juga termasuk estimasi awal atas biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan pemulihan lokasi dan biaya untuk mengganti komponen dari aset tetap pada saat penggantian, bila kriteria pengakuan terpenuhi.

Setelah pengakuan awal, aset tetap, kecuali tanah, dinyatakan pada biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan kerugian penurunan nilai.

Penyusutan aset dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya oleh Grup dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis sebagai berikut:

	Tahun/Years		
	Perusahaan/ the Company	Entitas Anak/ Subsidiaries	
Tanah	0	0 - 28	Land
Bangunan dan pengembangan	10-20	10-40	Buildings and improvements
Mesin dan peralatan	10-25	5-21	Machinery and equipment
Peralatan dan perabotan kantor	4-5	3-10	Furniture, fixtures and office equipment
Alat-alat pengangkutan	4	4-10	Transportation equipment

Penilaian aset tetap dilakukan atas kemungkinan penurunan nilai wajar aset jika terjadi peristiwa atau perubahan keadaan yang mengindikasikan bahwa nilai tercatat mungkin tidak dapat seluruhnya terealisasi.

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dimasukkan dalam laba rugi pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**k. Fixed assets**

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any additional costs directly attributable in bringing the asset to its working condition and location for its intended use. Such cost also includes initial estimation of the costs of dismantling and removing the item and restoring the sites and the cost of replacing part of such fixed assets when that cost is incurred, if the recognition criteria are met.

Subsequent to initial recognition, fixed assets, except land, are carried at cost less any accumulated depreciation and impairment losses.

Depreciation of an asset is commenced when the asset is available for use in the manner intended by the Group and is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follow:

The carrying amounts of fixed assets are reviewed for impairment when events or changes in circumstances indicate that their carrying values may not be fully recoverable.

The carrying amount of fixed assets is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in profit or loss in the year the asset is derecognized.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**k. Aset tetap (lanjutan)**

Pada setiap akhir tahun buku, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan ditelaah kembali untuk memastikan konsistensi dari jumlah, metode dan periode penyusutan dengan estimasi awal, serta pola konsumsi atas manfaat ekonomi masa depan yang diharapkan dari aset tetap tersebut, dan jika keadaan mengharuskan disesuaikan secara prospektif.

Aset tetap dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan yang meliputi, antara lain, biaya konstruksi, upah, biaya pinjaman, dan biaya sehubungan dengan penyelesaian aset. Akumulasi biaya perolehan akan dipindahkan ke masing-masing akun "Aset Tetap" yang bersangkutan pada saat aset tersebut selesai dikerjakan dan siap digunakan. Aset tetap dalam penyelesaian tidak disusutkan sampai memenuhi syarat pengakuan sebagai aset tetap seperti diungkapkan di atas.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada operasi pada saat terjadinya. Beban pemugaran dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisasi kepada nilai tercatat aset tetap terkait bila besar kemungkinan manfaat ekonomi masa depan melebihi standar kinerja awal yang ditetapkan sebelumnya dan disusutkan sepanjang sisa masa manfaat aset tetap terkait.

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi karena manajemen berpendapat bahwa kemungkinan besar hak atas tanah tersebut dapat diperbarui/diperpanjang pada saat jatuh tempo, kecuali untuk hak atas tanah di Vietnam yang diamortisasi selama dua puluh delapan (28) tahun.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**k. Fixed assets (continued)**

*At each financial year end, the assets' residual values, useful lives and methods of depreciation are reviewed to ensure the consistency of the amounts, method and periods of depreciation with previous estimates as well as the expected pattern of consumption of the future economic benefits embodied in the items of fixed assets, and adjusted prospectively, if appropriate.*

*Constructions in-progress are stated at cost, which includes, among others, construction costs, direct labor, borrowing costs and overhead related to the construction of the assets. The accumulated cost will be reclassified to the appropriate "Fixed Assets" account when the construction is completed and the asset is ready for its intended use. Assets under construction are not depreciated until they fulfill criteria for recognition as fixed assets as disclosed above.*

*Repairs and maintenance expenses are taken to profit or loss when these are incurred. The cost of major renovation and restoration is capitalized in the carrying amount of the related fixed asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset, and is depreciated over the remaining useful life of the related asset.*

*Land is stated at cost and not amortized as the management is of the opinion that it is probable that the titles can be renewed/extended upon expiration, except for landrights in Vietnam that are amortized for twenty-eight (28) years.*



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**k. Aset tetap (lanjutan)**

Biaya pengurusan legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Bangunan ("HGB") ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah pada akun "Aset Tetap" dan tidak diamortisasi.

Sementara biaya pengurusan atas perpanjangan atau pembaruan legal hak atas tanah dalam bentuk HGB diakui sebagai bagian dari akun "Aset tidak lancar lainnya" pada laporan posisi keuangan konsolidasian dan diamortisasi sepanjang mana yang lebih pendek antara umur hukum hak dan umur ekonomi tanah.

**l. Sewa**

Grup mengevaluasi pada insepri kontrak bila kontrak tersebut adalah, atau mengandung, sewa. Yaitu, bila kontrak tersebut memberikan hak untuk mengendalikan penggunaan aset identifikasian selama suatu jangka waktu untuk dipertukarkan dengan imbalan.

Grup sebagai penyewa menerapkan pendekatan pengakuan dan pengukuran tunggal untuk semua sewa, kecuali untuk sewa jangka pendek dan sewa aset bernilai rendah. Grup mengakui liabilitas sewa untuk melakukan pembayaran sewa dan aset hak-guna yang mewakili hak untuk menggunakan aset pendasar.

Aset hak-guna

Grup mengakui aset hak-guna pada tanggal permulaan sewa (yaitu tanggal aset pendasar tersedia untuk digunakan). Aset hak-guna diukur pada harga perolehan, dikurangi akumulasi penyusutan dan penurunan nilai, dan disesuaikan dengan pengukuran kembali liabilitas sewa. Biaya perolehan aset hak-guna mencakup jumlah liabilitas sewa yang diakui, biaya langsung awal yang terjadi, dan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal permulaan dikurangi setiap insentif sewa yang diterima. Aset hak-guna disusutkan dengan metode garis lurus selama masa sewa.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**k. Fixed assets (continued)**

*Legal cost of land rights in the form of Building Usage Right (Hak Guna Bangunan or "HGB") when the land was acquired initially are recognized as part of the cost of the land under the "Fixed Assets" account and are not amortized.*

*Meanwhile, the extension or the legal renewal costs of land rights in the form of HGB were recognized as part of "Other non-current assets" account in the consolidated statement of financial position and are amortized over the shorter of the rights' legal life and the land's economic life.*

**l. Leases**

*The Group assesses at contract inception whether a contract is, or contains, a lease. That is, if the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.*

*The Group as lessee applies a single recognition and measurement approach for all leases, except for short-term leases and leases of low-value assets. The Group recognizes lease liabilities to make lease payments and right-of-use assets representing the right to use the underlying assets.*

Right-of-use assets

*The Group recognizes right-of-use assets at the commencement date of the lease (i.e., the date the underlying asset is available for use). Right-of-use assets are measured at cost, less any accumulated depreciation and impairment losses, and adjusted for any remeasurement of lease liabilities. The cost of right-of-use assets includes the amount of lease liabilities recognized, initial direct costs incurred, and lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received. Right-of-use assets are depreciated on a straight-line basis over the lease term.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**I. Sewa (lanjutan)**

Liabilitas sewa

Pada tanggal permulaan sewa, Grup mengakui liabilitas sewa yang diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang harus dilakukan selama masa sewa. Pembayaran sewa termasuk pembayaran tetap (dikurangi piutang insentif sewa), pembayaran sewa variabel yang bergantung pada indeks atau tarif, dan jumlah yang diharapkan akan dibayar sesuai jaminan nilai sisa.

Pembayaran sewa juga mencakup harga pelaksanaan dari opsi pembelian yang secara wajar pasti akan dilaksanakan oleh Grup dan pembayaran denda untuk penghentian sewa, jika masa sewa mencerminkan pelaksanaan opsi untuk mengakhiri. Pembayaran sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau tarif diakui sebagai beban pada periode terjadinya peristiwa atau kondisi yang memicu terjadinya pembayaran tersebut.

Dalam menghitung nilai kini pembayaran sewa, Grup menggunakan suku bunga pinjaman inkremental ("SBPI") pada tanggal permulaan sewa karena suku bunga implisit dalam sewa tidak dapat langsung ditentukan. Setelah tanggal permulaan, jumlah kewajiban sewa ditingkatkan untuk mencerminkan penambahan bunga (atas efek diskonto) dan dikurangi untuk pembayaran sewa yang dilakukan. Selain itu, nilai tercatat liabilitas sewa diukur kembali jika terdapat modifikasi, perubahan masa sewa, perubahan pembayaran sewa, atau perubahan penilaian opsi untuk membeli aset pendasar.

Grup menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek untuk sewa jangka pendeknya (yaitu, sewa yang memiliki jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang dari tanggal permulaan dan tidak memiliki opsi pembelian). Grup juga menerapkan pengecualian pengakuan sewa aset bernilai rendah untuk sewa yang dianggap bernilai rendah. Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa dari aset pendasar bernilai rendah diakui sebagai beban dengan metode garis lurus selama masa sewa.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**I. Leases (continued)**

Lease liabilities

At the commencement date of the lease, the Group recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term. The lease payments include fixed payments (less any lease incentives receivable), variable lease payments that depend on an index or a rate, and amounts expected to be paid under residual value guarantees.

The lease payments also include the exercise price of a purchase option reasonably certain to be exercised by the Group and payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects exercising the option to terminate. Variable lease payments that do not depend on an index or a rate are recognized as expenses in the period in which the event or condition that triggers the payment occurs.

In calculating the present value of lease payments, the Group uses its incremental borrowing rate ("IBR") at the lease commencement date because the interest rate implicit in the lease is not readily determinable. After the commencement date, the amount of lease liabilities is increased to reflect the accretion of interest and reduced for the lease payments made. In addition, the carrying amount of lease liabilities is remeasured if there is a modification, a change in the lease term, a change in the lease payments or a change in the assessment of an option to purchase the underlying asset.

The Group applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases (i.e., those leases that have a lease term of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). The Group also applies the lease of low-value assets recognition exemption to leases that are considered to be low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value underlying assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**m. Beban tanggungan**

Beban-beban tertentu yang mempunyai masa manfaat lebih dari satu (1) tahun ditangguhkan dan diamortisasi berdasarkan masa manfaatnya dengan menggunakan metode garis lurus. Beban-beban ini disajikan sebagai bagian dari akun "Aset Tidak Lancar Lainnya" pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**n. Imbalan kerja**

Perusahaan, Petrocentral dan WG menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk semua karyawan tetap yang memenuhi syarat.

Grup juga mencatat penyisihan manfaat tambahan selain program dana pensiun tersebut di atas untuk memenuhi dan menutup imbalan minimum yang dibayar kepada karyawan sesuai dengan Peraturan Pemerintah No.35/2021 ("PP-35/2021"). Penyisihan tambahan tersebut diestimasi dengan menggunakan perhitungan aktuarial metode "Projected Unit Credit".

Pengukuran kembali, terdiri atas keuntungan dan kerugian aktuarial, segera diakui pada laporan posisi keuangan konsolidasian dengan pengaruh langsung didebit atau dikreditkan kepada saldo laba melalui penghasilan komprehensif lain pada periode terjadinya. Pengukuran kembali tidak direklasifikasi ke laba rugi pada periode berikutnya.

Biaya jasa lalu harus diakui sebagai beban pada tanggal yang lebih awal antara:

- ketika amandemen atau kurtailmen program terjadi; dan
- ketika entitas mengakui biaya restrukturisasi terkait atau pesangon.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**m. Deferred charges**

Certain expenditures, with benefits extending over one (1) year, are deferred and amortized over the periods benefited using the straight-line method. These expenditures are presented as part of "Other Non-current Assets" account in the consolidated statement of financial position.

**n. Employee benefits**

The Company, Petrocentral and WG, have defined contribution pension plan for all of its eligible permanent employees.

The Group also provides additional provisions on top of the benefits provided under the above-mentioned defined contribution pension programs in order to meet and cover the minimum benefits required to be paid to the qualified employees under Government Regulation No. 35/2021 ("PP-35/2021"). The said additional provisions are estimated using actuarial calculations using the "Projected Unit Credit" method.

Re-measurements, comprising the actuarial gains and losses, are recognized immediately in the consolidated statement of financial position with a corresponding debit or credit to retained earnings through other comprehensive income in the period in which they occur. Re-measurements are not reclassified to profit or loss in subsequent periods.

Past service costs are recognized in profit or loss at the earlier of the following dates:

- when the plan amendment or curtailment occurs, and
- when the entity recognises related restructuring costs or termination benefits.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**n. Imbalan kerja (lanjutan)**

Bunga neto ditentukan dengan mengalikan liabilitas imbalan pasti neto dengan tingkat diskonto. Grup mengakui perubahan berikut pada kewajiban imbalan pasti neto pada akun "Beban Pokok Penjualan" dan "Beban Umum dan Administrasi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian:

- Biaya jasa yang terdiri dari biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan dan kerugian atas kurtailmen; dan
- Beban atau penghasilan bunga neto.

Penyelesaian program terjadi ketika Grup melakukan transaksi yang menghapuskan semua kewajiban hukum atau konstruktif atas sebagian atau seluruh imbalan dalam program imbalan pasti.

Untuk program iuran pasti, kontribusi yang terutang diakui sebagai beban pada periode berjalan.

**Imbalan kerja jangka panjang lain**

Perusahaan juga memberikan imbalan kerja jangka panjang selain pensiun yang meliputi tunjangan cuti jangka panjang dan penghargaan masa kerja ( *jubilee* ). Imbalan kerja jangka panjang tersebut dihitung dengan menggunakan metode  *Projected Unit Credit*  sesuai dengan PSAK 24.

Untuk imbalan kerja jangka panjang lain atas biaya jasa kini, biaya bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto, dan pengukuran kembali liabilitas (aset) imbalan pasti neto langsung diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**n. Employee benefits (continued)**

*Net interest is calculated by applying the discount rate to the net defined benefit liability. The Group recognizes the following changes in the net defined benefit obligation under "Cost of Goods Sold" and "General and Administrative Expenses" accounts as appropriate in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income:*

- *Service costs comprising current service costs, past-service costs and gains and losses on curtailments, and*
- *Net interest expense or income.*

*A settlement occurs when the Group enters into a transaction that eliminates all further legal or constructive obligation for part or all of the benefits provided under a defined benefit plan.*

*For defined contribution pension plan, contribution payables are charged to current period operations.*

**Other long-term employee benefits**

*The Company also provides long-term employment benefits other than pension which include long leave benefits and jubilee. These long-term employee benefits are calculated using the Projected Unit Credit method in accordance with PSAK 24.*

*Other long-term benefits, the service costs, defined liabilities (asset) net interest expenses, and remeasurement on net defined benefit liabilities (asset) are directly recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**o. Transaksi dan saldo dalam mata uang asing**

Transaksi dalam mata uang asing (mata uang selain mata uang fungsional) dicatat dalam mata uang fungsional berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disesuaikan ke dalam mata uang fungsional berdasarkan kurs yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia untuk entitas yang berdomisili di Indonesia dan bank sentral/komersial untuk entitas yang berdomisili di luar negeri pada tanggal laporan posisi keuangan konsolidasian. Laba atau rugi kurs yang terjadi dikreditkan atau dibebankan pada operasi tahun berjalan.

Nilai tukar relevan yang digunakan Grup pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
Rupiah/US\$1	Rp 15.416	Rp 15.731	Rupiah/US\$1
Dolar Australia/US\$1	Aus\$ 1,4620	Aus\$ 1,4760	Australian Dollar/US\$1
Dolar Selandia Baru/US\$1	NZ\$ 1,5743	NZ\$ 1,5810	New Zealand Dollar/US\$1
Yen Jepang/US\$1	JP¥ 140,7249	JP¥ 133,8050	Japanese Yen/US\$1
Dong Vietnam/US\$1	VND 24.420	VND 23.730	Vietnam Dong/US\$1

Transaksi dalam mata uang lainnya yang tidak disebutkan di atas tidak signifikan.

**p. Informasi segmen**

Untuk tujuan manajemen, Grup dibagi menjadi dua (2) segmen operasi berdasarkan bisnis yang dikelola secara independen oleh masing-masing pengelola segmen yang bertanggung jawab atas kinerja dari masing-masing segmen. Para pengelola segmen melaporkan secara langsung kepada manajemen Perusahaan yang secara teratur mengkaji laba segmen sebagai dasar untuk mengalokasikan sumber daya ke masing-masing segmen dan untuk menilai kinerja segmen. Pengungkapan tambahan pada masing-masing segmen terdapat dalam Catatan 32, termasuk faktor yang digunakan untuk mengidentifikasi segmen yang dilaporkan dan dasar pengukuran informasi segmen.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**o. Foreign currency transactions and balances**

Transactions involving foreign currencies (currencies other than the functional currency) are recorded in functional currency at the rates of exchange prevailing at the time the transactions are made. At reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to functional currency using the prevailing rates of exchange as of the date of the consolidated statement of financial position, as published by Bank Indonesia for entities that are domiciled in Indonesia and central/commercial banks for entities domiciled abroad. The resulting gains or losses are credited or charged to operations of the current year.

Relevant exchange rates used by the Group as of December 31, 2023 and 2022 were as follows:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
Rupiah/US\$1	Rp 15.416	Rp 15.731	Rupiah/US\$1
Dolar Australia/US\$1	Aus\$ 1,4620	Aus\$ 1,4760	Australian Dollar/US\$1
Dolar Selandia Baru/US\$1	NZ\$ 1,5743	NZ\$ 1,5810	New Zealand Dollar/US\$1
Yen Jepang/US\$1	JP¥ 140,7249	JP¥ 133,8050	Japanese Yen/US\$1
Dong Vietnam/US\$1	VND 24.420	VND 23.730	Vietnam Dong/US\$1

Transactions held in other currencies not mentioned above are insignificant.

**p. Segment information**

For management purposes, the Group is organized into two (2) operating segments based on business which are independently managed by the respective segment managers responsible for the performance of the respective segments under their charge. The segment managers report directly to the Company's management who regularly reviews the segment results for resource allocation and performance assessment of each segment. Additional disclosures on each of these segments are shown in Note 32, including the factors used to identify the reportable segments and the measurement basis of segment information.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**q. Pendapatan dari kontrak dengan  
pelanggan dan pengakuan beban**

Pendapatan diakui ketika pengendalian atas barang dialihkan kepada pelanggan pada suatu jumlah yang mencerminkan imbalan yang diharapkan Grup sebagai imbalan atas barang tersebut. Grup secara umum menyimpulkan bahwa mereka adalah prinsipal dalam pengaturan pendapatannya. Grup mengakui pendapatan dari jasa ketika jasa diberikan dari waktu ke waktu.

Piutang usaha merupakan hak Grup atas sejumlah imbalan yang tidak bersyarat (yaitu, hanya berlalunya waktu yang diperlukan sebelum pembayaran imbalan jatuh tempo). Lihat kebijakan akuntansi aset keuangan di bagian Instrumen Keuangan mengenai pengakuan awal dan pengukuran selanjutnya.

Jika pelanggan membayar imbalan sebelum Grup mengalihkan barang atau jasa kepada pelanggan, liabilitas kontrak diakui pada saat pembayaran dilakukan. Liabilitas kontrak diakui sebagai pendapatan pada saat Grup memenuhi pelaksanaan kontrak.

**Pendapatan/beban bunga**

Untuk semua instrumen keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi, pendapatan atau beban bunga dicatat dengan menggunakan metode Suku Bunga Efektif ("SBE"), yaitu suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa datang selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat, untuk nilai tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan.

**Beban**

Beban diakui pada saat terjadinya (asas akrual).

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**q. Revenue from contracts with customers and  
recognition of expenses**

Revenue is recognized when control of the goods are transferred to the customers at an amount that reflects the consideration to which the Group expects to be entitled in exchange for those goods or services. The Group has generally concluded that it is the principal in its revenue arrangements. The Group recognizes revenue from services when services are rendered over time.

Trade receivables represent the Group's right to an amount of consideration that is unconditional (i.e., only the passage of time is required before payment of the consideration is due). Refer to accounting policies of financial assets in Financial instruments section regarding initial recognition and subsequent measurement.

If a customer pays consideration before the Group transfers goods or services to the customer, a contract liability is recognized when the payment is made. Contract liabilities are recognized as revenue when the Group performs under the contract.

**Interest income/expense**

For all financial instruments measured at amortized cost, interest income or expense is recorded using the Effective Interest Rate ("EIR") method, which uses the rate that exactly discounts the estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or a shorter period, where appropriate, to the net carrying amount of the financial asset or liability.

**Expenses**

Expenses are recognized when incurred (accrual basis).

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**r. Perpajakan**

**r. Taxation**

Pajak kini

Current tax

Aset dan liabilitas pajak kini untuk tahun berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada tanggal pelaporan di negara tempat Grup beroperasi dan menghasilkan pendapatan kena pajak.

Current income tax assets and liabilities for the current year are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authorities. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that have been enacted or substantively enacted as at the reporting date in the countries where the Group operates and generates taxable income.

Beban pajak kini ditentukan berdasarkan laba kena pajak tahun berjalan yang dihitung berdasarkan tarif pajak yang berlaku.

Current tax expense is determined based on the taxable income for the year computed using the prevailing tax rates.

Kekurangan/kelebihan pembayaran pajak penghasilan dicatat sebagai bagian dari "Utang Pajak" atau "Tagihan Pajak" dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

Underpayment/overpayment of income tax are presented as part of "Tax Payable" or "Claims for Tax Refund" in the consolidated statement of financial position.

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui pada saat surat ketetapan pajak diterima atau, jika diajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan ditetapkan.

Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received or, if appealed against, when the result of the appeal is determined.

Bunga dan denda disajikan sebagai bagian dari penghasilan atau beban operasi lain karena tidak dianggap sebagai bagian dari beban pajak penghasilan.

Interests and penalties are presented as part of other operating income or expenses since they not considered as part of the income tax expense.

Pajak tangguhan

Deferred tax

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas konsekuensi pajak pada masa mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan.

Deferred tax assets and liabilities are recognized using the liability method for the future tax consequences attributable to differences between the carrying amounts of existing assets and liabilities in the financial statements and their respective tax bases at each reporting date.

Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer yang kena pajak, kecuali:

Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences, except:

- i. liabilitas pajak tangguhan yang terjadi dari pengakuan awal goodwill atau dari aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan transaksi kombinasi bisnis, dan pada waktu transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi dan laba kena pajak/rugi pajak;

- i. when the deferred tax liability arises from the initial recognition of goodwill or an asset or liability in a transaction that is not a business combination and, at the time of the transaction, affects neither the accounting profit nor taxable profit or loss;

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**r. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak tangguhan (lanjutan)

- ii. dari perbedaan temporer kena pajak atas investasi pada entitas anak, perusahaan asosiasi dan kepentingan dalam pengaturan bersama, yang saat pembalikannya dapat dikendalikan dan besar kemungkinannya bahwa beda temporer itu tidak akan dibalik dalam waktu dekat.

Aset pajak tangguhan diakui apabila besar kemungkinan bahwa jumlah penghasilan kena pajak akan memadai untuk dikompensasi dengan perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, dan penerapan kredit pajak yang tidak terpakai serta akumulasi rugi fiskal yang dapat digunakan, kecuali:

- i. jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau liabilitas dalam transaksi yang bukan transaksi kombinasi bisnis dan tidak mempengaruhi laba akuntansi maupun laba kena pajak/rugi pajak; atau
- ii. dari perbedaan temporer yang dapat dikurangkan atas investasi pada entitas anak, perusahaan asosiasi dan kepentingan dalam pengaturan bersama, aset pajak tangguhan hanya diakui bila besar kemungkinannya bahwa beda temporer itu akan dibalik di masa yang akan datang dan laba kena pajak dapat dikompensasi dengan beda temporer tersebut.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan. Pada setiap tanggal pelaporan, Grup menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Grup mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa yang akan datang akan tersedia untuk pemulihannya.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**r. Taxation (continued)**

Deferred tax (continued)

- ii. in respect of taxable temporary differences associated with investments in subsidiaries, associates and interests in joint arrangements, when the timing of the reversal of the temporary differences can be controlled and it is probable that the temporary differences will not reverse in the foreseeable future.

Deferred tax assets are recognized to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary differences, and the carry forward of unused tax credits and any unused tax losses can be utilized, except:

- i. when the deferred tax asset relating to the deductible temporary difference arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and, at the time of the transaction, affects neither the accounting profit nor taxable profit or loss; or
- ii. in respect of deductible temporary differences associated with investments in subsidiaries, associates and interest in joint arrangements, deferred tax assets are recognized only to the extent that it is probable that the temporary differences will reverse in the foreseeable future and taxable profit will be available against which the temporary differences can be utilized.

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the benefit of that deferred tax asset to be utilized. Unrecognized deferred tax assets are reassessed by the Group at each reporting date and are recognized by the Group to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax assets to be recovered.



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**r. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak tangguhan (lanjutan)

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset dan liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada usaha tahun berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Grup tidak mengakui liabilitas pajak penghasilan tangguhan atas perbedaan temporer dalam investasi pada entitas anak, karena saat pembalikan perbedaan sementara dikendalikan oleh Grup dan sangat mungkin perbedaan temporer tersebut tidak akan dibalik di masa mendatang.

Untuk setiap masing-masing entitas, aset dan liabilitas pajak tangguhan disajikan secara saling hapus dalam laporan posisi keuangan konsolidasian.

Pajak Pertambahan Nilai ("PPN")

Pendapatan, beban-beban dan aset-aset diakui neto atas jumlah PPN, kecuali:

- PPN yang muncul dari pembelian aset atau jasa yang tidak dapat dikreditkan oleh otoritas perpajakan, yang dalam hal ini PPN diakui sebagai bagian dari biaya perolehan aset atau sebagai bagian dari item beban-beban yang diterapkan; dan
- piutang dan utang yang disajikan termasuk dengan jumlah PPN.

Jumlah PPN neto yang terpulihkan dari, atau terutang kepada, otoritas perpajakan termasuk sebagai bagian dari piutang atau utang pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**r. Taxation (continued)**

Deferred tax (continued)

Deferred tax is calculated at the tax rates that have been enacted or substantively enacted at the reporting date. Changes in the carrying amount of deferred tax assets and liabilities due to a change in tax rates are charged to current year operations, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to equity.

The Group does not provide deferred income tax liability on temporary differences arising on investments in subsidiaries and associates, because the timing of the reversal of the temporary difference is controlled by the Group and it is probable that the temporary differences will not be reversed in the foreseeable future.

For each of legal entities, deferred tax assets and liabilities are offset in the consolidated statement of financial position.

Value Added Tax ("VAT")

Revenue, expenses and assets are recognized net of the amount of VAT, except:

- where the VAT incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the taxation authorities, in which case the VAT is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item, as applicable; and
- receivables and payables that are stated with the amount of VAT included.

The net amount of VAT recoverable from, or payable to, the taxation authorities is included as part of receivables or payables in the consolidated statement of financial position.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**r. Perpajakan (lanjutan)**

Pajak final

Peraturan perpajakan di Indonesia mengatur beberapa jenis penghasilan dikenakan pajak yang bersifat final. Pajak final yang dikenakan atas nilai bruto transaksi tetap dikenakan walaupun atas transaksi tersebut pelaku transaksi mengalami kerugian.

Pajak final tidak termasuk dalam lingkup yang diatur oleh PSAK 46. Oleh karena itu, Grup memutuskan untuk menyajikan beban pajak final sebagai pos tersendiri.

**s. Laba per saham dasar**

Laba per saham dihitung dengan membagi laba yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham ditempatkan dan disetor penuh yang beredar pada tahun yang bersangkutan (383.331.363 saham pada tahun 2023 dan 2022).

Perusahaan tidak mempunyai efek berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

**t. Instrumen keuangan**

Instrumen keuangan adalah setiap kontrak yang memberikan aset keuangan bagi satu entitas dan liabilitas keuangan atau ekuitas bagi entitas lain.

Biaya perolehan diamortisasi diukur dengan menggunakan metode SBE dikurangi penyisihan penurunan nilai dan pembayaran atau pengurangan pokok. Perhitungan ini mencakup seluruh premi atau diskonto pada saat akuisisi dan mencakup biaya transaksi serta *fee* yang merupakan bagian tak terpisahkan dari SBE.

**Aset keuangan**

Pengakuan awal

Pada pengakuan awal, Grup mengukur aset keuangan pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi, dalam hal aset keuangan tidak diukur dalam nilai wajar melalui laba rugi ("NWLR"). Piutang usaha yang tidak mengandung komponen pembiayaan yang signifikan, dimana Grup telah menerapkan cara praktis, diukur pada harga transaksi yang ditentukan sesuai PSAK 72.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**r. Taxation (continued)**

Final tax

Tax regulation in Indonesia determined that certain taxable income is subject to final tax. Final tax applied to the gross value of transactions is applied even when the parties carrying the transaction recognized losses.

Final tax is scoped out from PSAK 46. Therefore, the Group has decided to present final tax as separate line item.

**s. Basic earnings per share**

Basic earnings per share is computed by dividing the income attributable to equity holders of the parent entity by the weighted-average number of issued and fully paid shares outstanding during the year (383,331,363 shares in 2023 and 2022).

The Company has no outstanding potential dilutive ordinary shares as of December 31, 2023 and 2022.

**t. Financial instruments**

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.

Amortized cost is computed using EIR method less any allowance for impairment and principal repayment or reduction. The calculation takes into account any premium or discount on acquisition and includes transaction costs and fees that are an integral part of the EIR.

**Financial assets**

Initial recognition

At initial recognition, the Group measures a financial asset at its fair value plus transaction costs, in the case of a financial asset not at fair value through profit or loss ("FVTPL"). Trade receivables that do not contain a significant financing component, for which the Group has applied the practical expedient are measured at the transaction price determined under PSAK 72.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Aset keuangan (lanjutan)**

Pengakuan awal (lanjutan)

Aset keuangan diukur pada biaya perolehan diamortisasi jika tujuan model bisnis adalah untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual dan persyaratan kontraktual dari aset keuangan menghasilkan arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

Agar aset keuangan diklasifikasikan dan diukur pada NWPKL, aset keuangan harus menghasilkan arus kas yang semata dari pembayaran pokok dan bunga ("SPPI") dari jumlah pokok terutang dan tujuan model bisnis adalah memiliki aset keuangan untuk mendapatkan arus kas kontraktual dan menjual aset keuangan.

Model bisnis Grup untuk mengelola aset keuangan mengacu pada bagaimana mereka mengelola aset keuangannya untuk menghasilkan arus kas. Model bisnis menentukan apakah arus kas akan dihasilkan dari pendapatan arus kas kontraktual, penjualan aset keuangan, atau keduanya.

Instrumen ekuitas dan derivative normalnya diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Untuk instrument ekuitas, saat pengakuan awal, entitas dapat membuat pilihan yang takterbatalkan (pada basis instrumen per instrumen) untuk menyajikan dalam penghasilan komprehensif lain perubahan selanjutnya pada nilai wajar investasi dalam instrument ekuitas. Pilihan ini hanya berlaku pada instrument ekuitas yang dimiliki untuk diperdagangkan maupun imbalan kontinjen yang diakui oleh pihak pengakuisisi dalam kombinasi bisnis sesuai dengan PSAK 22: Kombinasi Bisnis.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial assets (continued)**

Initial recognition (continued)

*A financial asset shall be measured at amortized cost if the objective of the business model is to hold the financial asset in order to collect contractual cash flows and the contractual terms give rise to cash flows that are solely payments of principal and interest.*

*In order for a financial asset to be classified and measured at FVOCI, it needs to give rise to cash flows that are 'solely payments of principal and interest ("SPPI") on the principal amount outstanding and the objective of the business model is to hold financial assets by both collecting contractual cash flows and selling financial assets.*

*The Group's business model for managing financial assets refers to how it manages its financial assets in order to generate cash flows. The business model determines whether cash flows will result from collecting contractual cash flows, selling the financial assets, or both.*

*Equity instruments and derivatives are normally measured at fair value through profit or loss. For equity instruments, on initial recognition, an entity may make an irrevocable election (on an instrument-by-instrument basis) to present in other comprehensive income subsequent changes in the fair value of an investment in an equity instrument. This option only applies to equity instruments that are neither held for trading nor contingent consideration recognised by an acquirer in a business combination to which PSAK 22 Business Combinations applies.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Aset keuangan (lanjutan)**

Pengukuran Selanjutnya

Untuk tujuan pengukuran selanjutnya, aset keuangan diklasifikasikan dalam empat kategori:

- Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi (instrumen utang),
- Aset keuangan pada NWPKL dengan pendauran laba dan rugi kumulatif (instrumen utang),
- Aset keuangan pada NWPKL tanpa pendauran laba dan rugi kumulatif setelah penghentian pengakuan (instrumen ekuitas), dan
- NWLR.

Grup saat ini hanya memiliki aset keuangan yang selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi. Grup mengukur aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- Aset keuangan dimiliki dalam model bisnis dengan tujuan untuk memiliki aset keuangan dalam rangka mendapatkan arus kas kontraktual, dan
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan menghasilkan arus kas pada tanggal tertentu yang merupakan SPPB dari pokok yang belum dilunasi.

Aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode SBE dan diuji untuk penurunan nilai. Laba dan rugi diakui pada laba rugi pada saat aset dihentikan pengakuannya, dimodifikasi atau diturunkan nilainya.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial assets (continued)**

Subsequent Measurement

For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified in four categories:

- Financial assets at amortized cost (debt instruments),
- Financial assets at FVOCI with recycling of cumulative gains and losses (debt instruments),
- Financial assets designated at FVOCI with no recycling of cumulative gains and losses upon derecognition (equity instruments), and
- FVTPL.

The Group currently only has financial assets subsequently measured at amortized costs. The Group measures financial assets at amortized cost if both of the following conditions are met:

- The financial asset is held within a business model with the objective to hold financial assets in order to collect contractual cash flows, and
- The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to cash flows that are SPPI on the principal amount outstanding.

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the EIR method and are subject to impairment. Gains and losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Aset keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan

Aset keuangan (atau, sesuai dengan kondisinya, bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan serupa) terutama dihentikan pengakuannya (yaitu, dihapuskan dari laporan posisi keuangan konsolidasian Grup) ketika:

- Hak untuk menerima arus kas dari aset telah berakhir, atau
- Grup telah mengalihkan haknya untuk menerima arus kas dari aset atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tersebut secara penuh tanpa penundaan yang material kepada pihak ketiga berdasarkan kesepakatan pelepasan ("pass-through"), dan salah satu dari (a) Grup telah mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat atas aset, atau (b) Grup tidak mengalihkan maupun tidak memiliki secara substansial atas seluruh risiko dan manfaat atas aset, tetapi telah mengalihkan kendali atas aset.

Ketika Grup telah mengalihkan haknya untuk menerima arus kas dari suatu aset atau telah menandatangani kesepakatan 'pass-through', Grup mengevaluasi jika, dan sejauh mana, Grup masih mempertahankan risiko dan manfaat atas kepemilikan aset. Ketika Grup tidak mengalihkan maupun mempertahankan seluruh risiko dan manfaat atas aset secara substansial, maupun tidak mengalihkan kendali atas aset, Grup tetap mengakui aset yang dialihkan sebesar keterlibatan berkelanjutan. Dalam kasus tersebut, Grup juga mengakui liabilitas terkait.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial assets (continued)**

Derecognition

*A financial asset (or, where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is primarily derecognized (i.e., removed from the Group's consolidated statement of financial position) when:*

- *The rights to receive cash flows from the asset have expired, or*
- *The Group has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either (a) the Group has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Group has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.*

*When the Group has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, it evaluates if, and to what extent, it has retained the risks and rewards of ownership. When it has neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the asset, nor transferred control of the asset, the Group continues to recognize the transferred asset to the extent of its continuing involvement. In that case, the Group also recognizes an associated liability.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Aset keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

Aset yang dialihkan dan liabilitas terkait diukur dengan basis yang mencerminkan hak dan kewajiban yang masih dipertahankan oleh Grup.

Keterlibatan berkelanjutan dalam bentuk jaminan atas aset yang ditransfer, diukur pada nilai yang lebih rendah antara jumlah tercatat awal aset dan jumlah maksimum imbalan yang dibutuhkan oleh Grup untuk membayar kembali.

Penurunan Nilai

Grup mengakui penyisihan kerugian kredit ekspektasian ("KKE") untuk semua instrumen utang yang bukan pada NWLR dan kontrak jaminan keuangan. KKE ditentukan atas perbedaan antara arus kas kontraktual sesuai kontrak dan semua arus kas yang diharapkan akan diterima oleh Grup, didiskonto pada estimasi SBE awal. Arus kas yang diharapkan mencakup setiap arus kas dari penjualan agunan yang dimiliki atau peningkatan kredit lainnya yang merupakan bagian dari ketentuan kontrak.

KKE diakui dalam dua tahap. Bila belum terdapat peningkatan risiko kredit signifikan sejak pengakuan awal, KKE diakui untuk kerugian kredit yang dihasilkan dari peristiwa gagal bayar yang mungkin terjadi dalam jangka waktu 12 bulan ke depan (KKE 12 bulan).

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial assets (continued)**

Derecognition (continued)

The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that the Group has retained.

Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration that the Group could be required to repay.

Impairment

The Group recognizes an allowance for expected credit loss ("ECL") for all debt instruments not held at FVTPL and financial guarantee contracts. ECLs are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Group expects to receive, discounted at an approximation of the original EIR. The expected cash flows include any cash flows from the sale of collateral held or other credit enhancements that are integral to the contractual terms.

ECLs are recognized in two stages. When there have been significant increases in credit risks since initial recognition, ECLs are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12-months (a 12-month ECL).

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Aset keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai (lanjutan)

Namun, bila telah terdapat peningkatan signifikan risiko kredit sejak pengakuan awal, penyisihan kerugian diakui untuk kerugian kredit yang diperkirakan selama sisa umur aset, terlepas dari jangka waktu gagal bayar (KKE sepanjang umurnya).

Karena piutang usaha dan piutang lain-lainnya tidak memiliki komponen pembiayaan signifikan, Grup menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam perhitungan KKE. Oleh karena itu, Grup tidak melacak perubahan dalam risiko kredit, namun justru mengakui penyisihan kerugian berdasarkan KKE sepanjang umurnya pada setiap tanggal pelaporan. Grup membentuk matriks pencadangan berdasarkan kerugian kredit masa lalu, disesuaikan dengan faktor-faktor spesifik untuk debitur dan lingkungan ekonomi masa depan (*forward-looking*) yang relevan.

**Liabilitas keuangan**

Pengakuan awal

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada NWLR, liabilitas yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi atau derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif, jika sesuai. Grup menentukan klasifikasi liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Liabilitas keuangan pada awalnya diukur pada nilai wajar dan, dalam hal liabilitas yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi, termasuk biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Liabilitas keuangan Grup mencakup utang usaha dan utang lain-lain, biaya masih harus dibayar, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, liabilitas sewa, utang bank, dan instrumen derivatif.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial assets (continued)**

Impairment (continued)

*But, when there have been significant increases in credit risks since initial recognition, a loss allowance is recognized for credit losses expected over the remaining life of the asset, irrespective of timing of the default (a lifetime ECL).*

*Because its trade and other receivables do not contain significant financing component, the Group applies a simplified approach in calculating ECL. Therefore, the Group does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime ECL at each reporting date. The Group established a provision matrix that is based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.*

**Financial liabilities**

Initial recognition

*Financial liabilities are classified as financial liabilities at FVTPL, financial liabilities measured at amortized cost, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. The Group determines the classification of its financial liabilities at initial recognition.*

*Financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of financial liabilities measured at amortized cost, inclusive of directly attributable transaction costs.*

*The Group's financial liabilities include trade and other payables, accrued expenses, short-term employee benefits liability, lease liabilities, bank loans and derivative instruments.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Liabilitas keuangan (lanjutan)**

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran liabilitas keuangan bergantung pada klasifikasi sebagai berikut:

- Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi

Liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi termasuk liabilitas keuangan untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan yang ditetapkan pada saat pengakuan awal untuk diukur pada nilai wajar melalui laba atau rugi. Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan jika mereka diperoleh untuk tujuan dijual atau dibeli kembali dalam waktu dekat. Liabilitas derivatif juga diklasifikasikan sebagai kelompok diperdagangkan, kecuali mereka ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai efektif. Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laba atau rugi.

- Liabilitas keuangan yang diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi

Setelah pengakuan awal, utang dan pinjaman yang dikenakan bunga selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode SBE. Pada tanggal pelaporan, biaya bunga yang masih harus dibayar dicatat secara terpisah dari pokok pinjaman sebagai bagian dalam liabilitas jangka pendek. Laba atau rugi harus diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian ketika liabilitas tersebut dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi menggunakan metode SBE.

Utang usaha dan lain-lain, biaya masih harus dibayar, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, liabilitas sewa, utang bank dan liabilitas jangka panjang lainnya Grup termasuk dalam kategori ini.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial liabilities (continued)**

Subsequent measurement

The measurement of financial liabilities depends on their classification as follows:

- Financial liabilities at fair value through profit or loss

Financial liabilities at fair value through profit or loss include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition at fair value through profit or loss. Financial liabilities are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. Derivative liabilities are also classified as held for trading, unless they are designated as effective hedging instruments. Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the profit or loss.

- Financial liabilities measured at amortized cost

After initial recognition, interest-bearing loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the EIR method. At reporting dates, accrued interest is recorded separately from the associated borrowings within current liabilities section. Gains and losses are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income when the liabilities are derecognized as well as through the EIR method amortization process.

The Group's trade and other payables, accrued expenses, short-term employee benefits liability, lease liabilities, bank loans and other non-current liabilities are included in this category.



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Liabilitas keuangan (lanjutan)**

Penghentian pengakuan

Liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya ketika liabilitas yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Ketika liabilitas keuangan yang ada digantikan dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama dengan ketentuan yang berbeda secara substansial, atau modifikasi secara substansial atas ketentuan liabilitas keuangan yang ada, maka pertukaran atau modifikasi tersebut dicatat sebagai penghapusan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

**Instrumen keuangan derivatif**

Grup menandatangani kontrak swap valuta asing yang diperbolehkan, jika dianggap perlu, untuk tujuan mengelola risiko perubahan nilai tukar mata uang asing yang berasal dari piutang usaha Grup dalam mata uang asing. Instrumen keuangan derivatif tersebut tidak ditetapkan untuk suatu hubungan lindung nilai yang memenuhi syarat (*qualifying hedge relationship*) dan pada awalnya diakui pada nilai wajar pada tanggal kontrak derivatif ditandatangani dan kemudian diukur kembali pada nilai wajarnya. Derivatif dicatat sebagai aset keuangan saat memiliki nilai wajar positif dan sebagai liabilitas keuangan apabila memiliki nilai wajar negatif.

Keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar derivatif selama tahun berjalan yang tidak memenuhi persyaratan sebagai akuntansi lindung nilai diakui langsung pada laba atau rugi.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Financial liabilities (continued)**

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation under the liability is discharged or cancelled or has expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a extinguishment of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

**Derivative financial instruments**

The Group enters into and engages in permitted foreign currency swap contracts, if considered necessary, for the purpose of managing the foreign exchange exposures emanating from the Group's trade receivables denominated in foreign currencies. These derivative financial instruments are not designated in a qualifying hedge relationship and are initially recognized at fair value on the date on which a derivative contract is entered into and are subsequently re-measured at fair value. Derivatives are carried as financial assets when the fair value is positive and as financial liabilities when the fair value is negative.

Any gains or losses arising from changes in fair value of derivatives during the year that do not qualify for hedge accounting are taken directly to profit or loss.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**t. Instrumen keuangan (lanjutan)**

**Instrumen keuangan derivatif (lanjutan)**

Aset dan liabilitas derivatif disajikan masing-masing sebagai aset lancar dan liabilitas jangka pendek.

Perubahan neto nilai wajar instrumen derivatif dan penyelesaian dari instrumen derivatif dibebankan atau dikreditkan pada usaha tahun berjalan yang disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan/Beban Operasi Lain" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

**Saling hapus instrumen keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan saling hapus dan nilai netonya dilaporkan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, terdapat hak yang berkekuatan hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara bersamaan.

**u. Penurunan nilai aset non-keuangan**

Pada setiap akhir tahun pelaporan, Grup menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut atau pada saat pengujian penurunan nilai aset diperlukan, maka Grup membuat estimasi formal jumlah terpulihkan aset tersebut.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**t. Financial instruments (continued)**

**Derivative financial instruments (continued)**

Derivative assets and liabilities are presented under current assets and current liabilities, respectively.

Net changes in fair value of derivative instruments and settlement of derivative instruments are charged or credited to current year operations and presented as part of "Other Operating Income/Expenses" account in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

**Offsetting of financial instruments**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount is reported in the consolidated statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

**u. Impairment of non-financial assets**

The Group assesses, at the end of each annual reporting period, whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Group makes an estimate of the asset's recoverable amount.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**u. Penurunan nilai aset non-keuangan  
(lanjutan)**

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau unit penghasil kas ("UPK") dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan nilai menjadi sebesar nilai terpulihkannya. Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset.

Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Grup menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh penilaian berganda atau indikator nilai wajar yang tersedia.

Kerugian penurunan nilai dari operasi yang berkelanjutan, jika ada, diakui pada laba rugi sesuai dengan kategori biaya yang konsisten dengan fungsi dari aset yang diturunkan nilainya.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**u. Impairment of non-financial assets  
(continued)**

*An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or cash generating unit's ("CGU") fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.*

*In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, an appropriate valuation model is used by the Group to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by valuation multiples or other available fair value indicators.*

*Impairment losses of continuing operations, if any, are recognized in profit or loss under expense categories that are consistent with the functions of the impaired assets.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**u. Penurunan nilai aset non-keuangan  
(lanjutan)**

Penilaian dilakukan pada akhir setiap periode pelaporan tahunan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi tambahan penurunan potensial atas nilai properti investasi dan aset tetap pada tahun 2023 dan 2022.

**v. Provisi**

Provisi diakui jika Grup memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) yang akibat peristiwa masa lalu besar kemungkinannya penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan estimasi yang andal mengenai jumlah kewajiban tersebut dapat dibuat.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi kini yang terbaik. Jika tidak terdapat kemungkinan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan kewajiban tersebut, provisi dibatalkan.

Provisi untuk biaya pembongkaran aset diestimasi berdasarkan beberapa asumsi dan disajikan pada nilai wajar sesuai dengan tingkat diskonto yang berlaku.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**u. Impairment of non-financial assets  
(continued)**

An assessment is made at each annual reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than goodwill may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated.

Management believes that there is no additional indication of potential impairment in values of investment property and fixed assets in 2023 and 2022.

**v. Provisions**

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate of the amount of the obligation can be made.

Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

Provision for asset dismantling costs is estimated based on certain assumptions and carried at fair value based on applicable discount rates.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**w. Pengukuran nilai wajar**

Grup mengukur instrumen keuangan seperti derivatif pada nilai wajar setiap tanggal pelaporan. Pengungkapan nilai wajar untuk instrumen keuangan disajikan dalam Catatan 31.

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran. Pengukuran nilai wajar berdasarkan asumsi bahwa transaksi untuk menjual aset atau mengalihkan liabilitas terjadi di:

- pasar utama untuk aset dan liabilitas tersebut; atau
- dalam hal tidak terdapat pasar utama, maka pasar yang paling menguntungkan untuk aset atau liabilitas tersebut.

Grup harus memiliki akses ke pasar utama atau pasar yang paling menguntungkan tersebut.

Nilai wajar aset dan liabilitas diukur menggunakan asumsi yang akan digunakan pelaku pasar ketika menentukan harga aset atau liabilitas tersebut, dengan asumsi bahwa pelaku pasar bertindak dalam kepentingan ekonomi terbaiknya.

Grup menggunakan teknik penilaian yang sesuai dalam keadaan dan dimana data yang memadai tersedia untuk mengukur nilai wajar, memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**w. Fair value measurement**

The Group measures financial instruments such as derivatives at fair value at each reporting date. Fair value related disclosures for financial instruments are disclosed in Note 31.

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement is based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either:

- In the principal market for the asset or liability; or
- In the absence of a principal market, in the most advantageous market for the asset or liability.

The principal or the most advantageous market must be accessible by the Group.

The fair value of an asset or a liability is measured using the assumptions that market participants would use when pricing the asset or liability, assuming that market participants act in their economic best interest.

The Group uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximising the use of relevant observable inputs and minimising the use of unobservable inputs.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR INFORMASI KEBIJAKAN  
AKUNTANSI MATERIAL (lanjutan)**

**w. Penentuan nilai wajar (lanjutan)**

Semua aset dan liabilitas yang nilai wajarnya diukur atau diungkapkan dalam laporan keuangan konsolidasian dikelompokkan dalam hirarki nilai wajar, sebagaimana dijelaskan di bawah ini, berdasarkan tingkatan level input yang terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara keseluruhan:

- Level 1 - harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses entitas pada tanggal pengukuran.
- Level 2 - teknik penilaian yang menggunakan tingkat masukan (*input*) yang paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar yang dapat diamati (*observable*) baik secara langsung atau tidak langsung.
- Level 3 - teknik penilaian yang menggunakan tingkat masukan (*input*) yang paling rendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar yang tidak dapat diamati (*unobservable*) baik secara langsung atau tidak langsung.

Untuk aset dan liabilitas yang diukur secara berulang dalam laporan keuangan konsolidasian, Grup menentukan apakah perpindahan antar level hirarki telah terjadi dengan melakukan evaluasi pengelompokan (berdasarkan level input terendah yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar secara menyeluruh) pada setiap akhir tahun pelaporan.

**x. Kontinjensi**

Jika besar kemungkinan bahwa kewajiban kini belum ada pada akhir periode pelaporan, maka entitas mengungkapkan liabilitas kontinjensi, kecuali jika arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi kemungkinannya kecil. Aset kontinjensi tidak diakui dalam laporan keuangan konsolidasian, namun diungkapkan jika terdapat kemungkinan besar arus masuk manfaat ekonomi akan diperoleh entitas.

**2. SUMMARY OF MATERIAL ACCOUNTING  
POLICIES INFORMATION (continued)**

**w. Determination of fair value (continued)**

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the consolidated financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities that are accessible to the entity on the measurement date.
- Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable.
- Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

For assets and liabilities that are recognized in the consolidated financial statements on a recurring basis, the Group determines whether transfers have occurred between Levels in the hierarchy by re-assessing categorization (based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting year.

**x. Contingencies**

The entity discloses a contingent liability, where it is more likely that no present obligation exists at the end of the reporting period, unless the possibility of an outflow of resources embodying economic benefits is remote. Contingent assets are not recognized in the consolidated financial statements but disclosed when an inflow of economic benefits is probable.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI  
SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**y. Peristiwa setelah periode pelaporan**

Peristiwa setelah akhir tahun yang memberikan tambahan informasi mengenai posisi keuangan Perusahaan dan Entitas Anaknya pada tanggal pelaporan (peristiwa penyesuaian), jika ada, dicerminkan dalam laporan keuangan konsolidasian. Peristiwa setelah akhir tahun yang bukan merupakan peristiwa yang memerlukan penyesuaian diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan konsolidasian jika material.

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN**

Penyusunan laporan keuangan konsolidasian sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia mewajibkan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

**Pertimbangan**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Grup yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan konsolidasian:

Penentuan mata uang fungsional

Mata uang fungsional dari masing-masing entitas dalam Grup adalah mata uang yang paling mempengaruhi pendapatan dan beban dari penjualan barang dan jasa yang dihasilkan serta sumber pendanaan. Masing-masing entitas menentukan mata uang fungsionalnya berdasarkan substansi ekonomi dari keadaan mendasar yang relevan (Catatan 2a).

Pajak penghasilan

Ketidakpastian atas interpretasi dari peraturan pajak yang kompleks, perubahan peraturan pajak dan jumlah dan timbulnya laba kena pajak di masa depan, dapat menyebabkan penyesuaian di masa depan atas pendapatan dan beban pajak yang telah dicatat.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING  
POLICIES (continued)**

**y. Events after the reporting period**

Post year-end events that provide additional information about the Company and its Subsidiaries' financial position at the reporting date (adjusting events), if any, are reflected in the consolidated financial statements. Post year-end events that are not adjusting events are disclosed in the notes to the consolidated financial statements when material.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS,  
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS**

The preparation of consolidated financial statements, in conformity with Indonesian Financial Accounting Standards, requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

**Judgments**

The following judgments are made by management in the process of applying the Group's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the consolidated financial statements:

Determination of functional currency

The functional currency of each entity under the Group is the currency that mainly influences the revenue and expenses from sale of goods and services rendered as well as source of financing. Each of the entities determines its functional currency based on the economic substance of the relevant underlying circumstances (Note 2a).

Income tax

Uncertainties with respect to the interpretation of complex tax regulations, changes in tax laws, and the amount and timing of future taxable income, could necessitate future adjustments to tax income and expense already recorded.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**Pertimbangan (lanjutan)**

Pajak penghasilan (lanjutan)

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Grup mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih rinci mengenai pajak penghasilan diungkapkan dalam Catatan 15.

Tagihan pajak penghasilan dan keberatan atas hasil pemeriksaan pajak

Berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku saat ini, manajemen mempertimbangkan apakah jumlah yang tercatat dalam akun di atas dapat dipulihkan dan direstitusi oleh otoritas perpajakan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 15.

Opsi pembaruan dan penghentian dalam kontrak - Grup sebagai penyewa

Grup menentukan jangka waktu sewa sesuai jangka waktu sewa yang tidak dapat dibatalkan, ditambah dengan setiap periode yang dicakup oleh opsi untuk memperpanjang sewa jika secara wajar dipastikan akan dilaksanakan, atau setiap periode yang dicakup oleh opsi untuk mengakhiri sewa, jika secara wajar dipastikan untuk tidak dilakukan.

Grup memiliki beberapa kontrak sewa yang mencakup opsi perpanjangan dan terminasi. Grup menerapkan pertimbangan dalam mengevaluasi apakah secara wajar akan menggunakan opsi untuk memperbarui atau mengakhiri sewa. Grup mempertimbangkan semua faktor relevan yang membentuk insentif ekonomi untuk melakukan pembaruan atau penghentian. Setelah tanggal permulaan, Grup menilai kembali masa sewa jika terdapat peristiwa atau perubahan signifikan yang berada dalam kendalinya dan mempengaruhi kemampuannya untuk menjalankan atau tidak menggunakan opsi untuk memperbarui atau untuk mengakhiri.

Pengungkapan lebih lanjut mengenai sewa terdapat pada Catatan 11.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS,  
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Judgments (continued)**

Income tax (continued)

Significant judgments are involved in determining provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Group recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. Further details regarding taxation are disclosed in Note 15.

Claims for income tax refund and tax assessments under appeals

Based on the tax regulations currently enacted, the management considered if the amounts recorded under the above account are recoverable and refundable by the taxation authorities. Further details are disclosed in Note 15.

Lease term of contracts with renewal and termination options - the Group as lessee

The Group determines the lease term as the non-cancellable term of the lease, together with any periods covered by an option to extend the lease if it is reasonably certain to be exercised, or any periods covered by an option to terminate the lease, if it is reasonably certain not to be exercised.

The Group has several lease contracts that include extension and termination options. The Group applies judgement in evaluating whether it is reasonably certain whether to exercise the option to renew or terminate the lease or not. The Group considers all relevant factors that create an economic incentive for them to exercise either the renewal or termination. After the commencement date, the Group reassesses the lease term if there is a significant event or change in circumstances that is within its control and affects its ability to exercise or not to exercise the option to renew or to terminate.

Further disclosures of leases are made in Note 11.



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi**

Asumsi utama terkait masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya, diungkapkan di bawah ini.

Grup mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan konsolidasian disusun. Situasi saat ini dan asumsi mengenai perkembangan di masa depan dapat berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Grup. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Penyisihan atas penurunan nilai piutang usaha

Grup menetapkan estimasi penyisihan penurunan nilai piutang usaha menggunakan pendekatan yang disederhanakan dari ECL. Matriks provisi digunakan untuk menghitung ECL untuk piutang usaha dan lain-lain. Tarif provisi didasarkan pada hari tunggakan untuk pengelompokan berbagai segmen pelanggan yang memiliki pola kerugian serupa.

Matriks provisi awalnya didasarkan pada riwayat tingkat kerugian pelanggan. Grup akan melakukan penyesuaian pengalaman kerugian historis dengan informasi berwawasan ke depan. Misalnya, jika prakiraan kondisi ekonomi yang terkait erat dengan riwayat tingkat kerugian diperkirakan akan memburuk pada tahun berikutnya yang dapat menyebabkan peningkatan jumlah gagal bayar pada sektor-sektor pelanggan beroperasi, riwayat tingkat kerugian disesuaikan. Pada setiap tanggal pelaporan, riwayat tingkat gagal bayar yang diamati diperbarui dan perubahan dalam estimasi berwawasan ke depan dianalisis.

Evaluasi atas korelasi antara tingkat gagal bayar yang diamati secara historis, prakiraan kondisi ekonomi dan ECL, adalah estimasi signifikan. Jumlah ECL sensitif terhadap perubahan keadaan dan prakiraan kondisi ekonomi. Kerugian kredit historis Grup dan perkiraan kondisi ekonomi mungkin tidak mewakili tingkat gagal bayar pelanggan aktual di masa depan.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS,  
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below.

The Group bases its assumptions and estimates on parameters available when the consolidated financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Group. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Allowance for impairment of trade receivables

The Group estimates impairment allowance for trade receivables using simplified approach of ECL. A provision matrix is used to determine ECL for trade and other receivables, where the provision rates are based on days past due for groupings of various customer segments that have similar loss patterns.

The provision matrix is initially based on the customers' historical observed loss rates. The Group will adjust the historical observed loss experience with forward-looking information. For instance, if forecast economic conditions closely related to the historical observed loss are expected to deteriorate over the next year which can lead to an increased number of defaults in the sectors where customers are operating, the historical losses are adjusted accordingly. At every reporting date, the historical observed loss rates are updated and changes in the forward-looking estimates are analyzed.

The assessment of the correlation between historical observed loss rates, forecast economic conditions and ECLs, is a significant estimate. The amount of ECLs is sensitive to changes in circumstances and of forecast economic conditions. The Group's historical observed loss rate and forecast of economic conditions may not be representative of customer's actual default in the future.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi (lanjutan)**

Penyisihan atas keusangan dan penurunan nilai pasar persediaan

Penyisihan penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Penyisihan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi jumlah yang diestimasi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 6.

Penyusutan aset tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara tiga (3) sampai dengan empat puluh (40) tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri dimana Grup menjalankan bisnisnya.

Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya beban penyusutan masa depan dapat direvisi. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 10.

Aset pajak tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh perbedaan temporer yang dapat dikurangkan dan rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan jumlah aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat laba kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 15.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS,  
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and assumptions (continued)**

Allowance for inventory obsolescence and decline in market values

Allowance for decline in market value and obsolescence of inventories is estimated based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion and estimated costs to be incurred for their sales. The allowances are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. Further details are disclosed in Note 6.

Depreciation of fixed assets

The costs of fixed assets are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management properly estimates the useful lives of these fixed assets to be within three (3) to forty (40) years. These are common life expectancies applied in the industries where the Group conducts its businesses.

Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised. Further details are disclosed in Note 10.

Deferred tax assets

Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies. Further details are disclosed in Note 15.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**3. PERTIMBANGAN, ESTIMASI DAN ASUMSI  
AKUNTANSI SIGNIFIKAN (lanjutan)**

**Estimasi dan asumsi (lanjutan)**

Pensiun dan imbalan kerja

Dalam menentukan tingkat diskonto yang sesuai, manajemen memperhitungkan tingkat bunga (pada akhir periode pelaporan) dari obligasi pemerintah dalam Rupiah. Grup menggunakan tingkat diskonto berganda untuk masing-masing entitas dalam Grup yang mencerminkan rata-rata perkiraan jadwal pembayaran imbalan dan mata uang yang digunakan dalam membayar imbalan. Tingkat mortalitas adalah berdasarkan tabel mortalitas yang tersedia pada publikasi. Tingkat kenaikan gaji masa depan didasarkan pada rencana kerja jangka panjang Grup yang juga dipengaruhi oleh tingkat inflasi masa depan yang diharapkan di dalam suatu negara.

Walaupun Grup berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Grup dapat mempengaruhi secara material liabilitas diestimasi atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 29.

Estimasi atas suku bunga pinjaman inkremental ("SBPI") dari suatu sewa

Grup tidak dapat langsung menentukan tingkat bunga implisit dalam sewa, oleh karena itu, Grup menggunakan SBPI untuk mengukur liabilitas sewa. SBPI adalah tingkat bunga yang harus dibayar oleh Grup untuk meminjam dalam jangka waktu yang sama, dan dengan jaminan serupa, dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang sama dengan aset hak-guna dalam lingkungan ekonomi yang serupa.

Dengan demikian, SBPI mencerminkan tingkat bunga yang harus dibayar oleh Grup, yang perlu diestimasi ketika tidak ada tingkat bunga yang dapat langsung diamati (seperti untuk entitas dalam Grup yang tidak melakukan transaksi pembiayaan) atau ketika tingkat bunga perlu disesuaikan untuk mencerminkan persyaratan dan kondisi sewa.

Grup menetapkan estimasi SBPI menggunakan input yang dapat diamati (seperti suku bunga pasar) jika tersedia dan membuat estimasi spesifik untuk entitas tertentu jika diperlukan.

**3. SIGNIFICANT ACCOUNTING JUDGMENTS,  
ESTIMATES AND ASSUMPTIONS (continued)**

**Estimates and assumptions (continued)**

Pension and employee benefits

In determining the appropriate discount rate, management considers the market yields (at period end) on Indonesian Rupiah government bonds. The Group uses a multiple discount rate for each entity within the Group that reflects the estimated average timing of benefit payments and the currency in which the benefits are to be paid. The mortality rate is based on publicly available mortality tables. Future salary increase is based on the Group's long-term business plan which is also influenced by expected future inflation rates for the country.

While the Group believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Group's actual experiences or significant changes in the Group's assumptions may materially affect its estimated liability for pension and employee benefits and net employee benefits expense. Further details are disclosed in Note 29.

Estimating the incremental borrowing rate ("IBR") of a lease

The Group cannot readily determine the interest rate implicit in the lease, therefore, it uses its IBR to measure lease liabilities. The IBR is the rate of interest that the Group would have to pay to borrow over a similar term, and with a similar security, the funds necessary to obtain an asset of a similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment.

The IBR therefore reflects interest the Group would have to pay, which requires estimation when no observable rates are available (such as for entities within the Group that do not enter into financing transactions) or when they need to be adjusted to reflect the terms and conditions of the lease.

The Group estimates the IBR using observable inputs (such as market interest rates) when available and make certain entity-specific estimates as necessary.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS**

Kas dan setara kas terdiri dari:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Kas	6.293	5.371
<b>Bank</b>		
Pihak ketiga		
Rekening Dolar AS		
Standard Chartered Bank, Indonesia	18.221.537	1.249.186
PT Bank DBS Indonesia	12.194.592	1.506.373
Vietcombank Co. Ltd., Vietnam	1.261.696	2.107.052
DBS Bank, Vietnam	989.609	638.650
PT Bank Central Asia Tbk	4.407	4.065.762
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	198.493	240.044
Rekening Dolar Australia		
National Australia Bank Limited, Australia	4.902.069	1.645.838
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	669	324
Rekening Dolar Selandia Baru		
Australia and New Zealand Banking Group Ltd., Selandia Baru	917.271	208.641
Rekening Yen Jepang		
PT Bank Multiarta Sentosa Tbk	845.574	919.243
Rekening Dong Vietnam		
Vietcombank Co. Ltd., Vietnam	546.070	1.987.406
DBS Bank, Vietnam	185.503	1.058.960
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	2.831	2.937
Rekening Rupiah		
PT Bank DBS Indonesia	151.367	784.155
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	110.055	164.828
Rekening Dolar Singapura	17.576	14.550
Sub-total	40.549.319	16.593.949
<b>Setara Kas - Deposito Berjangka</b>		
Pihak ketiga		
Rekening Dolar AS		
PT Bank DBS Indonesia	16.500.000	21.600.000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	7.230.000	-
PT Bank Multiarta Sentosa Tbk	7.185.000	14.200.000
PT Bank Mega Tbk	-	8.750.000
Rekening Rupiah		
PT Bank Multiarta Sentosa Tbk	12.465.620	21.254.910
PT Bank Mega Tbk	3.827.193	1.621.003
PT Bank DBS Indonesia	-	147.797
Sub-total	47.207.813	67.573.710
<b>Total</b>	<b>87.763.425</b>	<b>84.173.030</b>

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

Cash and cash equivalents consist of:

Cash on Hand
<b>Cash in Banks</b>
Third parties
US Dollar accounts
Standard Chartered Bank, Indonesia
PT Bank DBS Indonesia
Vietcombank Co. Ltd., Vietnam
DBS Bank, Vietnam
PT Bank Central Asia Tbk
Others (each below US\$200,000)
Australian Dollar accounts
National Australia Bank Limited, Australia
Others (each below US\$200,000)
New Zealand Dollar accounts
Australia and New Zealand Banking Group Ltd., New Zealand
Japanese Yen accounts
PT Bank Multiarta Sentosa Tbk
Vietnam Dong accounts
Vietcombank Co. Ltd., Vietnam
DBS Bank, Vietnam
Others (each below US\$200,000)
Rupiah accounts
PT Bank DBS Indonesia
Others (each below US\$200,000)
Singapore Dollar accounts
Sub-total
<b>Cash Equivalents - Time Deposits</b>
Third parties
US Dollar accounts
PT Bank DBS Indonesia
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
PT Bank Multiarta Sentosa Tbk
PT Bank Mega Tbk
Rupiah accounts
PT Bank Multiarta Sentosa Tbk
PT Bank Mega Tbk
PT Bank DBS Indonesia
Sub-total
<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)**

Rekening di bank memiliki tingkat bunga mengambang sesuai dengan tingkat penawaran pada masing-masing bank.

Suku bunga tahunan atas deposito berjangka adalah:

	<b>2023</b>
Rupiah	3,75% - 5,25%
Dolar AS	2,75% - 5,00%

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)**

Accounts in banks earn interest at floating rates based on the offered rate from each bank.

Time deposits earn interest at the following ranges of annual rates:

	<b>2022</b>	
	2,25% - 5,00%	Rupiah
	0,25% - 3,00%	US Dollar

**5. PIUTANG USAHA**

Piutang usaha merupakan tagihan kepada para pelanggan yang timbul dari penjualan produk Grup. Rincian akun ini adalah sebagai berikut:

**5. TRADE RECEIVABLES**

Trade receivables represent receivables due from customers arising from the sales of the Group's products. The details of this account are as follows:

	<b>31 Desember/December 31,</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Pihak Berelasi (Catatan 30)	11.159.157	12.428.230	<i>Related Parties (Note 30)</i>
Pihak Ketiga			<i>Third Parties</i>
Unilever	5.483.622	5.048.280	<i>Unilever</i>
Jalco Australia Pty. Ltd.	3.650.850	3.993.346	<i>Jalco Australia Pty. Ltd.</i>
PT Kao Indonesia Chemicals	2.813.090	2.973.761	<i>PT Kao Indonesia Chemicals</i>
Lix Detergent Company	1.306.514	1.328.398	<i>Lix Detergent Company</i>
Pax Australia Pty. Ltd.	1.084.178	1.293.044	<i>Pax Australia Pty. Ltd.</i>
Trend Laboratories Pty. Ltd.	294.980	1.576.122	<i>Trend Laboratories Pty. Ltd.</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$1.000.000)	9.486.743	9.755.491	<i>Others (each below US\$1,000,000)</i>
Sub-total	24.119.977	25.968.442	<i>Sub-total</i>
Dikurangi penyisihan atas penurunan nilai Pihak ketiga	(46.316)	(39.595)	<i>Less allowance for impairment in value Third parties</i>
Neto	24.073.661	25.928.847	<i>Net</i>
<b>Total</b>	<b>35.232.818</b>	<b>38.357.077</b>	<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**5. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

Rincian piutang usaha berdasarkan mata uang dan umur piutang adalah sebagai berikut:

**5. TRADE RECEIVABLES (continued)**

The details of trade receivables based on the currency and aging are as follows:

	Mata Uang/Currency					Total/ Total	
	Dolar AS/ US Dollar	Rupiah (ekuivalen dalam Dolar AS)/ Rupiah (in US Dollar equivalent)	Dolar Australia (ekuivalen dalam Dolar AS)/ Australian Dollar (in US Dollar equivalent)	Dolar Selandia Baru (ekuivalen dalam Dolar AS)/ New Zealand Dollar (in US Dollar equivalent)	Dong Vietnam (ekuivalen dalam Dolar AS)/ Vietnam Dong (in US Dollar equivalent)		
<b>31 Desember 2023</b>							<b>December 31, 2023</b>
<u>Pihak Berelasi (Catatan 30)</u>							<u>Related Parties (Note 30)</u>
Lancar dan tidak mengalami penurunan nilai	55.650	11.012.902	-	-	-	11.068.552	Neither past due nor impaired
Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai							Past due but not impaired
1 - 30 hari	-	90.605	-	-	-	90.605	1 - 30 days
31 - 60 hari	-	-	-	-	-	-	31 - 60 days
Lebih dari 60 hari	-	-	-	-	-	-	More than 60 days
Sub-total	55.650	11.103.507	-	-	-	11.159.157	Sub-total
<u>Pihak Ketiga</u>							<u>Third Parties</u>
Lancar dan tidak mengalami penurunan nilai	1.480.920	3.840.358	9.915.114	392.956	4.741.046	20.370.394	Neither past due nor impaired
Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai							Past due but not impaired
1 - 30 hari	245.113	50.133	2.493.861	116.100	589.218	3.494.425	1 - 30 days
31 - 60 hari	47.044	2.433	148.259	11.106	-	208.842	31 - 60 days
Lebih dari 60 hari	-	-	-	-	-	-	More than 60 days
Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai	-	-	46.316	-	-	46.316	Past due and impaired
Sub-total	1.773.077	3.892.924	12.603.550	520.162	5.330.264	24.119.977	Sub-total
<b>Total</b>	<b>1.828.727</b>	<b>14.996.431</b>	<b>12.603.550</b>	<b>520.162</b>	<b>5.330.264</b>	<b>35.279.134</b>	<b>Total</b>
<b>31 Desember 2022</b>							<b>December 31, 2022</b>
<u>Pihak Berelasi (Catatan 30)</u>							<u>Related Parties (Note 30)</u>
Lancar dan tidak mengalami penurunan nilai	58.800	11.791.954	-	-	-	11.850.754	Neither past due nor impaired
Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai							Past due but not impaired
1 - 30 hari	-	577.476	-	-	-	577.476	1 - 30 days
31 - 60 hari	-	-	-	-	-	-	31 - 60 days
Lebih dari 60 hari	-	-	-	-	-	-	More than 60 days
Sub-total	58.800	12.369.430	-	-	-	12.428.230	Sub-total
<u>Pihak Ketiga</u>							<u>Third Parties</u>
Lancar dan tidak mengalami penurunan nilai	1.158.859	3.603.772	11.003.722	520.379	5.389.592	21.676.324	Neither past due nor impaired
Telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai							Past due but not impaired
1 - 30 hari	162.306	111.652	3.265.072	152.216	69.118	3.760.364	1 - 30 days
31 - 60 hari	432.991	-	59.168	-	-	492.159	31 - 60 days
Lebih dari 60 hari	-	-	-	-	-	-	More than 60 days
Telah jatuh tempo dan mengalami penurunan nilai	-	-	39.595	-	-	39.595	Past due and impaired
Sub-total	1.754.156	3.715.424	14.367.557	672.595	5.458.710	25.968.442	Sub-total
<b>Total</b>	<b>1.812.956</b>	<b>16.084.854</b>	<b>14.367.557</b>	<b>672.595</b>	<b>5.458.710</b>	<b>38.396.672</b>	<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**5. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

Piutang usaha tidak dikenakan bunga dan umumnya dikenakan syarat pembayaran selama tujuh (7) sampai dengan sembilan puluh (90) hari.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, tidak ada piutang usaha yang dijaminkan.

Analisa atas mutasi saldo penyisihan atas penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	<b>2023</b>
Saldo awal tahun	39.595
Penambahan saldo penyisihan atas penurunan nilai	6.341
Pengaruh penjabaran mata uang asing	380
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>46.316</b>

Berdasarkan hasil penelaahan pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa jumlah penyisihan penurunan nilai di atas cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari tidak tertagihnya piutang usaha.

Lihat Catatan 36 mengenai risiko kredit piutang usaha untuk memahami bagaimana Grup mengelola dan mengukur kualitas kredit piutang usaha.

**6. PERSEDIAAN**

Persediaan, yang diukur sebesar nilai terendah antara antara biaya perolehan dengan nilai realisasi neto, terdiri atas:

	<b>31 Desember/December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Barang jadi	69.951.798	46.783.526
Bahan baku	33.885.972	52.911.538
Barang dalam proses	2.971.177	3.427.525
Bahan pembantu dan suku cadang	14.615.269	14.770.254
Persediaan dalam perjalanan		
Bahan baku	14.933.704	5.513.285
Barang jadi	2.785.209	1.206.993
<b>Neto</b>	<b>139.143.129</b>	<b>124.613.121</b>

**5. TRADE RECEIVABLES (continued)**

Trade receivables are non-interest bearing and are generally on seven (7) to ninety (90) days term of payment.

As of December 31, 2023 and 2022, there is no trade receivable pledged as collateral.

An analysis of the movements in the balance of allowance for impairment in value is as follows:

	<b>2023</b>	
	42.365	Balance at beginning of year
	-	Additional allowance for impairment in value
	(2.770)	Exchange difference from financial statement translation
	<b>39.595</b>	<b>Balance at end of year</b>

Based on the review at the end of year, management believes that the above allowance for impairment is adequate to cover any possible losses that may arise from the non-collection of trade receivables.

See Note 36 on credit risk of trade receivables to understand how the Group manages and measures credit quality of trade receivables.

**6. INVENTORIES**

Inventories, which are measured at the lower of cost and net realizable value, consist of:

Finished goods  
Raw materials  
Work-in-process  
Factory supplies and spare parts  
Inventories in-transit  
Raw materials  
Finished goods

**Net**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**6. PERSEDIAAN (lanjutan)**

Termasuk dalam saldo persediaan di atas adalah penyisihan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan dengan mutasi sebagai berikut:

	<b>2023</b>
Saldo awal tahun	2.771.818
Penyisihan tahun berjalan	146.837
Realisasi dan/atau pemulihan atas penyisihan	(1.607.658)
Selisih kurs atas penjabaran laporan keuangan	10.380
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>1.321.377</b>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap harga pasar dan kondisi fisik persediaan, manajemen berkeyakinan bahwa penyisihan tersebut di atas cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan.

Realisasi penyisihan atas penurunan nilai pasar persediaan tersebut di atas diakui karena terjualnya barang jadi terkait atau pemakaian bahan pembantu dan suku cadang.

Pada tanggal 31 Desember 2023, persediaan, selain persediaan dalam perjalanan, diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sejumlah US\$117.950.000 dan Aus\$22.838.903 (2022: US\$112.950.000 dan Aus\$18.492.069). Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

Persediaan dalam perjalanan diasuransikan dengan nilai pertanggungan yang sama dengan nilai tercatatnya.

Persediaan Petrocentral digunakan sebagai jaminan atas pinjaman jangka pendek dari PT Bank DBS Indonesia ("DBS") pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 (Catatan 13).

**6. INVENTORIES (continued)**

Included in the above inventory balances is the allowance for decline in market values and obsolescence of inventories with the following movement:

	<b>2023</b>	
	3.031.380	Balance at beginning of year
	269.079	Provision for the year
	(526.304)	Realization and/or recovery of allowance
	(2.337)	Exchange difference from financial statements translations
	<b>2.771.818</b>	<b>Balance at end of year</b>

Based on the review of the market prices and physical conditions of the inventories, management believes that the above-mentioned allowance is adequate to cover any possible losses that may arise from the decline in market value and obsolescence of inventories.

The above realization of allowance for decline in market values of inventories were recognized in view of the sales of the related finished goods or the consumption of factory supplies and spare parts.

As of December 31, 2023, inventories, other than inventories in-transit, are covered by insurance against losses by fire and other risks under blanket policies with total coverage amounting to US\$117,950,000 and Aus\$22,838,903 (2022: US\$112,950,000 and Aus\$18,492,069). Management believes that the said amounts of insurance coverage are adequate to cover any possible losses that may arise from such risks.

Inventories in-transit are insured with total coverage amount equal to the carrying value.

Inventories of Petrocentral are pledged as collateral to the short-term loan obtained from PT Bank DBS Indonesia ("DBS") as of December 31, 2023 and 2022 (Note 13).



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**7. PERSEDIAAN UNIT APARTEMEN**

Persediaan unit apartemen WG terletak di Pearl Garden Resort Apartment, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 5-7, Jakarta Selatan.

Pada tanggal 31 Desember 2023, persediaan unit apartemen, sebagian properti investasi (Catatan 9), dan aset tetap WG (Catatan 10) diasuransikan dalam suatu paket polis bersama terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sejumlah Rp550 miliar (2022: Rp550 miliar) termasuk unit yang sudah terjual. Manajemen WG berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, berdasarkan hasil penelaahan atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan unit apartemen di atas, manajemen berkeyakinan bahwa nilai neto persediaan tersebut dapat direalisasi sepenuhnya, sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai persediaan.

**8. BIAYA DIBAYAR DI MUKA**

Biaya dibayar di muka terdiri dari:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
Premi asuransi	480.192	654.932	<i>Insurance premiums</i>
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	302.746	292.446	<i>Others (each below US\$200,000)</i>
<b>Total</b>	<b>782.938</b>	<b>947.378</b>	<b>Total</b>

**9. PROPERTI INVESTASI**

Properti investasi merupakan aset milik WG yang terletak di Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 5-7, Jakarta Selatan, yang direncanakan untuk pembangunan dan pengembangan proyek perkantoran dan apartemen.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas properti investasi.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, tidak ada properti investasi yang dijaminkan.

**7. APARTMENT UNIT INVENTORY**

*Apartment unit inventory of WG are located in Pearl Garden Resort Apartment, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 5-7, South Jakarta.*

*As of December 31, 2023, apartment unit inventory, certain investment property (Note 9) and WG's fixed assets (Note 10), are covered by insurance under the same blanket policies against losses from fire and other risks with total coverage amounting to Rp550 billion (2022: Rp550 billion) including the units sold. WG's management is of the opinion that the said amount of insurance coverage is adequate to cover any possible losses that may arise from such risks.*

*As of December 31, 2023 and 2022, based on the review of physical conditions and net realizable value of apartment unit inventory, the management believes that the net carrying values of apartment unit inventory is fully realizable and hence, allowance for decline in value of inventory is not necessary.*

**8. PREPAID EXPENSES**

*Prepaid expenses consist of:*

**9. INVESTMENT PROPERTY**

*Investment property represent assets owned by WG located in Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 5-7, South Jakarta, which are planned for construction and development of office tower and apartment projects.*

*As of December 31, 2023 and 2022, the management believes that there was no indication of impairment in the value of investment property.*

*As of December 31, 2023 and 2022, there are no investment property pledged as collateral.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**9. PROPERTI INVESTASI (lanjutan)**

WG memperoleh sertifikat HGB atas tanah tersebut yang akan berakhir pada tanggal 22 Agustus 2036. Manajemen berpendapat bahwa hak atas tanah tersebut dapat diperbaharui/diperpanjang pada saat jatuh tempo.

Pada tanggal 31 Desember 2023, sebagian properti investasi, persediaan unit apartemen (Catatan 7) dan aset tetap WG (Catatan 10), diasuransikan dalam suatu paket polis bersama terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya dengan nilai pertanggungan sejumlah Rp550 miliar (2022: Rp550 miliar) termasuk unit yang sudah terjual. Manajemen WG berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, luas tanah yang tersedia untuk dikembangkan adalah seluas 1,4 hektar (tidak diaudit).

**9. INVESTMENT PROPERTY (continued)**

WG obtained title of ownership on land in the form of HGB certificate covering its land with expiration date on August 22, 2036. Management is of the opinion that the term of this landright can be renewed/extended upon its expiration.

As of December 31, 2023, certain investment property, apartment unit inventory (Note 7) and WG's fixed assets (Note 10), are covered by insurance under the same blanket policies against losses from fire and other risks with total coverage amounting to Rp550 billion (2022: Rp550 billion) including the units sold. WG's management is of the opinion that the said amount of insurance coverage is adequate to cover any possible losses that may arise from such risks.

As of December 31, 2023 and 2022, area of land available for development is 1.4 hectares (unaudited).

**10. ASET TETAP**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

**10. FIXED ASSETS**

The details of fixed assets are as follows:

2023							
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification	Pengaruh Penjabaran Mata Uang Asing (Catatan 2a)/ Exchange Difference From Financial Statements Translations (Note 2a)	Saldo Akhir/ Ending Balance	Cost	
<b>Nilai Perolehan</b>							
<b>Kepemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
Tanah	5.818.752	-	-	-	12.781	5.831.533	Land
Bangunan dan pengembangan	19.998.413	695	97.222	(2.998)	23.918	19.922.806	Buildings and improvements
Mesin dan peralatan	215.016.000	468.392	126.381	467.169	217.793	216.042.973	Machinery and equipment
Peralatan dan perabotan kantor	3.671.993	8.782	805.849	280.931	(20.950)	3.134.907	Furniture, fixtures and office equipment
Alat-alat pengangkutan	2.177.308	147.974	493.742	-	(17.165)	1.814.375	Transportation equipment
Aset tetap dalam penyelesaian	940.552	2.854.556	-	(745.102)	(5.987)	3.044.019	Constructions in-progress
Total nilai perolehan	247.623.018	3.480.399	1.523.194	-	210.390	249.790.613	Total cost
<b>Akumulasi Penyusutan</b>							<b>Accumulated Depreciation</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>							<b>Direct ownership</b>
Tanah	159.871	-	-	-	(4.518)	155.353	Land
Bangunan dan pengembangan	14.702.489	392.504	97.222	(3.048)	16.992	15.011.715	Buildings and improvements
Mesin dan peralatan	208.145.109	1.125.135	126.381	3.048	189.310	209.336.221	Machinery and equipment
Peralatan dan perabotan kantor	3.551.644	64.039	805.849	-	(29.166)	2.780.668	Furniture, fixtures and office equipment
Alat-alat pengangkutan	1.745.923	176.423	484.342	-	(16.303)	1.421.701	Transportation equipment
Total akumulasi penyusutan	228.305.036	1.758.101	1.513.794	-	156.315	228.705.658	Total accumulated depreciation
<b>Nilai Buku</b>	<b>19.317.982</b>					<b>21.084.955</b>	<b>Net Book Value</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

**10. FIXED ASSETS (continued)**

2022						
Saldo Awal/ Beginning Balance	Penambahan/ Additions	Pengurangan/ Deductions	Reklasifikasi/ Reclassification	Pengaruh Penjabaran Mata Uang Asing (Catatan 2a)/ Exchange Difference From Financial Statements Translations (Note 2a)	Saldo Akhir/ Ending Balance	
						<i>Cost</i>
<b>Nilai Perolehan</b>						<b>Direct ownership</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>						<b>Land</b>
Tanah	5.922.332	-	-	(103.580)	5.818.752	
Bangunan dan pengembangan	20.458.034	-	64.862	4.006	(398.765)	19.998.413
Mesin dan peralatan	216.921.925	40.422	31.081	771.372	(2.686.638)	215.016.000
Peralatan dan perabotan kantor	3.907.063	22.210	176.261	38.784	(119.803)	3.671.993
Alat-alat pengangkutan	2.369.282	135.410	302.635	-	(24.749)	2.177.308
Aset tetap dalam penyelesaian	720.511	1.053.695	-	(814.162)	(19.492)	940.552
Total nilai perolehan	250.299.147	1.251.737	574.839	-	(3.353.027)	247.623.018
						<i>Total cost</i>
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depreciation</b>
<b>Kepemilikan langsung</b>						<b>Direct ownership</b>
<b>Land</b>						
Tanah	160.547	4.839	-	-	(5.515)	159.871
Bangunan dan pengembangan	14.640.227	426.606	59.559	-	(304.785)	14.702.489
Mesin dan peralatan	209.502.198	1.133.172	27.253	-	(2.463.008)	208.145.109
Peralatan dan perabotan kantor	3.788.217	54.395	176.016	-	(114.952)	3.551.644
Alat-alat pengangkutan	1.776.321	288.294	298.091	-	(20.601)	1.745.923
Total akumulasi penyusutan	229.867.510	1.907.306	560.919	-	(2.908.861)	228.305.036
						<i>Total accumulated depreciation</i>
<b>Nilai Buku</b>	<b>20.431.637</b>				<b>19.317.982</b>	<b>Net Book Value</b>

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, penambahan aset tetap yang belum dilunasi sebesar US\$23.868 (2022: US\$15.250).

For the year ended December 31, 2023, additions to fixed assets which was unpaid amounted to US\$23,868 (2022: US\$15,250).

**Penurunan nilai**

**Impairment**

Manajemen Grup berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset tetap pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

The Group's management believes that there is no indication of impairment of fixed assets as of December 31, 2023 and 2022.

**Hak atas tanah**

**Land rights**

Perusahaan memiliki beberapa sertifikat HGB yang berakhir pada tanggal antara 5 Agustus 2026 - 28 Februari 2046.

The Company has several HGB certificates which will expire between August 5, 2026 - February 28, 2046.

Petrocentral memiliki sertifikat HGB yang berlaku sampai dengan tanggal 25 April 2045.

Petrocentral has HGB certificate which is valid until April 25, 2045.

AWAL memiliki hak milik tanpa batas waktu atas tanah yang berlokasi di Wetherill Park, New South Wales, Australia.

AWAL has freehold titles of ownership for its land located in Wetherill Park, New South Wales, Australia.

**Laba penjualan aset tetap**

**Gains on sale of fixed assets**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,		
	2023	2022	
Penerimaan dari penjualan aset tetap	39.306	105.178	<i>Proceeds from sale of fixed assets</i>
Selisih kurs	-	3.830	<i>Exchange differences</i>
Nilai buku aset tetap yang dilepas	(9.400)	(13.920)	<i>Net book value of disposed fixed assets</i>
<b>Laba atas penjualan aset tetap</b>	<b>29.906</b>	<b>95.088</b>	<b>Gains on sale of fixed assets</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

**Penyusutan**

Penyusutan aset tetap dibebankan pada operasi sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Beban pokok penjualan	1.505.194	1.549.543
Beban umum dan administrasi	241.805	275.417
Beban penjualan dan distribusi	11.102	82.346
<b>Total</b>	<b>1.758.101</b>	<b>1.907.306</b>

Pada tanggal 31 Desember 2023, nilai perolehan aset tetap Grup yang telah disusutkan penuh namun masih digunakan adalah sebesar US\$210.741.140 (2022: US\$210.240.422), yang terutama terdiri atas bangunan, mesin dan peralatan dan alat-alat pengangkutan.

**Revaluasi aset tetap**

Pada tahun 2016, Perusahaan melakukan penilaian kembali aset tetap untuk tujuan perpajakan sebagaimana diatur dalam PMK No. 233/PMK.03/2015. Nilai pasar aset tetap yang dinilai kembali sebesar US\$68.206.055 (ekuivalen dengan Rp940.902.520.000) dengan nilai buku fiskal aset tetap sebesar US\$6.337.804. Perusahaan membayar pajak final sebesar 3% atas kelebihan penilaian kembali aset tetap tersebut.

**Penjaminan dan pertanggungan asuransi**

Pada tanggal 31 Desember 2023, aset tetap diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sejumlah US\$230.215.000, Aus\$59.894.100, dan Rp568.795.736.513 (2022: US\$230.215.000, Aus\$99.394.100, dan Rp563.853.600.002) (Catatan 9). Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul dari risiko-risiko tersebut.

Petrocentral

Aset tetap tertentu milik Petrocentral dijaminan untuk fasilitas utang bank jangka pendek yang diperoleh dari DBS (Catatan 13).

**10. FIXED ASSETS (continued)**

**Depreciation**

Depreciation of fixed assets were charged to operations, as follows:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Cost of goods sold	1.505.194	1.549.543
General and administrative expenses	241.805	275.417
Selling and distribution expenses	11.102	82.346
<b>Total</b>	<b>1.758.101</b>	<b>1.907.306</b>

As of December 31, 2023, the costs of the Group's fixed assets that have been fully depreciated but still being utilized amounted to US\$210,741,140 (2022: US\$210,240,422), which mainly consist of buildings, machinery and equipment and transportation equipment.

**Revaluation of fixed assets**

In 2016, Company revalued its fixed assets for tax purposes as stipulated in PMK No. 233/PMK.03/2015. The market value of fixed assets revalued was US\$68,206,055 (equivalent to Rp940,902,520,000) while the tax book value of such fixed assets amounted to US\$6,337,804. The Company paid final tax at 3% based on the revaluation increments of these fixed assets.

**Collateralization and insurance coverage**

As of December 31, 2023, fixed assets are covered by insurance against losses by fire and other risks under blanket policies with total coverage amounting to US\$230,215,000, Aus\$59,894,100 and Rp568,795,736,513 (2022: US\$230,215,000, Aus\$99,394,100 and Rp563,853,600,002) (Note 9). Management is of the opinion that the said amounts of insurance coverage are adequate to cover any possible losses that may arise from such risks.

Petrocentral

Certain fixed assets of Petrocentral are pledged as collateral to short-term bank loan obtained from DBS (Note 13).

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

**Aset dalam penyelesaian**

Rincian aset tetap dalam penyelesaian adalah sebagai berikut:

	<b>Persentase Penyelesaian/ Percentage of Completion</b>	<b>Akumulasi Biaya/ Accumulated Cost</b>	<b>Estimasi Tahun Penyelesaian/ Estimated Year of Completion</b>
<b>31 Desember 2023</b>			
Bangunan dan pengembangan Perusahaan	32%	10.449	2024
Mesin dan peralatan Perusahaan	2%	841.729	2025
Entitas anak	70%	2.191.841	2024
<b>Total</b>		<b>3.044.019</b>	
<b>31 Desember 2022</b>			
Bangunan dan pengembangan Perusahaan	32%	10.449	2023
Mesin dan peralatan Perusahaan	1%	596.058	2024
Entitas anak	65%	334.045	2023
<b>Total</b>		<b>940.552</b>	

**10. FIXED ASSETS (continued)**

**Construction in-progress**

The details of constructions in-progress are as follows:

<b>December 31, 2023</b>
Building and improvement Company
Machinery and equipment Company Subsidiaries
<b>Total</b>
<b>December 31, 2022</b>
Building and improvement Company
Machinery and equipment Company Subsidiaries
<b>Total</b>

**11. SEWA**

Di bawah ini adalah jumlah tercatat dari aset hak-guna dan liabilitas sewa yang diakui pada laporan posisi keuangan konsolidasian Grup dan mutasinya selama tahun berjalan:

Aset Hak-guna

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Saldo awal tahun	805.612	1.658.169
Penambahan	4.201.373	-
Beban penyusutan	(926.649)	(840.563)
Penghentian sewa	(116.490)	-
Selisih kurs	2.421	(11.994)
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>3.966.267</b>	<b>805.612</b>

Right-of-use Assets

Balance at beginning of year
Additional
Depreciation expense
Lease termination
Foreign exchange differences
<b>Balance at end of year</b>

Liabilitas Sewa

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Saldo awal tahun	954.463	1.837.807
Penambahan	4.201.373	-
Penambahan bunga	242.485	120.603
Pembayaran	(1.200.571)	(882.256)
Penghentian sewa	(84.366)	-
Selisih kurs	3.047	(121.691)
Sub-total	4.116.431	954.463
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	832.400	394.093
<b>Bagian Jangka Panjang</b>	<b>3.284.031</b>	<b>560.370</b>

Lease Liabilities

Balance at beginning of year
Additional
Accretion of interest
Payments
Lease termination
Foreign exchange differences
Sub-total
Less current portion
<b>Long-term Portion</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**11. SEWA (lanjutan)**

**Grup Sebagai Penyewa (lanjutan)**

Jumlah yang diakui pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

	2023	2022
Beban penyusutan aset hak-guna		
Beban penjualan dan distribusi	472.264	462.148
Beban pokok penjualan	252.697	164.769
Beban umum dan administrasi	201.688	213.646
Sub-total	926.649	840.563
Beban bunga liabilitas sewa		
Beban keuangan	242.485	120.603
Biaya yang terkait dengan sewa aset bernilai rendah dan sewa jangka pendek		
Beban pokok penjualan	70.270	50.134
Beban umum dan administrasi	10.183	10.756
<b>Total</b>	<b>1.249.587</b>	<b>1.022.056</b>

**11. LEASE (continued)**

**The Group as a Lessee (continued)**

Amount recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income are as follows:

Depreciation of right-of-use assets
Selling and distribution expenses
Cost of goods sold
General and administrative expenses
Sub-total
Interest expense on lease liabilities
Finance costs
Expense relating to leases of low value assets and short-term leases
Cost of goods sold
General and administrative expenses
<b>Total</b>

**12. ASET LAINNYA**

Rincian aset lainnya adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
<u>Lancar</u>		
Uang muka kepada pemasok	78.469	219.693
Deposito berjangka yang dibatasi penggunaannya (Catatan 13)	150.817	-
<b>Total</b>	<b>229.286</b>	<b>219.693</b>
<u>Tidak Lancar</u>		
Uang muka kepada pemasok dan penyedia lisensi (Catatan 34a)	6.967.666	6.307.666
Jaminan	356.175	349.102
Piutang karyawan	141.845	107.268
Lain-lain	45.984	255.673
<b>Total</b>	<b>7.511.670</b>	<b>7.019.709</b>

**12. OTHER ASSETS**

The details of other assets are as follows:

<u>Current</u>
Advances to suppliers
Restricted time deposits (Note 13)
<b>Total</b>
<u>Non-current</u>
Advances to supplier and license provider (Note 34a)
Refundable deposits
Employee receivables
Others
<b>Total</b>

**13. UTANG BANK JANGKA PENDEK**

Saldo utang bank jangka pendek pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 merupakan utang yang dimiliki Petrocentral kepada PT Bank DBS Indonesia ("DBS").

**13. SHORT-TERM BANK LOANS**

The short-term bank loans as of December 31, 2023 and 2022 represents loan obtained by Petrocentral from PT Bank DBS Indonesia ("DBS").

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

**Fasilitas pinjaman**

Perusahaan

Perusahaan memperoleh fasilitas pinjaman tanpa jaminan untuk keperluan umum dan impor dari Standard Chartered Bank ("SCB"), dengan batas maksimum pinjaman sebesar US\$40.000.000 (2022: US\$40.000.000). Fasilitas pinjaman ini digunakan untuk menyediakan *Letter of Credit* untuk pembelian impor. Fasilitas ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Agustus 2024 dan dapat diperpanjang secara otomatis. Pada tanggal 31 Desember 2023, fasilitas yang masih tersedia sebesar US\$29.783.160 (2022: US\$25.641.329).

Perusahaan memperoleh fasilitas *omnibus time loan revolving* dan *omnibus Letter of Credit* dari PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") dengan batas maksimum pinjaman sebesar US\$30.000.000. Sebagian pinjaman tersebut sebesar US\$15.000.000 merupakan fasilitas *uncommitted time loan revolving*. Pada tanggal 31 Desember 2023, fasilitas pinjaman ini digunakan untuk menyediakan *Letter of Credit* untuk pembelian impor dan bank garansi sehubungan dengan pembelian gas (Catatan 34b dan 34c). Fasilitas ini tanpa jaminan dan berlaku sampai dengan tanggal 22 Oktober 2024. Pada tanggal 31 Desember 2023, fasilitas yang masih tersedia sebesar US\$23.505.463 (2022: US\$25.157.970).

Perusahaan memperoleh fasilitas *uncommitted omnibus facility* dari DBS dengan batas maksimum pinjaman sebesar US\$20.000.000. Fasilitas ini merupakan fasilitas bersama dengan UII. Fasilitas pinjaman ini digunakan untuk memberikan bank garansi sehubungan dengan pembelian gas (Catatan 34b dan 34c). Fasilitas ini tanpa jaminan dan berlaku sampai dengan tanggal 31 Oktober 2024. Pada tanggal 31 Desember 2023, fasilitas yang masih tersedia sebesar US\$18.732.827 (2022: US\$20.000.000).

Petrocentral

Petrocentral memperoleh fasilitas pinjaman jangka pendek tanpa komitmen dari DBS yang dapat digunakan dalam bentuk fasilitas *Letter of Credit*, *Domestic Letter of Credit*, *Trust Receipt*, *Post-Import Financing*, Bank Garansi (Catatan 34f dan 34g) dan *Revolving Credit Facility* dengan jumlah maksimum secara keseluruhan sebesar US\$4.500.000.

**13. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

**Credit facilities**

The Company

The Company obtained an unsecured credit facility for general and import purposes from Standard Chartered Bank ("SCB"), with maximum credit limit amounting to US\$40,000,000 (2022: US\$40,000,000). This loan facility is used to provide letter of credit for import purchases. This facility was valid until August 31, 2024 and can be extended automatically. As of December 31, 2023, the remaining available facility amounted to US\$29,783,160 (2022: US\$25,641,329).

The Company obtained an omnibus time loan revolving and omnibus Letter of Credit facility from PT Bank Central Asia Tbk ("BCA") with maximum credit limit totaling to US\$30,000,000. The portion of the facility amounting to US\$15,000,000 represents uncommitted time loan revolving facility. As of December 31, 2023, this loan facility is used to provide letter of credit for import purchases and bank guarantees in relation to gas supply (Notes 34b and 34c). This facility was unsecured and valid until October 22, 2024. As of December 31, 2023, the remaining available facility amounted to US\$23,505,463 (2022: US\$25,157,970).

The Company obtained an uncommitted omnibus facility from DBS, with a maximum credit limit of US\$20,000,000. This uncommitted omnibus facility is a joint facility with UII. This loan facility is used to provide bank guarantees in relation to gas supply (Notes 34b and 34c). This facility is unsecured and valid until October 31, 2024. As of December 31, 2023, the remaining available facility amounted to US\$18,732,827 (2022: US\$20,000,000).

Petrocentral

Petrocentral obtained an uncommitted short-term loan facility from DBS that can be used in the form of Letter of Credit, Domestic Letter of Credit, Trust Receipt, Post-Import Financing, Bank Guarantee (Notes 34f and 34g) and Revolving Credit Facility with a maximum credit limit of US\$4,500,000.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

**Fasilitas pinjaman (lanjutan)**

Petrocentral (lanjutan)

Fasilitas ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Oktober 2024. Pinjaman ini dijamin dengan persediaan dan aset tetap tertentu Petrocentral (Catatan 6 dan 10). Pada tanggal 31 Desember 2023, fasilitas yang masih tersedia sebesar US\$1.513.373 (2022: US\$1.237.465).

**Pembatasan-pembatasan**

Perusahaan dan Petrocentral

Berdasarkan pembatasan yang tercantum di dalam perjanjian pinjaman, Perusahaan dan Petrocentral diharuskan, antara lain, untuk mempertahankan rasio keuangan tertentu serta mendapatkan persetujuan tertulis terlebih dahulu dari bank sehubungan dengan, antara lain, penggabungan usaha, akuisisi, penjualan aset tetap utama dan menjaminkan aset tetap berlokasi di Merak, Banten dan Gresik, Jawa Timur.

**Kepatuhan atas syarat-syarat pinjaman**

Semua persyaratan sehubungan dengan pinjaman tersebut di atas telah dipenuhi oleh Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022. Petrocentral tidak dapat memenuhi rasio keuangan tertentu yang dipersyaratkan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

Sesuai dengan kebijakan DBS, Petrocentral wajib menempatkan deposito pada DBS sebesar US\$150.817 atau ekuivalen dengan Rp2.325.000.000, hingga kondisi keuangan Petrocentral membaik. Deposito tersebut dicatat sebagai bagian dari akun "Aset lancar lainnya" dengan tingkat suku bunga tahunan deposito berjangka berkisar antara 4,16% sampai dengan 4,36% untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023.

**Suku bunga**

Tingkat suku bunga tahunan atas utang bank jangka pendek adalah:

	<b>2023</b>
Rupiah	8,15% - 9,26%
Dolar AS	6,26% - 7,49%

**13. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

**Credit facilities (continued)**

Petrocentral (continued)

This facility is valid until October 31, 2024. This loan is secured by Petrocentral's inventories and certain fixed assets (Notes 6 and 10). As of December 31, 2023, the remaining available facility amounted to US\$1,513,373 (2022: US\$1,237,465).

**Covenants**

The Company and Petrocentral

Based on the restrictions stipulated in the loan agreements, the Company and Petrocentral are required, among others, to maintain certain financial ratios and to obtain prior written approval from the banks with respect to, among others, merger, acquisition, disposals of major fixed assets and pledge of fixed assets located in Merak, Banten and Gresik, East Java.

**Compliance with loan covenants**

All covenants relating to the above loans have been fulfilled by the Company as of December 31, 2023 and 2022. Petrocentral can not fulfill certain required financial ratios as of December 31, 2023 and 2022.

In accordance with DBS policy, Petrocentral is required to place time deposit at DBS amounting to US\$150,817 or the equivalent of Rp2,325,000,000, until Petrocentral's financial conditions improve. Such time deposits were presented as part of "Other current assets" account and earned interest at annual rates ranging from 4.16% to 4.36% for the year ended December 31, 2023.

**Interest rate**

The short-term bank loans are subject to the following ranges of annual interest rates:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
	8,15% - 9,21%	6,45% - 9,21%	Rupiah
	6,26% - 7,49%	2,31% - 6,97%	United States Dollar



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

**Lain-lain**

Jatuh tempo dari masing-masing fasilitas tersebut maksimum satu (1) tahun dari tanggal penarikan.

Tujuan dari fasilitas pinjaman-pinjaman di atas adalah untuk modal kerja Perusahaan dan Petrocentral.

**13. SHORT-TERM BANK LOANS (continued)**

**Others**

Due date of each of these facilities is maximum one (1) year from date of the drawdown.

The purpose of the above loan facilities are for working capital of the Company and Petrocentral.

**14. UTANG USAHA - PIHAK KETIGA**

Akun ini merupakan utang Grup atas pembelian bahan baku, bahan bakar dan bahan pembantu kepada para pemasok:

**14. TRADE PAYABLES - THIRD PARTIES**

This account represents the Group's payables to suppliers mainly arising from purchases of raw materials, fuels and supporting materials:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
Dalam Dolar AS			In US Dollar
Qatar Shell GTL Ltd.	9.315.767	12.138.961	Qatar Shell GTL Ltd.
PTT International Trading Pte Ltd., Singapura	5.606.984	-	PTT International Trading Pte Ltd., Singapore
Mitsubishi Corporation	3.298.608	2.857.001	Mitsubishi Corporation
Unilever Asia Private Ltd.	2.404.891	2.680.992	Unilever Asia Private Ltd.
Aditya Birla Chemicals (Thailand) Ltd.	249.345	516.662	Aditya Birla Chemicals (Thailand) Ltd.
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$500.000)	2.335.332	1.284.622	Others (each below US\$500,000)
Dalam Dolar Australia (masing-masing di bawah US\$500.000)	2.603.337	2.845.551	In Australian Dollar (each below US\$500,000)
Dalam Rupiah			In Rupiah
PT Petrokimia Gresik (Persero)	861.877	1.306.242	PT Petrokimia Gresik (Persero)
PT Pertamina Patra Niaga	-	2.579.077	PT Pertamina Patra Niaga
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$500.000)	721.332	980.842	Others (each below US\$500,000)
Dalam mata uang lainnya	318.764	199.414	In other currencies
<b>Total</b>	<b>27.716.237</b>	<b>27.389.364</b>	<b>Total</b>

Utang usaha tidak dijamin, tidak dikenakan bunga dan umumnya dikenakan syarat pembayaran antara tujuh (7) hari sampai dengan seratus dua puluh (120) hari.

Trade payables are unsecured, non-interest bearing instruments and generally on seven (7) days to one hundred and twenty (120) days terms of payment.

**15. PERPAJAKAN**

**Pajak dibayar di muka**

Rincian pajak dibayar di muka adalah sebagai berikut:

**15. TAXATION**

**Prepaid taxes**

The details of prepaid taxes are as follows:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
Pajak pertambahan nilai	2.362.154	3.093.071	Value-added taxes
Lainnya	-	278.600	Others
<b>Total</b>	<b>2.362.154</b>	<b>3.371.671</b>	<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Utang pajak**

Rincian utang pajak adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
Utang pajak penghasilan badan			Corporate income tax payable
Perusahaan	123.007	-	Company
Entitas Anak	38.180	-	Subsidiaries
Pajak penghasilan			Income tax
Pasal 21	160.506	115.116	Article 21
Pasal 23/26	10.258	30.234	Articles 23/26
Pasal 4(2)	10	1.070	Article 4(2)
Goods and Service Taxes (GST)	349.709	331.381	Goods and Service Taxes (GST)
<b>Total</b>	<b>681.670</b>	<b>477.801</b>	<b>Total</b>

**Rekonsiliasi fiskal**

Perusahaan dan Petrocentral menggunakan pembukuan dalam Dolar AS untuk keperluan pelaporan dan perhitungan kewajiban perpajakannya dan mendapatkan persetujuan dari Kementerian Keuangan Republik Indonesia - Direktorat Jenderal Pajak yang berlaku efektif mulai tahun fiskal 2015.

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan, sebagaimana tercantum dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan penghasilan kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut:

	Tahun yang berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,		
	2023	2022	
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	27.856.504	48.738.452	Profit before income tax per consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income
Ditambah (dikurangi)			Add (deduct)
Dividen yang diterima dari Entitas Anak dan laba antar perusahaan yang belum direalisasi, neto	1.028.051	300.870	Dividends received from Subsidiaries and unrealized intercompany profits, net
Laba Entitas Anak sebelum pajak penghasilan	(1.777.976)	(4.144.422)	Profit of Subsidiaries before income tax
Laba sebelum pajak penghasilan Perusahaan	27.106.579	44.894.900	Profit before income tax attributable to the Company

**15. TAXATION (continued)**

**Taxes payable**

The details of taxes payable are as follows:

**Fiscal reconciliation**

The Company and Petrocentral use US Dollar as book-keeping currency for tax reporting and computation of tax liabilities and have obtained approval from the Ministry of Finance of the Republic of Indonesia - Directorate General of Taxation starting fiscal year 2015.

A reconciliation of profit before income tax, as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and the Company's taxable income is as follows:

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Rekonsiliasi fiskal (lanjutan)**

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan, sebagaimana tercantum dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan penghasilan kena pajak Perusahaan adalah sebagai berikut: (lanjutan)

	Tahun yang berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Beda temporer		
Pemulihan penyisihan atas penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan	(1.519.707)	(253.181)
Penyusutan dan amortisasi	(3.122.902)	(3.566.679)
Beban imbalan kerja	(57.895)	(486.105)
Piutang pendapatan bunga	(2.868)	(36.671)
Persediaan	410.973	147.727
Aset hak-guna	686.319	623.632
Sewa	(733.923)	(696.772)
Beda tetap		
Pendapatan dividen yang tidak dikenakan pajak	(1.800.000)	(1.200.000)
Beban yang tidak dapat dikurangkan (terutama terdiri dari penyusutan komersial atas aset yang tidak dapat disusutkan untuk perpajakan, beban kantor dan kesejahteraan karyawan)	10.915	123.181
Penghasilan bunga yang pajaknya bersifat final	(1.750.519)	(823.888)
Penghasilan sewa yang pajaknya bersifat final	-	(44)
<b>Penghasilan kena pajak Perusahaan</b>	<b>19.226.972</b>	<b>38.726.100</b>
Beban pajak penghasilan - kini	4.229.934	8.519.742
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka		
Pasal 22	4.056.879	4.728.308
Pasal 23	9.038	1.795
Pasal 24	41.010	19.975
Pasal 25	-	5.759.026
	4.106.927	10.509.104
<b>Tagihan (utang) pajak penghasilan badan Perusahaan</b>	<b>(123.007)</b>	<b>1.989.362</b>

Perusahaan akan melaporkan jumlah penghasilan kena pajak dan beban pajak penghasilan kini tersebut untuk tahun 2023, seperti yang disebutkan di atas, dalam Surat Pemberitahuan Tahunan Pajak Penghasilan Badan (SPT PPh Badan) ke Kantor Pajak.

**15. TAXATION (continued)**

**Fiscal reconciliation (continued)**

A reconciliation of profit before income tax, as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and the Company's taxable income is as follows: (continued)

Tahun yang berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,		
2023	2022	
		Temporary differences
		Reversal of allowance for decline in market values and obsolescence of inventories
		Depreciation and amortization
		Employee benefit expense
		Interest income receivables
		Inventories
		Right-of-use assets
		Leases
		Permanent differences
		Dividend income not subject to tax
		Non-deductible expenses (mainly consisting of commercial depreciation of non-tax-depreciable assets, office expenses and employee benefits)
		Interest income subjected to final tax
		Rent income subjected to final tax
		<b>Taxable income of the Company</b>
		Income tax expense - current
		Less prepayments of income tax
		Article 22
		Article 23
		Article 24
		Article 25
		<b>Claim for income tax refund (income tax payable) of the Company</b>

The Company will report the amounts of taxable income and current income tax expense for 2023, as stated in the foregoing, in its income tax return (SPT PPh Badan) to the Tax Office.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Rekonsiliasi fiskal (lanjutan)**

Jumlah penghasilan kena pajak dan beban pajak penghasilan kini Perusahaan untuk tahun 2022 seperti yang disebutkan diatas dan utang pajak penghasilan terkait telah dilaporkan Perusahaan dalam SPT PPh Badan tahun 2022 ke Kantor Pajak.

**Manfaat (beban) pajak penghasilan**

Rincian dari manfaat (beban) pajak penghasilan yang dibebankan ke laba rugi adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Beban pajak penghasilan - kini</b>			<b>Income tax expense - current</b>
Perusahaan	(4.229.934)	(8.519.742)	The Company
Entitas Anak	(1.276.223)	(1.223.295)	Subsidiaries
Penyesuaian atas pajak penghasilan kini dari tahun sebelumnya			Adjustments in respect of current income tax of the previous year
Entitas Anak	(40.211)	12.036	The Company
<b>Beban pajak penghasilan - kini</b>	<b>(5.546.368)</b>	<b>(9.731.001)</b>	<b>Income tax expense - current</b>
<b>Manfaat (beban) pajak penghasilan - tanggungan</b>			<b>Income tax benefit (expense) - deferred</b>
Perusahaan			The Company
Persediaan	(243.921)	(23.200)	Inventories
Liabilitas imbalan kerja	(8.391)	(106.943)	Employee benefits liability
Aset tetap	(687.038)	(784.669)	Fixed assets
Lain-lain	(11.104)	(24.159)	Others
Sub-total	(950.454)	(938.971)	Sub-total
Entitas Anak			Subsidiaries
Aset hak guna	21.591	12.092	Leases
Aset tetap	66.638	(249.186)	Fixed assets
Liabilitas imbalan kerja	90.718	(65.591)	Employee benefits liability
Lain-lain	(153.126)	135.820	Others
Sub-total	25.821	(166.865)	Sub-total
<b>Beban pajak penghasilan - tanggungan</b>	<b>(924.633)</b>	<b>(1.105.836)</b>	<b>Income tax expense - deferred</b>
<b>Beban pajak penghasilan</b>	<b>(6.471.001)</b>	<b>(10.836.837)</b>	<b>Income tax expense</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Manfaat (beban) pajak penghasilan (lanjutan)**

Rincian dari beban pajak penghasilan yang dibebankan ke penghasilan komprehensif lain adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
<b>Beban pajak penghasilan yang dibebankan ke penghasilan komprehensif lain</b>		
Pajak tangguhan		
Pengkukuran kembali atas liabilitas imbalan kerja	(42.421)	(90.793)

**Rekonsiliasi tarif pajak efektif**

Rekonsiliasi antara beban pajak penghasilan yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku untuk Grup atas laba sebelum pajak penghasilan, dan beban pajak penghasilan seperti yang disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian	27.856.504	48.738.452
Beban pajak pada tarif pajak yang berlaku untuk Perusahaan dan Entitas Anak	(5.958.602)	(10.524.650)
Pengaruh pajak atas beda tetap		
Beban yang tidak dapat dikurangkan	(60.494)	(42.887)
Penghasilan yang pajaknya bersifat final	460.651	206.666
Rugi fiskal yang tidak terpulihkan	(618.732)	(268.183)
Penyesuaian atas pajak tangguhan dari tahun sebelumnya	4.346	-
Pengaruh pajak atas perbedaan tarif pajak	(298.170)	(207.783)
<b>Beban pajak penghasilan</b>	<b>(6.471.001)</b>	<b>(10.836.837)</b>

**15. TAXATION (continued)**

**Income tax benefit (expense) (continued)**

Details of income tax expense charged to other comprehensive income are as follows:

<b>Income tax expense charged to other comprehensive income</b>
Deferred tax
Remeasurement of employee benefits liability

**Reconciliation of effective tax rate**

The reconciliation between the income tax expense calculated by applying the applicable tax rates of the Group to the profit before tax, and the income tax expense as shown in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income is as follows:

Profit before income tax per consolidated statement of profit or loss and other of comprehensive income
Tax expense at the applicable tax rates of the Company and Subsidiaries
Tax effect on permanent differences
Non-deductible expenses
Income subjected to final tax
Unrecoverable tax loss carry forward
Deferred tax adjustment in respect of the previous years
Tax effect on the difference tax rate
<b>Income tax expense</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Rekonsiliasi tarif pajak efektif (lanjutan)**

Tarif pajak yang berlaku untuk Grup untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	Tarif Pajak/Tax Rates	
	2023	2022
Perusahaan	22%	22%
Petrocentral, UII dan WG	22%	22%
UICPL	17%	17%
UICV	15% - 20%	15%
AWAL	30%	30%
AWNZ	28%	28%

**Tagihan pajak**

Rincian tagihan pajak adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Pajak penghasilan badan		
<u>Perusahaan</u>		
2022	1.989.362	1.989.362
<u>Petrocentral</u>		
2023	2.210	-
2022	32.393	32.393
2021	-	6.918
<u>WG</u>		
2022	-	179.151
Pajak pertambahan nilai		
<u>WG</u>		
2022	-	783.451
<b>Total</b>	<b>2.023.965</b>	<b>2.991.275</b>

**15. TAXATION (continued)**

**Reconciliation of effective tax rate (continued)**

The tax rates applicable to the Group for years ended December 31, 2023 and 2022 are as follows:

The Company  
Petrocentral, UII and WG  
UICPL  
UICV  
AWAL  
AWNZ

**Claims for tax refund**

Details of claims for tax refund are as follows:

Corporate income taxes  
The Company  
2022  
Petrocentral  
2023  
2022  
2021  
WG  
2022  
Value added taxes  
WG  
2022  
Total

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Hasil pemeriksaan pajak**

**Perusahaan**

Pemeriksaan pajak tahun 2003

Pada bulan Maret 2005, Perusahaan menerima SKP dari Kantor Pajak untuk tahun pajak 2003 sehubungan dengan tagihan pajak penghasilan badan, pajak penghasilan Pasal 4(2), 15, 23, 26 dan PPN termasuk sanksi administrasi terkait. Perusahaan tidak setuju atas hasil pemeriksaan pajak tersebut dan mengajukan keberatan ke Kantor Pajak atas hasil pemeriksaan pajak tersebut.

Pada bulan Mei dan Juni 2006, Kantor Pajak menolak keberatan Perusahaan atas hasil pemeriksaan pajak tersebut di atas. Namun, Perusahaan juga tidak setuju atas hasil keputusan tersebut dan oleh karena itu, pada bulan Agustus 2006, Perusahaan mengajukan banding ke Pengadilan Pajak. Pada tanggal 11 Mei 2007, Pengadilan Pajak memutuskan untuk memenangkan gugatan Perusahaan dan tagihan pajak penghasilan sebesar Rp5.554.014.232 telah diterima oleh Perusahaan pada bulan Juli 2007.

Pada tanggal 4 September 2007, Kantor Pajak mengirimkan Memori Peninjauan Kembali ("MPK") kepada Mahkamah Agung ("MA") atas putusan Pengadilan Pajak tersebut di atas. Pada tanggal 10 Oktober 2007, Perusahaan telah mengirimkan tanggapan dan jawaban atas MPK tersebut kepada MA. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, MA masih belum mengeluarkan keputusan atas kasus ini.

**Petrocentral**

Pemeriksaan pajak tahun 2021

Pada bulan Juni 2023, Petrocentral menerima SKPLB atas kelebihan pajak penghasilan badan tahun fiskal 2021. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menetapkan kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan tahun 2021 sebesar US\$6.918 (ekuivalen dengan Rp102.884.496) dari klaim awal dengan jumlah yang sama. Pada tanggal 3 Juli 2023, Petrocentral menerima pengembalian tersebut sebesar Rp90.924.008 (setelah dikurangi dengan kekurangan pembayaran PPh pasal 23 dan PPN sebesar Rp11.960.488).

**15. TAXATION (continued)**

**Tax assessment results**

**The Company**

Tax assessment for fiscal year 2003

*In March 2005, the Company received tax assessment letters from the Tax Office pertaining to fiscal year 2003 claims for corporate income tax refund, income taxes Articles 4(2), 15, 23, 26 and VAT, including related penalties. The Company did not agree with the tax assessment results and contested the said tax assessments to the Tax Office.*

*In May and June 2006, Tax Office rejected the Company's objection to the above-mentioned tax assessments. However, the Company also did not agree with the said decision and therefore, in August 2006, the Company filed appeal to the Tax Court. On May 11, 2007, the Tax Court ruled in favor of the Company and the claims for tax refund amounting to Rp5,554,014,232 were received by the Company in July 2007.*

*On September 4, 2007, the Tax Office filed a request for Reconsideration (Judicial Review) to the Supreme Court over the Tax Court's decision. On October 10, 2007, the Company submitted its comments and responses on the above mentioned judicial review to the Supreme Court. Until the completion of these consolidated financial statements, the Supreme Court has not yet issued any decision on this case.*

**Petrocentral**

Tax assessment for fiscal year 2021

*In June 2023, Petrocentral received SKPLB for corporate income tax overpayment pertaining to fiscal year 2021. Based on the SKPLB, the Tax Office agreed to refund the overpayment of corporate income tax for fiscal year 2021 amounting to US\$6,918 (equivalent with Rp102,884,496) from the initial claim of the same amount. On July 3, 2023, Petrocentral received the refund from Tax Office amounting to Rp90,924,008 (after deduction of underpayment of income tax art 23 and VAT of Rp11,960,488).*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Hasil pemeriksaan pajak (lanjutan)**

**Petrocentral (lanjutan)**

Pemeriksaan pajak tahun 2020

Pada bulan Juni 2022, Petrocentral menerima SKPLB atas kelebihan pajak penghasilan badan tahun fiskal 2020. Berdasarkan SKPLB tersebut, Kantor Pajak menetapkan kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan tahun 2020 sebesar US\$61.278 (ekuivalen dengan Rp888.898.668) dari klaim awal dengan jumlah yang sama. Petrocentral menerima pengembalian tersebut pada tanggal 24 Juni 2022.

**WG**

Pemeriksaan pajak tahun 2022

Pada bulan April 2023, WG menerima SKPLB atas kelebihan pembayaran pajak penghasilan badan tahun fiskal 2022 sebesar Rp2.818.208.740 (ekuivalen dengan US\$179.151). WG menerima pengembalian tersebut pada tanggal 2 Mei 2023.

Pada bulan Oktober 2023, WG menerima SKPLB atas kelebihan pembayaran pajak pertambahan nilai tahun fiskal 2022 sebesar Rp12.324.475.277 (ekuivalen dengan US\$783.451). WG menerima pengembalian tersebut pada tanggal 6 November 2023.

**Pajak tangguhan**

Pengaruh pajak tangguhan atas beda temporer yang signifikan antara pelaporan komersial dan fiskal adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember/December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Aset Pajak Tangguhan</b>		
Aset tetap	4.686.101	5.308.863
Liabilitas imbalan kerja	990.459	943.432
Persediaan	81.570	324.131
Aset hak-guna	28.503	32.977
Lain-lain	7.221	149.329
<b>Aset Pajak Tangguhan</b>	<b>5.793.854</b>	<b>6.758.732</b>

Untuk tujuan penyajian dalam laporan posisi keuangan konsolidasian, klasifikasi aset atau liabilitas pajak tangguhan untuk setiap perbedaan temporer di atas ditentukan berdasarkan posisi pajak tangguhan neto (aset neto atau liabilitas neto) setiap entitas.

**15. TAXATION (continued)**

**Tax assessment results (continued)**

**Petrocentral (continued)**

Tax assessment for fiscal year 2020

In June 2022, Petrocentral received SKPLB for corporate income tax overpayment pertaining to fiscal year 2020. Based on the SKPLB, the Tax Office agreed to refund the overpayment of corporate income tax for fiscal year 2020 amounting to US\$61,278 (equivalent with Rp888,898,668) from the initial claim of the same amount. Petrocentral received the refund from Tax Office on June 24, 2022.

**WG**

Tax assessment for fiscal year 2022

In April 2023, WG received SKPLB for corporate income tax overpayment for fiscal year 2022 amounting to Rp2,818,208,740 (equivalent with US\$179,151). WG received the refund from Tax Office on May 2, 2023.

In October 2023, WG received SKPLB for value added tax overpayment for fiscal year 2022 amounting to Rp12,324,475,277 (equivalent with US\$783,451). WG received the refund from Tax Office on November 6, 2023.

**Deferred tax**

The deferred tax effects of the significant temporary differences between commercial and tax reporting are as follows:

<b>Deferred Tax Assets</b>
Fixed assets
Employee benefits liability
Inventories
Right-of-use assets
Others

**Deferred Tax Assets**

For purposes of presentation in the consolidated statement of financial position, the asset or liability classification of the deferred tax effect of each of the above temporary differences is determined based on the net deferred tax position (net assets or net liabilities) on a per entity basis.



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**15. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**Pajak tangguhan (lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2023, Grup tidak mengakui aset pajak tangguhan sebesar US\$1.729.918 dari rugi fiskal yang dapat dikompensasi dari entitas anak (2022: US\$1.307.745).

Rugi fiskal di Indonesia dapat dikompensasikan dengan keuntungan di masa depan untuk jangka waktu lima (5) tahun. Rugi fiskal di Australia dapat dikompensasikan dengan keuntungan di masa depan tanpa jangka waktu jika entitas dapat memenuhi kriteria tertentu.

**15. TAXATION (continued)**

**Deferred tax (continued)**

As of December 31, 2023, the Group did not recognize deferred tax assets amounting to US\$1,729,918 on tax loss carryforward from subsidiaries (2022: US\$1,307,745).

Tax losses in Indonesia are available for five (5) years for offsetting against future taxable profits. Tax losses in Australia have no definitive time to be offset against future taxable profits if the entity is able to meet certain conditions.

**16. BIAYA MASIH HARUS DIBAYAR**

Biaya masih harus dibayar terdiri dari:

	<b>31 Desember/December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Biaya pengangkutan	164.861	213.141
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$200.000)	755.392	645.377
<b>Total</b>	<b>920.253</b>	<b>858.518</b>

Biaya masih harus dibayar tidak dijamin dan tidak dikenakan bunga.

**16. ACCRUED EXPENSES**

Accrued expenses consist of:

Freight and delivery	213.141
Others (each below US\$200,000)	645.377
<b>Total</b>	<b>858.518</b>

Accrued expenses are unsecured and non-interest bearing.

**17. LIABILITAS LAINNYA**

Rincian liabilitas lainnya adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember/December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<u>Jangka pendek</u> Instrumen derivatif (Catatan 35)	533.582	408.550
<u>Jangka panjang</u> Estimasi biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap	7.437	7.288

Current  
Derivative instruments (Note 35)

Non-current  
Estimated cost of dismantling and removing of fixed assets

**17. OTHER LIABILITIES**

The details of other liabilities are as follows:

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**18. EKUITAS**

**Modal Saham**

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, rincian pemegang saham dan kepemilikan sahamnya masing-masing berdasarkan pencatatan yang dilakukan oleh biro administrasi efek adalah sebagai berikut:

Pemegang Saham	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid	Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership	Jumlah/ Amount	Shareholders
PT Aspirasi Luhur	139.351.604	36,35	32.789.588	PT Aspirasi Luhur
PT Alas Pusaka	43.660.821	11,39	10.273.440	PT Alas Pusaka
PT Salim Chemicals Corpora	39.635.036	10,34	9.326.168	PT Salim Chemicals Corpora
PT Lautan Luas Tbk.	22.858.900	5,96	5.378.725	PT Lautan Luas Tbk.
Publik dan lain - lain (masing-masing dengan kepemilikan di bawah 5%)	137.825.002	35,96	32.430.377	Public and others (each below 5% ownership)
<b>Total</b>	<b>383.331.363</b>	<b>100,00</b>	<b>90.198.298</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Hanny Sutanto, wakil presiden komisaris Perusahaan memiliki 318.509 saham (0,08%) Perusahaan.

**Pengelolaan Modal**

Tujuan utama pengelolaan modal Grup adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Selain itu, Perusahaan, Petrocentral, Ull dan Entitas Anak dipersyaratkan oleh Undang-undang Perseroan Terbatas untuk berkontribusi sampai dengan 20% dari modal saham ditempatkan dan disetor penuh ke dalam dana cadangan yang tidak boleh didistribusikan. Persyaratan permodalan eksternal tersebut dipertimbangkan oleh Grup pada Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan ("RUPST").

Grup mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian terhadap perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Grup dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, menerbitkan saham baru atau mengusahakan pendanaan melalui pinjaman. Tidak ada perubahan atas tujuan, kebijakan maupun proses untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022.

**18. EQUITY**

**Share Capital**

As of December 31, 2023 and 2022, the details of shareholders and their respective share ownership based on the records of securities administration agency are as follows:

As of December 31, 2023 and 2022, Hanny Sutanto, the Company's vice president commissioner owned 318,509 shares (0.08%) of the Company.

**Capital Management**

The primary objective of the Group's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business and maximize shareholder value.

In addition, the Company, Petrocentral, Ull and Subsidiaries are also required by the Corporate Law to contribute to and maintain a non-distributable reserve fund until the said reserve reaches 20% of the issued and fully paid share capital. This externally imposed capital requirements are considered by the Group at the Annual General Shareholders Meeting ("AGSM").

The Group manages its capital structure and makes adjustments to it, in light of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Group may adjust the dividend payment to shareholders, issue new shares or raise debt financing. No changes were made in the objectives, policies or processes for the years ended December 31, 2023 and 2022.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**18. EKUITAS (lanjutan)**

**Pengelolaan Modal (lanjutan)**

Kebijakan Grup adalah mempertahankan rasio modal kerja, struktur permodalan yang sehat untuk mengamankan akses terhadap pendanaan pada biaya yang wajar.

**19. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Akun ini merupakan selisih lebih kas yang diterima dari penerbitan saham atas jumlah nilai nominal saham, selisih lebih harga teoritis atas jumlah nilai nominal saham yang didistribusikan sebagai dividen saham dan selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sependengali.

Rincian akun ini adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Selisih lebih kas yang diterima dari penerbitan saham atas jumlah nilai nominal saham	420.639	420.639
Selisih lebih harga teoritis atas jumlah nilai nominal saham yang didistribusikan sebagai dividen saham	14.524.451	14.524.451
Selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sependengali	4.159.298	4.159.298
<b>Total</b>	<b>19.104.388</b>	<b>19.104.388</b>

Rincian selisih nilai transaksi restrukturisasi entitas sependengali adalah sebagai berikut:

Deskripsi/ Description	Tanggal Efektif Transaksi/ Effective Date of Transaction	Total Imbalan/ Total Consideration	Bagian atas Nilai Tercatat Aset yang Diakuisisi/ Share in the Carrying Amount of the Acquired Assets	Selisih nilai transaksi/ Difference in the Value of Transactions
Transaksi penjualan tanah Perusahaan kepada WG/Sales of the Company's land to WG	31 Oktober 1997/ October 31, 1997	60.482.549	49.414.000	11.068.549
Konversi atas obligasi konversi WG/Conversion of convertible bonds of WG	16 Juni 2005/ June 16, 2005	1.630.987	(3.169.778)	(4.800.765)
<b>Total/Total</b>				<b>6.267.784</b>
Akumulasi realisasi sampai dengan tanggal 31 Desember 2012 (Catatan 2g)/ Accumulated realization until December 31, 2012 (Note 2g)				(2.108.486)
<b>Total/Total</b>				<b>4.159.298</b>

**18. EQUITY (continued)**

**Capital Management (continued)**

The Group's policy is to maintain working capital ratio and a healthy capital structure in order to secure access to finance at a reasonable cost.

**19. ADDITIONAL PAID-IN CAPITAL**

This account represents the excess of cash received from the issuance of stock over the total nominal value of the shares, the excess of total theoretical value over total nominal value of shares distributed as stock dividends and differences arising from restructuring transactions among entities under common control.

The details of this account are as follows:

31 Desember/December 31,		
2023	2022	
Excess of cash received from the issuance of stock over the total nominal value of the shares	420.639	420.639
Excess of total theoretical value over total nominal value of shares distributed as stock dividends	14.524.451	14.524.451
Differences arising from restructuring transactions among entities under common control	4.159.298	4.159.298
<b>Total</b>	<b>19.104.388</b>	<b>Total</b>

The details of differences arising from restructuring transactions among entities under common control are as follows:

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**20. SELISIH KURS KARENA PENJABARAN  
LAPORAN KEUANGAN ENTITAS ANAK**

Akun ini terdiri dari selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan Entitas Anak di bawah ini yang dilaporkan dalam mata uang selain Dolar AS (Catatan 2a):

	<b>31 Desember/December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
AWAL dan Entitas Anak	1.333.645	1.143.520
UII dan Entitas Anak	(33.033.562)	(33.271.802)
Petrocentral	(6.740.218)	(6.740.218)
UICV	(1.582.547)	(1.206.086)
<b>Total</b>	<b>(40.022.682)</b>	<b>(40.074.586)</b>

**20. EXCHANGE DIFFERENCES FROM FINANCIAL  
STATEMENTS TRANSLATIONS OF  
SUBSIDIARIES**

This account consists of foreign exchange differences from financial statement translations of the following Subsidiaries which are reported in currencies other than US Dollar (Note 2a):

AWAL and Subsidiary  
UII and Subsidiaries  
Petrocentral  
UICV

**Total**

**21. SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN  
PENGGUNAANNYA DAN DIVIDEN KAS**

**Perusahaan**

Dalam RUPST yang berlangsung pada tanggal 13 Juni 2023, yang risalahnya dicakup oleh Akta Notaris Christina Dwi Utami, SH, MHum, MKn. No. 114, para pemegang saham memutuskan untuk menyisihkan US\$100.000 sebagai tambahan cadangan umum sesuai dengan ketentuan Pasal 61 dari Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.

Dalam rapat yang sama, para pemegang saham juga menyetujui pembagian dividen tunai sebesar US\$9.259.833, dibagikan kepada pemegang saham yang terdaftar pada tanggal 23 Juni 2023, yang dibayarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan nilai tukar Rp14.903 untuk US\$1 berdasarkan nilai kurs tengah yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia pada tanggal 9 Juni 2023 (Rp360 per saham). Dividen dibayarkan pada tanggal 12 Juli 2023.

Dalam RUPST yang berlangsung pada tanggal 28 Juni 2022, yang risalahnya dicakup oleh Akta Notaris Christina Dwi Utami, SH, MHum, MKn. No. 249, para pemegang saham memutuskan untuk menyisihkan US\$100.000 sebagai tambahan cadangan umum sesuai dengan ketentuan Pasal 61 dari Undang-undang No. 40 Tahun 2007 tentang Perseroan Terbatas.

**21. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS  
AND CASH DIVIDENDS**

**The Company**

During the AGSM held on June 13, 2023, which minutes were covered by Notarial Deed No.114 of Christina Dwi Utami, SH., MHum, MKn., the shareholders approved additional appropriation of US\$100,000 for general reserve in accordance with Article 61 Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Company.

In the same meeting, the shareholders also approved the distribution of cash dividends amounting to US\$9,259,833, distributed to registered shareholder as of June 23, 2023, to be paid in Rupiah currency using the middle exchange rate of Rp14,903 for US\$1 as published by Bank Indonesia as of June 9, 2023 (Rp360 per share). Dividends were paid on July 12, 2023.

During the AGSM held on June 28, 2022, which minutes were covered by Notarial Deed No. 249 of Christina Dwi Utami, SH., MHum, MKn., the shareholders approved additional appropriation of US\$100,000 for general reserve in accordance with Article 61 Law No. 40 Year 2007 regarding Limited Liability Company.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**21. SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN  
PENGGUNAANNYA DAN DIVIDEN KAS  
(lanjutan)**

**Perusahaan (lanjutan)**

Dalam rapat yang sama, para pemegang saham juga menyetujui pembagian dividen tunai sebesar US\$2.583.966, dibagikan kepada pemegang saham yang terdaftar pada tanggal 8 Juli 2022, yang dibayarkan dalam mata uang Rupiah dengan menggunakan nilai tukar Rp14.835 untuk US\$1 berdasarkan nilai kurs tengah yang dikeluarkan oleh Bank Indonesia pada tanggal 24 Juni 2022 (Rp100 per saham).

Pada tanggal 31 Desember 2023, utang dividen sebesar US\$547.958 disajikan sebagai bagian dari akun "Utang Lain-lain - Pihak Ketiga" pada laporan posisi keuangan konsolidasian (2022: US\$473.497 sebagai bagian dari akun "Utang Lain-lain - Pihak Ketiga").

**22. PENDAPATAN DARI KONTRAK DENGAN  
PELANGGAN**

Rincian pendapatan dari kontrak dengan pelanggan adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<u>Bahan Kimia</u>		
Surfactants	318.312.809	390.727.868
Phosphate	20.989.880	21.348.652
<b>Total</b>	<b>339.302.689</b>	<b>412.076.520</b>

Perusahaan dan Petrocentral menjual sebagian besar produknya kepada pihak berelasi (Catatan 30). Tidak ada pendapatan kepada setiap pelanggan pihak ketiga yang melebihi 10% dari total pendapatan konsolidasian.

Kewajiban pelaksanaan pada Grup, yang mencakup produk bahan kimia diatas, dipenuhi pada saat pengiriman dari lokasi Grup sesuai persyaratan dalam kontrak.

**21. APPROPRIATION OF RETAINED EARNINGS  
AND CASH DIVIDENDS (continued)**

**The Company (continued)**

In the same meeting, the shareholders also approved the distribution of cash dividends amounting to US\$2,583,966, distributed to registered shareholder as of July 8, 2022, to be paid in Rupiah currency using the middle exchange rate of Rp14,835 for US\$1 as published by Bank Indonesia as of June 24, 2022 (Rp100 per share).

As of December 31, 2023, dividends payable amounting to US\$547,958 was presented as part of "Other Payables - Third Parties" account in the consolidated statement of financial position (2022: US\$473,497 was presented as part of "Other Payables - Third Parties" account).

**22. REVENUE FROM CONTRACTS WITH  
CUSTOMERS**

The details of revenue from contracts with customers are as follows:

The Company and Petrocentral sell most of their products to related parties (Note 30). There is no revenue to any third-party customers exceeding 10% of total consolidated revenue.

The performance obligations of the Group, which cover the chemical products mentioned above, are satisfied upon shipment from the Group's location as agreed in the contracts.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**23. BEBAN POKOK PENJUALAN**

Rincian beban pokok penjualan adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<u>Bahan Kimia</u>		
Bahan baku yang digunakan	259.032.260	282.012.370
Upah dan beban pabrikasi	41.930.124	40.890.800
<b>Total beban produksi</b>	<b>300.962.384</b>	<b>322.903.170</b>
Persediaan barang dalam proses		
Awal tahun	3.427.525	3.251.824
Akhir tahun	(2.971.177)	(3.427.525)
<b>Beban pokok produksi</b>	<b>301.418.732</b>	<b>322.727.469</b>
Persediaan barang jadi		
Awal tahun	47.990.519	40.507.128
Pembelian	17.062.351	23.365.094
Akhir tahun	(72.737.007)	(47.990.519)
<b>Total</b>	<b>293.734.595</b>	<b>338.609.172</b>

**23. COST OF GOODS SOLD**

The details of cost of goods sold are as follows:

<u>Chemicals</u>
Raw materials used
Direct labor and factory overhead
<b>Total manufacturing cost</b>
Work in-process inventory
At beginning of year
At end of year
<b>Cost of goods manufactured</b>
Finished goods inventory
At beginning of year
Purchases
At end of year
<b>Total</b>

Pemasok utama adalah Qatar Shell GTL Ltd. (Qatar Shell) dan PT Pertamina Petrochemical Trading.

The main suppliers are Qatar Shell GTL Ltd. (Qatar Shell) and PT Pertamina Petrochemical Trading.

**24. BEBAN OPERASI**

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<u>Beban penjualan dan distribusi</u>		
Pengangkutan dan pengiriman	6.861.358	8.567.853
Penyusutan (Catatan 10, 11 dan 30)	483.366	544.494
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$300.000)	283.751	256.141
<b>Total</b>	<b>7.628.475</b>	<b>9.368.488</b>
<u>Beban umum dan administrasi</u>		
Gaji, bonus dan kesejahteraan lainnya	9.587.530	9.371.819
Beban asuransi	822.080	880.767
Pajak bumi dan bangunan	391.329	388.841
Penyusutan (Catatan 10, 11 dan 30)	443.493	489.063
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$300.000)	1.208.152	1.341.151
<b>Total</b>	<b>12.452.584</b>	<b>12.471.641</b>

<u>Selling and distribution expenses</u>
Freight and delivery
Depreciation (Notes 10, 11 and 30)
Others (each below US\$300,000)
<b>Total</b>

<u>General and Administrative expenses</u>
Salaries, bonuses and other benefits
Insurance expense
Property tax
Depreciation (Notes 10, 11 and 30)
Others (each below US\$300,000)
<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**25. PENGHASILAN DAN BEBAN OPERASI LAIN**

**25. OTHER OPERATING INCOME AND EXPENSES**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,		
	2023	2022	
<u>Penghasilan operasi lain</u>			<u>Other operating income</u>
Laba kurs operasi	817.189	30.653	Operating foreign exchange gain
Laba atas instrumen derivatif (Catatan 35)	229.741	1.896.374	Gain on derivative instruments (Note 35)
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$300.000)	44.104	556.066	Others (each below US\$300,000)
<b>Total</b>	<b>1.091.034</b>	<b>2.483.093</b>	<b>Total</b>
<u>Beban operasi lain</u>			<u>Other operating expenses</u>
Rugi kurs operasi	67.967	4.817.759	Operating foreign exchange loss
Perbaikan dan pemeliharaan	6.203	340.604	Repair and maintenance
Lain-lain (masing-masing di bawah US\$300.000)	451.003	464.476	Others (each below US\$300,000)
<b>Total</b>	<b>525.173</b>	<b>5.622.839</b>	<b>Total</b>

**26. PENGHASILAN KEUANGAN**

**26. FINANCE INCOME**

Rincian penghasilan keuangan adalah sebagai berikut:

The details of finance income are as follows:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,		
	2023	2022	
Pendapatan bunga	2.814.633	1.199.510	Interest income
Laba kurs keuangan, neto	66.085	103.736	Financing foreign exchange gain, net
<b>Total</b>	<b>2.880.718</b>	<b>1.303.246</b>	<b>Total</b>

**27. BEBAN KEUANGAN**

**27. FINANCE COSTS**

Rincian beban keuangan adalah sebagai berikut:

The details of finance costs are as follows:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,		
	2023	2022	
Beban bunga	522.931	254.563	Interest expenses
Rugi kurs keuangan, neto	17.524	575.300	Financing foreign exchange loss, net
<b>Total</b>	<b>540.455</b>	<b>829.863</b>	<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**28. LABA PER SAHAM**

Rincian perhitungan laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	22.434.529	38.405.095
Rata-rata tertimbang jumlah saham biasa yang beredar (dalam saham)	383.331.363	383.331.363
<b>Laba per saham dasar yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk</b>	<b>0,0585</b>	<b>0,1002</b>

**28. EARNINGS PER SHARE**

The details of calculation of basic earnings per share attributable to the equity holders of the parent are as follows:

Profit for the year attributable to equity holders of the parent
Total weighted-average of the outstanding of common stock (in number of shares)
<b>Basic earnings per share attributable to the equity holders of the parent</b>

**29. LIABILITAS IMBALAN KERJA**

**Liabilitas imbalan kerja jangka pendek**

Liabilitas imbalan kerja jangka pendek seluruhnya merupakan tunjangan karyawan yang masih harus dibayar.

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang**

Akun ini terdiri dari:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
<b>Perusahaan</b>		
Imbalan jangka panjang sesuai dengan Perjanjian Kerja Bersama dan peraturan yang berlaku	1.371.759	1.550.735
Imbalan jangka panjang lainnya	363.408	407.777
Sub-total	1.735.167	1.958.512
<b>Entitas Anak</b>		
Imbalan jangka panjang sesuai dengan Perjanjian Kerja Bersama dan peraturan yang berlaku	188.111	207.519
Sub-total	188.111	207.519
<b>Total</b>	<b>1.923.278</b>	<b>2.166.031</b>

**29. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY**

**Short-term employee benefits liability**

Short-term employee benefits liability represents accruals for employee allowances.

**Long-term employee benefits liability**

This account consists of:

<b>The Company</b>
Long-term benefits in accordance with Collective Labor Agreement and applicable regulations
Other long-term benefits
Sub-total
<b>Subsidiaries</b>
Long-term benefits in accordance with Collective Labor Agreement and applicable regulations
Sub-total
<b>Total</b>

Program pensiun iuran pasti

Aset program pensiun iuran pasti Perusahaan, Petrocentral dan WG dikelola oleh Dana Pensiun Lembaga Keuangan Bank Rakyat Indonesia (DPLK BRI).

Defined contribution pension plan

The Company, Petrocentral and WG defined contribution pension plan assets were managed by Bank Rakyat Indonesia Financial Institution Pension Fund (DPLK BRI).



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  
(lanjutan)**

Program pensiun iuran pasti (lanjutan)

Pada tanggal 31 Desember 2023, iuran dana pensiun yang ditanggung pemberi kerja sebesar 3% hingga 5% dari gaji bulanan karyawan (2022: 3%).

Beban pensiun Perusahaan, Petrocentral dan WG berdasarkan program pensiun iuran pasti yang dibebankan ke operasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 berjumlah US\$149.761 (2022: US\$102.266), disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pokok Penjualan" dan "Beban Umum dan Administrasi" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

AWAL dan AWNZ juga menyelenggarakan program pensiun iuran pasti untuk karyawannya. Iuran yang ditanggung AWAL dan AWNZ sebesar 10,50% hingga 11,00% dari gaji bulanan karyawan, sedangkan karyawan bebas menentukan besarnya iuran bulanan yang diinginkan. Imbalan kerja yang dibebankan ke operasi oleh AWAL dan AWNZ adalah sebesar US\$560.228 untuk tahun 2023 (2022: US\$533.876), disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pokok Penjualan" dan "Beban Umum dan Administrasi" dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Program pensiun manfaat pasti

Perusahaan, Petrocentral dan WG mencatat beban imbalan kerja, sebagaimana diatur dalam Perjanjian Kerja Bersama dan peraturan yang berlaku, yang tidak tercakup dalam program dana pensiun iuran pasti.

**29. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**Long-term employee benefits liability  
(continued)**

Defined contribution pension plan (continued)

As of December 31, 2023, contributions to this fund borne by the employer are computed at 3% to 5% of the employees' monthly salaries (2022: 3%).

The Company's, Petrocentral's and WG's retirement benefits contributions under the defined contribution plan charged to operations for the year ended December 31, 2023 amounting to US\$149,761 (2022: US\$102,266), were presented as part of "Cost of Goods Sold" and "General and Administrative Expenses" in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

AWAL and AWNZ also have defined contribution retirement plans covering their employees. Contributions funded by AWAL and AWNZ are computed at 10.50% to 11.00% of the employees' monthly salaries, meanwhile the employees are free in determining their respective monthly contribution. Employee benefits expense charged to operations by AWAL and AWNZ amounting to US\$560,228 in 2023 (2022: US\$533,876), were presented as part of "Cost of Goods Sold" and "General and Administrative Expenses" in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Defined benefit pension plan

The Company, Petrocentral and WG also recognized employee benefits expense, as regulated in Collective Labor Agreement and the applicable regulation, that is not covered by the defined contribution retirement plan.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  
(lanjutan)**

Program pensiun manfaat pasti (lanjutan)

Cadangan imbalan kerja untuk tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 diestimasi oleh Kantor Konsultan Aktuaria Yusi & Rekan, aktuaris independen, dalam laporannya masing-masing tanggal 16 Maret 2024 dan 10 Maret 2023. Penilaian aktuarial tersebut menggunakan metode "Projected Unit Credit", yang kemudian disesuaikan dengan jumlah yang telah tercakup dalam dana pensiun Perusahaan, Petrocentral dan WG.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, manfaat pensiun yang dibebankan pada operasi sebesar US\$113.874 (2022: US\$47.046), disajikan sebagai bagian dari "Beban Pokok Penjualan" dan "Beban Umum dan Administrasi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Asumsi dasar yang digunakan pada perhitungan aktuarial tersebut, antara lain, adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Tingkat diskonto aktuarial per tahun	6,37% - 7,10%	5,52% - 7,43%
Tingkat hasil investasi per tahun	6,82%	6,49% - 6,83%
Tingkat kenaikan gaji per tahun	6,00% - 7,00%	6,00% - 7,00%
Tingkat mortalitas	TMI 2019*)	TMI 2019*)
Usia pensiun normal	56 tahun/56 years	56 tahun/56 years
Usia pensiun dipercepat	46 tahun/46 years	46 tahun/46 years
Tingkat pengunduran diri	1% untuk setiap usia sampai umur 29 tahun dan menurun sampai 0% pada usia 46 tahun hingga 53 tahun /1% for every age until 29 years and decline to 0% at 46 years to 53 years	1% untuk setiap usia sampai umur 29 tahun dan menurun sampai 0% pada usia 46 tahun hingga 53 tahun /1% for every age until 29 years and decline to 0% at 46 years
Tingkat cacat	10% dari tingkat mortalitas/ 10% from mortality rate	10% dari tingkat mortalitas/ 10% from mortality rate

\*) Tabel Mortalita Indonesia/Indonesia Mortality Table

**29. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**Long-term employee benefits liability  
(continued)**

Defined benefit pension plan (continued)

The provision for employee benefits as of December 31, 2023 and 2022 were estimated by Kantor Konsultan Aktuaria Yusi & Rekan, an independent actuary, in its reports dated March 16, 2024 and March 10, 2023, respectively. The actuarial valuations apply the "Projected Unit Credit" method adjusted by the amounts covered under the Company's, Petrocentral's and WG's pension funds.

For the year ended December 31, 2023, pension benefit charged to operations amounting to US\$113,874 (2022: US\$47,046), were presented as part of "Cost of Goods Sold" and "General and Administrative Expenses" in the consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income.

The key assumptions used for the said actuarial calculations, among others, are as follows:

Actuarial discount rate per annum
Investment rate of return per annum
Salary increase rate per annum
Mortality rate
Normal retirement age
Early retirement age
Voluntary resignation rate

Disability rate

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  
(lanjutan)**

Program pensiun manfaat pasti (lanjutan)

Mutasi atas nilai kini kewajiban imbalan pasti untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Saldo awal tahun	1.758.254	2.609.923
<u>Perubahan yang dibebankan ke laba rugi</u>		
Beban bunga	111.476	158.087
Biaya jasa kini	118.750	145.500
Biaya jasa lalu	(129.605)	(291.171)
	100.621	12.416
<u>Laba pengukuran kembali yang dibebankan ke penghasilan komprehensif lain</u>		
Perubahan aktuarial yang timbul dari perubahan asumsi keuangan	47.034	(365.772)
Penyesuaian demografi dan pengalaman	(238.513)	(44.426)
	(191.479)	(410.198)
Perubahan kurs	39.591	(206.022)
Pembayaran imbalan kerja	(147.117)	(248.924)
Pengalihan dari imbalan kerja jangka panjang lainnya	-	1.059
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>1.559.870</b>	<b>1.758.254</b>

Imbalan kerja jangka panjang lainnya

Perusahaan memberikan penghargaan masa kerja berupa penghargaan jasa jangka panjang yang dapat dikompensasikan dengan pembayaran berdasarkan masa kerja dan upah saat ini.

Selain itu, Perusahaan juga memberikan imbalan kerja jangka panjang lainnya berupa cuti panjang dan logam mulia. Cuti panjang dapat dikompensasikan dengan pembayaran berdasarkan gaji pokok.

**29. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**Long-term employee benefits liability  
(continued)**

Defined benefit pension plan (continued)

Movements of present value of defined benefit obligation for the years ended December 31, 2023 and 2022 are as follows:

Balance at beginning of year
<u>Changes charged to profit or loss</u>
Interest cost
Current service cost
Past service cost
<u>Remeasurement gain charged to other comprehensive income</u>
Actuarial changes arising from changes in financial assumptions
Demographics and experience adjustments
Exchange difference from financial statement translation
Benefits paid
Transfer from other long-term benefits
<b>Balance at end of year</b>

Other long-term benefits

The Company provides long service benefits in the form of long service award that can be compensated with payment based on the period of service and the current salary.

Moreover, the Company also provides other long-term employee benefits in the form of long service leave and precious metals. Long-service leave can be compensated with payment based on the basic salary.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang (lanjutan)**

Imbalan kerja jangka panjang lainnya (lanjutan)

Beban (manfaat) imbalan kerja jangka panjang lainnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Biaya jasa kini	29.101	38.328
Beban bunga	27.055	25.621
Biaya jasa lalu	(388)	-
Kerugian aktuarial	(42.515)	(29.319)
<b>Total</b>	<b>13.253</b>	<b>34.630</b>

Mutasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang lainnya pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Saldo awal tahun	407.777	519.229
Beban kesejahteraan karyawan	13.253	34.630
Pembayaran tahun berjalan	(65.743)	(99.416)
Perubahan kurs	9.466	(43.111)
Laba yang dibebankan ke penghasilan komprehensif lain	(1.345)	(2.496)
Pengalihan ke program pensiun manfaat pasti	-	(1.059)
<b>Saldo akhir tahun</b>	<b>363.408</b>	<b>407.777</b>

Manajemen berpendapat bahwa program pensiun yang ada dan imbalan pasca-kerja yang diberikan Perusahaan dan Entitas Anaknya adalah cukup untuk menutupi imbalan yang diwajibkan oleh peraturan yang berlaku.

Pesangon pemutusan hubungan kerja

Sehubungan dengan kewajiban imbalan pemutusan hubungan kerja berdasarkan PP-35/2021 dan penerapan PSAK 24 pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, Perusahaan dan Entitas Anaknya tidak bermaksud untuk memberhentikan seorang atau sekelompok pekerja sebelum tanggal pensiun normal.

**29. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**Long-term employee benefits liability (continued)**

Other long-term benefits (continued)

Other long-term benefits expenses (benefits) for the years ended December 31, 2023 and 2022 are as follows:

<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>		
<b>2023</b>	<b>2022</b>	
29.101	38.328	Current service cost
27.055	25.621	Interest cost
(388)	-	Past service cost
(42.515)	(29.319)	Actuarial loss
<b>13.253</b>	<b>34.630</b>	<b>Total</b>

Other long-term benefit liability movements as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
407.777	519.229	Balance at beginning of year	
13.253	34.630	Employee benefits expenses	
(65.743)	(99.416)	Payments during the year	
9.466	(43.111)	Foreign exchange rate change	
(1.345)	(2.496)	Gain charged to other comprehensive income	
-	(1.059)	Transfer to defined benefit pension plan	
<b>363.408</b>	<b>407.777</b>	<b>Balance at end of year</b>	

The management is of the opinion that the existing retirement plan and the post-employment benefits provided by the Company and its Subsidiaries are adequate to cover the benefits required under applicable regulation.

Termination benefits

In relation to the termination benefits obligation under PP-35/2021 and application of PSAK 24 as of December 31, 2023 and 2022, the Company and its Subsidiaries currently have no intention to terminate any employee or group of employees prior to their normal pension dates.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**29. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**Liabilitas imbalan kerja jangka panjang  
(lanjutan)**

Analisa sensitivitas untuk asumsi aktuarial

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, analisa sensitivitas atas asumsi-asumsi aktuarial adalah sebagai berikut:

	Tingkat diskonto/ Discount rates		Pengaruh nilai kini atas kewajiban imbalan kerja/ Effect on present value of benefits obligation
	Persentase/ Percentage		
<b>2023</b>			
Kenaikan	1%	(252.324)	
Penurunan	(1%)	163.631	
<b>2022</b>			
Kenaikan	1%	(207.922)	
Penurunan	(1%)	226.894	

Analisa sensitivitas di atas dihitung menggunakan metode deterministik yaitu perhitungan yang dilakukan dengan metode yang sama dengan perhitungan aktual namun dengan perubahan asumsi sebesar faktor sensitivitas yang diuji.

Pembayaran kewajiban imbalan kerja yang tidak terdiskonto untuk periode mendatang tanpa memperhitungkan dana yang tersedia di program pensiun iuran pasti adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
1 tahun	169.051	365.153
1 - 5 tahun	1.373.836	1.252.315
Lebih dari 5 tahun	4.927.356	6.119.913
<b>Total</b>	<b>6.470.243</b>	<b>7.737.381</b>

Durasi rata-rata dari kewajiban imbalan pasti pada tanggal 31 Desember 2023 adalah antara 7,03 tahun sampai dengan 9,93 tahun (2022: antara 9,58 tahun sampai dengan 11,86 tahun).

**29. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**Long-term employee benefits liabilities  
(continued)**

Sensitivity analysis for actuarial assumptions

On December 31, 2023 and 2022, sensitivity analysis for actuarial assumptions are as follows:

	Kenaikan gaji di masa depan/ Future salary increases		Pengaruh nilai kini atas kewajiban imbalan kerja/ Effect on present value of benefits obligation	
	Persentase/ Percentage			
<b>2023</b>				<b>2023</b>
Kenaikan	1%	154.812		Increase
Penurunan	(1%)	(248.047)		Decrease
<b>2022</b>				<b>2022</b>
Kenaikan	1%	229.396		Increase
Penurunan	(1%)	(213.056)		Decrease

The sensitivity analysis above have been determined based on the deterministic method, which employs the same procedure as the actual calculation but applying a change in the assumptions using the tested sensitivity factor.

Undiscounted payments of employee benefit obligation in future years excluding funds available in defined contribution pension plan are as follows:

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
1 tahun	169.051	365.153	Within 1 year
1 - 5 tahun	1.373.836	1.252.315	1 - 5 years
Lebih dari 5 tahun	4.927.356	6.119.913	More than 5 years
<b>Total</b>	<b>6.470.243</b>	<b>7.737.381</b>	<b>Total</b>

The average duration of the defined benefit obligation as of December 31, 2023 ranges from 7.03 years to 9.93 years (2022: ranges from 9.58 years to 11.86 years).

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**30. SALDO DAN TRANSAKSI YANG SIGNIFIKAN  
DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usaha normal, Grup melakukan transaksi usaha dengan pihak-pihak berelasi tertentu. Saldo akun-akun yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

	Jumlah/ Amount		Persentase terhadap Total Aset/ Percentage to Total Assets	
	2023	2022	2023	2022
<b>Piutang usaha (Catatan 5)</b>				
PT Sayap Mas Utama	4.627.694	4.365.323	1,38%	1,37%
PT Wings Surya	4.212.386	4.870.062	1,26%	1,53%
PT Karunia Unggul Semesta	1.086.921	1.975.295	0,33%	0,62%
Lain-lain	1.232.156	1.217.550	0,37%	0,39%
<b>Total</b>	<b>11.159.157</b>	<b>12.428.230</b>	<b>3,34%</b>	<b>3,91%</b>

**Trade receivables (Note 5)**  
PT Sayap Mas Utama  
PT Wings Surya  
PT Karunia Unggul Semesta  
Others  
**Total**

	Jumlah/ Amount		Persentase terhadap Total Liabilitas/ Percentage to Total Liabilities	
	2023	2022	2023	2022
<b>Utang Usaha</b>				
Ecogreen Oleochemicals Pte., Ltd., Singapura	1.885.727	3.877.352	4,21%	9,10%
Lain-lain	106.022	12.348	0,23%	0,03%
<b>Total</b>	<b>1.991.749</b>	<b>3.889.700</b>	<b>4,44%</b>	<b>9,13%</b>
<b>Utang lain-lain</b>				
Lain-lain	60.130	56.009	0,13%	0,13%

**Trade Payables**  
Ecogreen Oleochemicals  
Pte., Ltd., Singapore  
Others  
**Total**

**Other payables**  
Others

	Jumlah/ Amount		Persentase terhadap Total Pendapatan/ Percentage to Total Revenue	
	2023	2022	2023	2022
<b>Pendapatan</b>				
PT Sayap Mas Utama	82.239.511	104.202.512	24,24%	25,29%
PT Wings Surya	75.441.844	85.822.189	22,23%	20,83%
PT Karunia Unggul Semesta	17.210.661	22.504.362	5,07%	5,46%
Lain-lain	24.683.285	24.822.384	7,27%	6,02%
<b>Total</b>	<b>199.575.301</b>	<b>237.351.447</b>	<b>58,81%</b>	<b>57,60%</b>

**Revenues**  
PT Sayap Mas Utama  
PT Wings Surya  
PT Karunia Unggul Semesta  
Others  
**Total**

	Jumlah/ Amount		Persentase terhadap Total Pembelian/ Percentage to Total Purchases	
	2023	2022	2023	2022
<b>Pembelian</b>				
Ecogreen Oleochemicals Pte., Ltd., Singapura	11.265.975	20.930.944	4,23%	6,54%
Lain-lain	377.097	157.603	0,14%	0,05%
<b>Total</b>	<b>11.643.072</b>	<b>21.088.547</b>	<b>4,37%</b>	<b>6,59%</b>

**Purchases**  
Ecogreen Oleochemicals  
Pte., Ltd., Singapore  
Others  
**Total**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**30. SALDO DAN TRANSAKSI YANG SIGNIFIKAN  
DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Sifat dari transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

- a. Perusahaan dan Petrocentral menjual sebagian besar produknya kepada pihak-pihak berelasi dengan tingkat harga yang disepakati dengan mempertimbangkan harga pasar.
- b. Grup membeli bahan baku dan bahan tidak langsung dari pihak-pihak berelasi.
- c. Pada tanggal 10 September 2018, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa dengan PT Karyaindah Alam Sejahtera ("KIAS") sebagai pesewa. Objek sewa dalam perjanjian ini adalah dermaga dan tanki timbun. Perjanjian ini berlaku sampai dengan 30 Juni 2023. Pada tanggal 27 Juni 2023, Perusahaan dan KIAS mengadakan perjanjian sewa baru untuk periode 1 Juli 2023 sampai dengan 16 April 2025.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, penyusutan aset hak-guna tanki dan beban sewa dermaga sebesar Rp6.995.999.517 dan Rp766.940.898 atau ekuivalen dengan US\$472.264 dan US\$51.278 (2022: Rp6.421.552.900 dan Rp324.771.675 atau ekuivalen dengan US\$462.148 dan US\$21.861) disajikan sebagai bagian dari beban penyusutan aset hak-guna dan beban lain-lain dalam akun beban penjualan dan distribusi pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, saldo utang sewa kepada KIAS atas sewa tanki tersebut masing-masing sebesar Rp10.387.128.821 (ekuivalen dengan US\$673.789) atau sebesar 1,50% dari total liabilitas konsolidasian dan Rp2.927.880.767 (ekuivalen dengan US\$186.122) atau sebesar 0,44% dari total liabilitas konsolidasian, disajikan sebagai bagian dari "Liabilitas sewa jangka panjang" pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**30. SIGNIFICANT ACCOUNTS AND TRANSACTIONS  
WITH RELATED PARTIES (continued)**

The nature of the significant transactions with related parties is as follows:

- a. The Company and Petrocentral sell most of their products to related parties at the agreed prices that considered the market prices.
- b. The Group purchases raw and indirect materials from related parties.
- c. On September 10, 2018, the Company entered into a rental agreement with PT Karyaindah Alam Sejahtera ("KIAS") as lessor. The objects of the rent are the dock loading and storage tank. This agreement was valid until June 30, 2023. On June 27, 2023, the Company entered into a new rental agreement with KIAS at the period from July 1, 2023 to April 16, 2025.

For the year ended on December 31, 2023, depreciation of right-of-use assets related to the stogare tank and dock loading rental expense amounting to Rp6,995,999,517 and Rp766,940,898 or equivalent to US\$472,264 and US\$51,278 (2022: Rp6,421,552,900 and Rp324,771,675 or equivalent to US\$462,148 and US\$21,861) were presented as part of depreciation of right-of-use assets and other expenses in selling and distribution expenses in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

As of December 31, 2023 and 2022, outstanding lease liabilities to KIAS related to tank rental amounting to Rp10,387,128,821 (equivalent to US\$673,789) or 1,50% of total consolidated liabilities and Rp2,927,880,767 (equivalent to US\$186,122) or 0,44% of total consolidated liabilities, respectively, were presented as part of "Long-term lease liabilities" in the consolidated statement of financial position.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**30. SALDO DAN TRANSAKSI YANG SIGNIFIKAN  
DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Sifat dari transaksi yang signifikan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut (lanjutan):

- d. Pada tanggal 27 Agustus 2021 dan 2 September 2021, Perusahaan dan WG mengadakan perjanjian sewa dengan PT Megah Niaga Jaya sebagai pesewa, untuk ruangan kantor. Perjanjian ini berlaku dari tanggal 6 Desember 2021 sampai dengan 5 Desember 2025.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, penyusutan aset hak-guna ruang kantor sebesar Rp2.600.414.438 atau ekuivalen dengan US\$179.450 (2022: Rp2.594.047.232 atau ekuivalen dengan US\$179.480) disajikan sebagai bagian dari beban lain-lain dalam akun beban umum dan administrasi pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022, saldo utang sewa kepada PT Megah Niaga Jaya atas sewa ruang kantor tersebut masing-masing sebesar Rp5.023.204.480 (ekuivalen dengan US\$325.844) atau sebesar 0,73% dari total liabilitas konsolidasian dan sebesar Rp6.946.750.003 (ekuivalen dengan US\$441.596) atau sebesar 1,04% dari total liabilitas konsolidasian, disajikan sebagai bagian dari "Liabilitas sewa jangka panjang" pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

Hubungan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Sifat Hubungan/ Nature of Relationship</b>	<b>Sifat Transaksi/ Nature of Transactions</b>
Ecogreen Oleochemicals Pte., Ltd., Singapura/Singapore	Pihak berelasi lainnya/Other related parties	Pembelian/Purchases

**30. SIGNIFICANT ACCOUNTS AND TRANSACTIONS  
WITH RELATED PARTIES (continued)**

The nature of the significant transactions with related parties is as follows (continued):

- d. On August 27, 2021 and September 2, 2021, the Company and WG entered into a rental agreement with PT Megah Niaga Jaya as lessor, for office space. This agreement is valid from December 6, 2021 until December 5, 2025.

For the year ended on December 31, 2023, depreciation of right-of-use assets related to the office space amounting to Rp2,600,414,438 or equivalent to US\$179,450 (2022: Rp2,594,047,232 or equivalent to US\$179,480) were presented as part of other expenses in general and administrative expenses in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

As of December 31, 2023 and 2022, outstanding lease liabilities to PT Megah Niaga Jaya related to the office space rental amounting to Rp5,023,204,480 (equivalent to US\$325,844) or 0.73% of total consolidated liabilities and amounted to Rp6,946,750,003 (equivalent to US\$441,596) or 1.04% of total consolidated liabilities, respectively, were presented as part of "Long-term lease liabilities" in the consolidated statement of financial position.

The relationships with the related parties mentioned in the foregoing are as follows:



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**30. SALDO DAN TRANSAKSI YANG SIGNIFIKAN  
DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Hubungan dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut (lanjutan):

<b>Pihak Berelasi/ Related Parties</b>	<b>Sifat Hubungan/ Nature of Relationship</b>	<b>Sifat Transaksi/ Nature of Transactions</b>
PT Karunia Unggul Semesta	Pihak berelasi lainnya/Other related parties	Pendapatan/Revenues
PT Karyaindah Alam Sejahtera	Pihak berelasi lainnya/Other related parties	Pendapatan, Sewa tanki timbun, Sewa dermaga/Revenues, Tank rental, Dock Loading
PT Megah Niaga Jaya	Pihak berelasi lainnya/Other related parties	Sewa ruang kantor/Office space rental
PT Sayap Mas Utama	Pihak berelasi lainnya/Other related parties	Pendapatan/Revenues
PT Wings Surya	Pihak berelasi lainnya/Other related parties	Pendapatan/Revenues

**30. SIGNIFICANT ACCOUNTS AND TRANSACTIONS  
WITH RELATED PARTIES (continued)**

The relationships with the related parties mentioned in the foregoing are as follows (continued):

**31. INSTRUMEN KEUANGAN**

Manajemen menetapkan bahwa nilai tercatat (berdasarkan jumlah nosional) kas dan setara kas, piutang usaha dan lain-lain, aset tidak lancar lainnya - piutang karyawan dan jaminan, utang bank jangka pendek, utang usaha dan lain-lain, biaya masih harus dibayar dan liabilitas imbalan kerja jangka pendek kurang lebih sebesar nilai wajarnya karena instrumen keuangan tersebut sebagian besar berjangka pendek.

Instrumen derivatif dicatat sebesar nilai wajar dengan menggunakan teknik penilaian yang berdasarkan input dari pasar yang dapat diobservasi (Tingkat 2).

Tidak ada perpindahan antar level hirarki nilai wajar selama 2023 dan 2022.

**31. FINANCIAL INSTRUMENTS**

Management has determined that the carrying amounts (based on notional amounts) of cash and cash equivalents, trade and other receivables, other non-current assets - employee receivables and refundable deposits, short-term bank loans, trade and other payables, accrued expenses and short-term employee benefits liability reasonably approximate their fair values because they are mostly short-term in nature.

Derivative instruments are carried at fair value using valuation technique with market observable input (Level 2).

There was no transfer between level of fair value hierarchy during 2023 and 2022.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**32. INFORMASI SEGMENT**

Grup mengklasifikasikan aktivitas usahanya menjadi dua segmen usaha yang terdiri atas bahan kimia dan real estat.

**32. SEGMENT INFORMATION**

The Group classifies its business activities into two business segments, consisting of chemicals and real estate.

	31 Desember 2023/December 31, 2023				
	Bahan Kimia/ Chemicals	Real estat/ Real estate	Penyesuaian dan Eliminasi/ Adjustments and Eliminations	Konsolidasian/ Consolidated	
Pendapatan kepada pelanggan eksternal	339.302.689	-	-	339.302.689	Revenue from external customers
Pendapatan intra segmen	22.120.612	-	(22.120.612)	-	Intra-segment revenue
Pendapatan neto	361.423.301	-	(22.120.612)	339.302.689	Net revenues
Hasil segmen					Segment result
Laba (rugi) operasi	27.090.778	(972.645)	(65.237)	26.052.896	Profit (loss) from operations
Beban bunga	993.233	1.553	(471.855)	522.931	Interest expenses
Pendapatan bunga, setelah pajak	2.397.698	352.149	(471.869)	2.277.978	Interest income, net of tax
Penghasilan keuangan lainnya	66.085	-	-	66.085	Other finance income
Beban keuangan lainnya	17.524	-	-	17.524	Other finance costs
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	28.543.804	(622.049)	(65.251)	27.856.504	Profit (loss) before income tax
Beban pajak penghasilan	(6.473.031)	2.030	-	(6.471.001)	Income tax expense
Laba (rugi) tahun berjalan	22.070.773	(620.019)	(65.251)	21.385.503	Profit (loss) for the year
Aset dan liabilitas					Assets and liabilities
Aset segmen	323.822.292	27.504.024	(16.115.657)	335.210.659	Segment assets
Liabilitas segmen	54.614.246	1.223.629	(10.997.095)	44.840.780	Segment liabilities
Informasi segmen lainnya					Other segment information
Belanja modal	3.479.784	615	-	3.480.399	Capital expenditures
Penyusutan, amortisasi dan penurunan nilai mesin dan peralatan	2.630.255	55.011	-	2.685.266	Depreciation, amortization and impairment value of machinery and equipment
Arus kas dari:					Cash flows from:
Aktivitas operasi	16.396.500	292.574	(1.449.957)	15.239.117	Operating activities
Aktivitas investasi	(964.926)	(278.361)	(2.703.178)	(3.946.465)	Investing activities
Aktivitas pendanaan	(14.777.012)	2.836.382	4.133.014	(7.807.616)	Financing activities

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**32. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

**32. SEGMENT INFORMATION (continued)**

31 Desember 2022/December 31, 2022					
	Bahan Kimia/ Chemicals	Real estat/ Real estate	Penyesuaian dan Eliminasi/ Adjustments and Eliminations	Konsolidasian/ Consolidated	
Pendapatan kepada pelanggan eksternal	412.076.520	-	-	412.076.520	Revenue from external customers
Pendapatan intra segmen	32.246.631	-	(32.246.631)	-	Intra-segment revenue
Pendapatan neto	444.323.151	-	(32.246.631)	412.076.520	Net revenues
Hasil segmen					Segment result
Laba (rugi) operasi	48.733.150	(1.144.056)	898.379	48.487.473	Profit (loss) from operations
Beban bunga	509.981	650	(256.068)	254.563	Interest expenses
Pendapatan bunga, setelah pajak	1.102.773	129.650	(255.317)	977.106	Interest income, net of tax
Penghasilan keuangan lainnya	103.736	-	-	103.736	Other finance income
Beban keuangan lainnya	575.300	-	-	575.300	Other finance costs
Laba (rugi) sebelum pajak penghasilan	48.854.378	(1.015.056)	899.130	48.738.452	Profit (loss) before income tax
Beban pajak penghasilan	(10.835.072)	(1.765)	-	(10.836.837)	Income tax expense
Laba (rugi) tahun berjalan	38.019.306	(1.016.821)	899.130	37.901.615	Profit (loss) for the year
Aset dan liabilitas					Assets and liabilities
Aset segmen	312.382.848	24.911.889	(19.717.062)	317.577.675	Segment assets
Liabilitas segmen	55.175.497	1.391.908	(13.942.986)	42.624.419	Segment liabilities
Informasi segmen lainnya					Other segment information
Belanja modal	1.217.894	33.843	-	1.251.737	Capital expenditures
Penyusutan, amortisasi dan penurunan nilai mesin dan peralatan	2.695.260	53.147	-	2.748.407	Depreciation, amortization and impairment value of machinery and equipment
Arus kas dari:					Cash flows from:
Aktivitas operasi	21.365.441	(1.270.133)	-	20.095.308	Operating activities
Aktivitas investasi	(5.727.232)	4.900.242	(1.199.980)	(2.026.970)	Investing activities
Aktivitas pendanaan	(15.749.736)	1.875.697	1.143.501	(12.730.538)	Financing activities

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**32. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

Pendapatan intra segmen dilakukan dengan tingkat harga yang disepakati dengan mempertimbangkan harga pasar.

Informasi mengenai aset tidak lancar selain instrumen keuangan dan aset pajak tangguhan berdasarkan area geografis adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Indonesia	43.336.195	42.783.378
Negara-negara asing	7.381.896	5.318.201
<b>Total</b>	<b>50.718.091</b>	<b>48.101.579</b>

Informasi mengenai pendapatan kepada pelanggan eksternal berdasarkan area geografis adalah sebagai berikut:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Indonesia	236.721.718	286.835.773
Negara-negara asing	102.580.971	125.240.747
<b>Total</b>	<b>339.302.689</b>	<b>412.076.520</b>

**32. SEGMENT INFORMATION (continued)**

Intra-segment revenues were conducted at the agreed prices that considered the market prices.

Information concerning non-current assets other than for financial instruments and deferred tax assets by geographic area is as follows:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Indonesia	43.336.195	42.783.378
Foreign countries	7.381.896	5.318.201
<b>Total</b>	<b>50.718.091</b>	<b>48.101.579</b>

Information concerning revenue to external customers by geographic area is as follows:

	31 Desember/December 31,	
	2023	2022
Indonesia	236.721.718	286.835.773
Foreign countries	102.580.971	125.240.747
<b>Total</b>	<b>339.302.689</b>	<b>412.076.520</b>

**33. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING**

Aset dan liabilitas moneter Grup dalam mata uang asing (mata uang selain Dolar AS) yang signifikan pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2023/December 31, 2023	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen dalam Dolar AS/ US Dollar Equivalent
<u>Aset Lancar</u>		
Rupiah	520.599.915.615	33.770.104
Dolar Australia	25.686.935	17.569.864
Dong Vietnam	150.800.992.462	6.175.307
Yen Jepang	191.706.247	1.362.277
Dolar Selandia Baru	2.262.906	1.437.433
<u>Aset Tidak Lancar</u>		
Rupiah	8.126.328.945	527.136
Total aset moneter		60.842.121

**33. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN FOREIGN CURRENCIES**

The Group's significant monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies (other than US Dollar) as of December 31, 2023 and 2022 are as follows:

	31 Desember 2023/December 31, 2023	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Ekuivalen dalam Dolar AS/ US Dollar Equivalent
<u>Current Assets</u>		
Rupiah	520.599.915.615	33.770.104
Australian Dollar	25.686.935	17.569.864
Vietnam Dong	150.800.992.462	6.175.307
Japanese Yen	191.706.247	1.362.277
New Zealand Dollar	2.262.906	1.437.433
<u>Non-current Assets</u>		
Rupiah	8.126.328.945	527.136
Total monetary assets		60.842.121

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**33. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM  
MATA UANG ASING (lanjutan)**

**33. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES IN  
FOREIGN CURRENCIES (continued)**

31 Desember 2023/December 31, 2023  
(lanjutan)/(continued)

	<u>Mata Uang Asing/ Foreign Currency</u>	<u>Ekivalen dalam Dolar AS/ US Dollar Equivalent</u>	
<u>Liabilitas Jangka Pendek</u>			<u>Current Liabilities</u>
Rupiah	85.773.809.675	5.563.947	Rupiah
Dolar Australia	9.362.814	6.404.165	Australian Dollar
Dong Vietnam	7.646.957.259	313.143	Vietnam Dong
Dolar Selandia Baru	373.867	237.486	New Zealand Dollar
<u>Liabilitas Jangka Panjang</u>			<u>Non-current Liabilities</u>
Rupiah	29.763.902.152	1.930.715	Rupiah
Total liabilitas moneter		14.449.456	Total monetary liabilities
<b>Aset moneter neto</b>		<b>46.392.665</b>	<b>Net monetary assets</b>

31 Desember 2022/December 31, 2022

	<u>Mata Uang Asing/ Foreign Currency</u>	<u>Ekivalen dalam Dolar AS/ US Dollar Equivalent</u>	
<u>Aset Lancar</u>			<u>Current Assets</u>
Rupiah	675.457.820.402	42.938.009	Rupiah
Dolar Australia	24.374.734	16.513.883	Australian Dollar
Dong Vietnam	206.230.580.997	8.690.711	Vietnam Dong
Yen Jepang	183.185.014	1.369.046	Japanese Yen
Dolar Selandia Baru	1.393.198	881.236	New Zealand Dollar
<u>Aset Tidak Lancar</u>			<u>Non-current Assets</u>
Rupiah	22.854.706.603	1.452.845	Rupiah
Total aset moneter		71.845.730	Total monetary assets
<u>Liabilitas Jangka Pendek</u>			<u>Current Liabilities</u>
Rupiah	131.358.496.184	8.350.295	Rupiah
Dolar Australia	9.456.562	6.406.820	Australian Dollar
Dong Vietnam	7.118.142.204	299.964	Vietnam Dong
Dolar Selandia Baru	111.918	70.791	New Zealand Dollar
<u>Liabilitas Jangka Panjang</u>			<u>Non-current Liabilities</u>
Rupiah	34.188.483.835	2.173.319	Rupiah
Total liabilitas moneter		17.301.189	Total monetary liabilities
<b>Aset moneter neto</b>		<b>54.544.541</b>	<b>Net monetary assets</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**34. PERJANJIAN-PERJANJIAN SIGNIFIKAN**

- a. Perusahaan mengadakan perjanjian lisensi dengan UOP LLC, Amerika Serikat ("UOP"), yang menyatakan bahwa Perusahaan memperoleh lisensi non-eksklusif dan tidak dapat dipindahtangankan untuk menggunakan Pengolahan *Detergent Alkylate ("DA")* dan *Paraffin Convert to Olefin ("PACOL")*. Pada tanggal 10 Juli 2020, perjanjian diamandemen sehubungan dengan rencana manajemen untuk meningkatkan kapasitas PACOL sebesar ekuivalen 120.000 MT *linear alkylbenzene*.
- b. Perusahaan mengadakan Perjanjian Jual Beli gas alam dengan PGN, dimana PGN berkomitmen untuk memasok gas alam kepada Perusahaan. Perusahaan memberikan bank garansi sebagai jaminan pembayaran (Catatan 13). Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Maret 2028.
- c. Perusahaan mengadakan Perjanjian Jual Beli Gas untuk Industri di Cilegon dengan BIG, dimana BIG berkomitmen untuk memasok gas alam kepada Perusahaan. Perusahaan memberikan bank garansi sebagai jaminan pembayaran (Catatan 13). Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2026.
- d. Perusahaan mengadakan Perjanjian Jual Beli *Benzene* dengan PT Pertamina Patra Niaga. Selanjutnya pada tahun 2023, PT Pertamina Patra Niaga mengalihkan hak dan kewajibannya berdasarkan perjanjian tersebut kepada PT Pertamina Petrochemical Trading. Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2023. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, perpanjangan perjanjian ini sedang dalam proses.
- e. Perusahaan mengadakan perjanjian jual beli dengan Qatar Shell GTL Limited (Qatar), dimana Qatar berkomitmen untuk memasok normal paraffin ("NP") kepada Perusahaan. Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Desember 2027.

**34. SIGNIFICANT AGREEMENTS**

- a. *The Company entered into license agreements with UOP LLC, United States of America ("UOP"), whereby the Company obtained non-exclusive and non-transferable licenses to use Detergent Alkylate ("DA") and Paraffin Convert to Olefin ("PACOL"). On 10 July 2020, the agreement was amended in connection with the management's plan to increase the capacity of PACOL to 120,000 MT linear alkylbenzene equivalent.*
- b. *The Company entered into a Sale and Purchase Agreement with PGN, whereby PGN commits to supply natural gas to the Company. The Company provides bank guarantees as guarantee of payments (Note 13). This agreement is valid until March 31, 2028.*
- c. *The Company entered into a Gas Sale and Purchase Agreement for the Industry in Cilegon with BIG, whereby BIG commits to supply natural gas to the Company. The Company provides bank guarantee as guarantee of payments (Note 13). This agreement is valid until December 31, 2026.*
- d. *The Company entered into a Benzene Sale and Purchase Agreement with PT Pertamina Patra Niaga. Furthermore in 2023, PT Pertamina Patra Niaga transferred its rights and obligations under this agreement to PT Pertamina Petrochemical Trading. This agreement is valid until 31 December 2023. Up to the completion date of these consolidated financial statements, the extension of this agreement is still in process.*
- e. *The Company entered into a sale and purchase agreement with Qatar Shell GTL Limited (Qatar), whereby Qatar commits to supply normal paraffin ("NP") to the Company. This agreement is valid until December 31, 2027.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**34. PERJANJIAN-PERJANJIAN SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

- f. Petrocentral mengadakan Perjanjian Jual Beli gas alam dengan PGN, dimana PGN berkomitmen untuk memasok gas alam kepada Petrocentral. Petrocentral memberikan bank garansi sebagai jaminan pembayaran (Catatan 13). Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 31 Maret 2028.
- g. Petrocentral mengadakan Perjanjian Jual Beli gas alam dengan PT Inti Alasindo Energi ("IAE"). Petrocentral memberikan bank garansi sebagai jaminan pembayaran (Catatan 13). Perjanjian ini berlaku sampai dengan tanggal 19 September 2024.
- h. Petrocentral menandatangani perjanjian sewa menyewa tanah dengan PT Petrokimia Gresik ("PG") dimana Petrocentral menyewa sebidang tanah milik PG seluas 1,8 hektar yang digunakan sebagai lokasi sebagian fasilitas pabrik Petrocentral. Perjanjian sewa menyewa ini berlaku sampai dengan 31 Agustus 2023. Sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian, perpanjangan perjanjian ini sedang dalam proses.

Penyusutan aset hak-guna untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 sebesar US\$70.209 (2022: US\$60.777) disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pokok Penjualan" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

Saldo utang pada tanggal 31 Desember 2023 dan 2022 masing-masing sebesar US\$223.592 dan US\$294.370 disajikan sebagai bagian dari akun "Liabilitas sewa jangka panjang" (Catatan 11) pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

- i. UICV menyewa tanah di Go Dau Industrial Zone dan kantor di Ho Chi Minh City, Vietnam dengan perjanjian sewa menyewa.

Penyusutan aset hak-guna untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 sebesar US\$168.656 (2022: US\$92.650) disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Pokok Penjualan" dan "Beban Umum dan Administrasi" pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

**34. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)**

- f. Petrocentral entered into a Sale and Purchase Agreement with PGN, whereby PGN commits to supply natural gas to Petrocentral. Petrocentral provides bank guarantees as guarantee of payments (Note 13). This agreement is valid until March 31, 2028.
- g. Petrocentral entered into the Gas Sale and Purchase Agreement with PT Inti Alasindo Energi ("IAE"). Petrocentral provides bank guarantees as guarantee of payments (Note 13). This agreement is valid until September 19, 2024.
- h. Petrocentral signed a land lease agreement with PT Petrokimia Gresik ("PG") in which Petrocentral rents land lots owned by PG covering an area of 1.8 hectares used as the location of Petrocentral's several factory facilities. The rental period was valid until August 31, 2023. Up to the completion date of these consolidated financial statements, the extension of this agreement is still in process.

The depreciation of right-of-use assets for the years ended December 31, 2023 amounting to US\$70,209 (2022: US\$60,777) was presented as part of "Cost of Goods Sold" in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

The payables balance as of December 31, 2023 and 2022 amounting to US\$223,592 and US\$294,370, respectively, were presented as part of "Long-term lease liabilities" (Note 11) in the consolidated statements of financial position.

- i. UICV leases land at Go Dau Industrial Zone and office in Ho Chi Minh City, Vietnam under lease agreements.

The depreciation of right-of-use assets for the year ended December 31, 2023 amounting to US\$168,656 (2022: US\$92,650) was presented as part of "Cost of Goods Sold" and "General and Administrative Expenses" in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**34. PERJANJIAN-PERJANJIAN SIGNIFIKAN  
(lanjutan)**

Saldo utang pada tanggal 31 Desember 2023 sebesar US\$2.696.499 (2022: US\$21.827) disajikan sebagai bagian dari akun "Liabilitas sewa jangka panjang" (Catatan 11) pada laporan posisi keuangan konsolidasian.

**35. INSTRUMEN DERIVATIF**

Forward Exchange Contracts

Perusahaan mengadakan beberapa *forward exchange contract* ("FEC") dengan BCA dan DBS. Pada tanggal 31 Desember 2023, berdasarkan kontrak yang masih berjalan, Perusahaan akan membayar jumlah nosional dengan total Rp61.731.000.000 dan sebaliknya, Perusahaan akan menerima jumlah nosional dengan total US\$4.000.000 pada bulan Januari 2024.

AWAL dan AWNZ mengadakan beberapa FEC dengan National Australia Bank ("NAB"), Associated Foreign Exchange ("AFEX"), dan Western Union ("WU"). Pada tanggal 31 Desember 2023, berdasarkan kontrak yang masih berjalan, AWAL dan AWNZ akan membayar jumlah nosional dengan total Aus\$15.940.218 dan NZ\$610.751 dan sebaliknya, AWAL dan AWNZ akan menerima jumlah nosional dengan total US\$10.764.590 antara bulan Januari sampai dengan April 2024.

Laba bersih yang timbul dari perubahan nilai wajar FEC selama tahun 2023 sebesar US\$229.741 (2022: US\$1.896.374), disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan operasi lain" (Catatan 25) pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

**34. SIGNIFICANT AGREEMENTS (continued)**

The payables balance as of December 31, 2023 amounting to US\$2,696,499 (2022: US\$21,827) was presented as part of "Long-term lease liabilities" (Note 11) in the consolidated statement of financial position.

**35. DERIVATIVE INSTRUMENTS**

Forward Exchange Contracts

The Company entered into several forward exchange contracts ("FEC") with BCA and DBS. As of December 31, 2023, under these outstanding contracts, the Company shall pay total notional amount of Rp61,731,000,000 and in return, the Company will receive a total notional amount of US\$4,000,000 in January 2024.

AWAL and AWNZ entered into several FEC with National Australia Bank ("NAB"), Associated Foreign Exchange ("AFEX"), and Western Union ("WU"). As of December 31, 2023, under these outstanding contracts, AWAL and AWNZ shall pay total notional amount of Aus\$15,940,218 and NZ\$610,751 and in return, AWAL and AWNZ will receive a total notional amount of US\$10,764,590 between January and April 2024.

The related net gains arising from changes in fair value of FEC during 2023 amounting to US\$229,741 (2022: US\$1,896,374) were presented as part of "Other operating income" (Note 25) in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.



**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN**

Liabilitas keuangan utama Grup meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha dan lain-lain, biaya masih harus dibayar serta liabilitas sewa. Tujuan utama dari liabilitas keuangan ini adalah untuk mengumpulkan dana untuk atau langsung berasal dari operasi Grup. Grup juga mempunyai berbagai aset keuangan seperti piutang usaha dan kas dan setara kas, yang dihasilkan langsung dari kegiatan usahanya.

Risiko utama dari instrumen keuangan Grup adalah risiko suku bunga, risiko mata uang asing, risiko harga komoditas, risiko kredit, dan risiko likuiditas sebagai berikut:

**Risiko suku bunga atas nilai wajar dan arus kas**

Risiko suku bunga Grup terutama timbul dari utang bank jangka pendek. Pinjaman pada berbagai suku bunga menimbulkan risiko suku bunga atas nilai wajar kepada Grup. Grup memiliki risiko suku bunga yang berasal dari pinjaman menggunakan suku bunga mengambang. Grup melakukan pengawasan terhadap dampak pergerakan suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Grup.

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023, berdasarkan simulasi yang rasional, jika tingkat suku bunga utang bank jangka pendek lebih rendah/lebih tinggi 100 basis poin, dengan seluruh variabel-variabel lain tidak berubah, maka laba sebelum pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 akan lebih tinggi/lebih rendah sebesar US\$32.786 (2022: laba sebelum pajak akan lebih tinggi/lebih rendah sebesar US\$24.277).

**Risiko mata uang asing**

Risiko nilai tukar mata uang asing yang dihadapi Grup terutama timbul dari aset dan liabilitas moneter yang diakui dalam mata uang yang berbeda dengan mata uang fungsional entitas yang bersangkutan.

**36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES**

*The Group's principal financial liabilities comprise short-term bank loans, trade and other payables, accrued expenses and lease liabilities. The purposes of these financial liabilities are to raise funds for or arise directly from the Group's operations. The Group also has various financial assets such as trade receivables and cash and cash equivalents, which arise directly from its operations.*

*The main risks arising from the Group's financial instruments are interest rate risk, foreign currency risk, commodity price risk, credit risk and liquidity risk as follows:*

***Interest rate risk on fair value and cash flow***

*The Group's interest rate risk mainly arises from short-term bank loans. Loans at variable rates expose the Group to fair value interest rate risk. The Group has interest risk arising from floating rates of its loans. The Group monitors the interest rate fluctuations to minimize any negative impacts to the Group.*

*For the year ended December 31, 2023, based on a sensible simulation, had the interest rates of short-term bank loans been 100 basis points lower/higher, with all other variables held constant, profit before income tax for the year ended December 31, 2023 would have been US\$32,786 higher/lower (2022: profit before tax would have been US\$24,277 higher/lower).*

***Foreign currency risk***

*The Group has foreign exchange risk primarily arising from recognized monetary assets and liabilities that are denominated in a currency other than the entity's functional currency.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko mata uang asing (lanjutan)**

Grup menyadari adanya risiko pasar yang disebabkan oleh fluktuasi nilai tukar mata uang asing. Untuk mengurangi dampak perubahan nilai tukar mata uang asing terhadap aset dan liabilitas tersebut, bilamana memungkinkan, Grup mengupayakan aset dan liabilitas signifikan dalam mata uang asing yang dimiliki entitas yang bersangkutan bernilai seimbang dimana untuk mencapai tujuan tersebut tidak tertutup kemungkinan untuk dilakukannya transaksi derivatif.

Pada tanggal 31 Desember 2023, berdasarkan simulasi yang rasional, jika nilai tukar Dolar AS terhadap Rupiah melemah/menguat sebesar 10%, dengan seluruh variabel-variabel lain tidak berubah, maka laba sebelum pajak penghasilan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2023 akan lebih rendah/lebih tinggi sebesar US\$1.595.662, terutama sebagai akibat dari kerugian/keuntungan selisih kurs atas penjabaran kas dan setara kas, piutang usaha, utang bank jangka pendek, liabilitas jangka panjang dan utang usaha dalam Rupiah (2022: laba sebelum pajak penghasilan akan lebih tinggi/lebih rendah sebesar US\$2.446.986).

**Risiko harga komoditas**

Risiko harga komoditas yang dihadapi Grup berasal dari fluktuasi harga serta tingkat permintaan dan penawaran minyak mentah dunia.

Fluktuasi harga minyak mentah tersebut berdampak terhadap harga bahan baku Grup.

Kebijakan Grup untuk menekan risiko yang timbul dari fluktuasi harga bahan baku adalah mencermati informasi perkembangan pasar internasional dan meningkatkan efisiensi pembelian bahan baku dan produksi sesuai dengan permintaan pelanggan.

**36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**Foreign currency risk (continued)**

The Group is aware about market risks due to foreign exchange fluctuation. To mitigate the impact of fluctuations in foreign exchange rates on the Group's assets and liabilities, if possible, the Group would manage a proper proportion of significant assets and liabilities denominated in foreign currencies based on the respective entity's functional currency. If the assets are insufficient to cover its liabilities, the Group may enter into derivative transactions to mitigate such risks.

As of December 31, 2023, based on a sensible simulation, had the exchange rate of US Dollar against the Rupiah depreciated/appreciated by 10%, with all other variables held constant, profit before income tax for the year ended December 31, 2023 would have been US\$1,595,662 lower/higher, mainly as a result of foreign exchange losses/gains on the translation of cash and cash equivalents, trade receivables, short-term bank loans, long-term liabilities and trade payables denominated in Rupiah (2022: profit before income tax would have been US\$2,446,986 higher/lower).

**Commodity price risk**

The Group faces commodity price risk arising from the volatility of worldwide crude oil price and level of demand and supply in the market.

The volatility of crude oil price affects the Group's raw materials prices.

The Group's policy to minimize the risk arising from the fluctuations of raw material price is to observe and analyze international market information and enhance raw material procurement and production efficiency to suit customers' demands.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko kredit**

Risiko kredit yang dihadapi oleh Grup berasal dari kredit yang diberikan kepada pelanggan dan penempatan rekening koran dan deposito pada bank.

Selain dari pengungkapan di bawah ini, Grup tidak memiliki konsentrasi risiko kredit.

Kas dan setara kas

Risiko kredit atas penempatan rekening koran dan deposito dikelola oleh manajemen sesuai dengan kebijakan Grup. Investasi atas kelebihan dana dibatasi untuk tiap-tiap bank dan kebijakan ini dievaluasi setiap tahun oleh direksi. Grup memiliki risiko kredit terpusat dari penempatan kas dan setara kas, sebesar 57,68% (2022: 73,92%) yang ditempatkan pada dua bank. Grup memiliki kebijakan untuk tidak menempatkan investasi pada instrumen yang memiliki risiko kredit tinggi dan hanya menempatkan investasinya pada bank-bank dengan peringkat kredit yang tinggi.

Piutang usaha

Grup memiliki kebijakan untuk memastikan pendapatan produk hanya dilakukan kepada pelanggan yang dapat dipercaya dengan rekam jejak atau sejarah kredit yang baik. Grup menerapkan kebijakan pemberian kredit berdasarkan kehati-hatian dan melakukan pemantauan atas portofolio kredit secara berkesinambungan. Merupakan kebijakan Grup bahwa semua pelanggan yang akan melakukan pembelian secara kredit harus melalui prosedur verifikasi kredit. Grup memiliki kebijakan yang membatasi jumlah kredit untuk pelanggan tertentu. Penggunaan batasan kredit tersebut dipantau secara teratur oleh manajemen. Pelanggan yang belum memenuhi verifikasi kredit diharuskan untuk melakukan pembayaran di muka atau dengan menggunakan *Letters of Credit*. Selain itu, saldo piutang dipantau secara terus menerus untuk mengurangi risiko piutang tak tertagih.

Seluruh aset keuangan tidak mengalami penurunan nilai kecuali untuk akun piutang usaha - pihak ketiga tertentu pada 31 Desember 2023 dan 2022 (Catatan 5).

**36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**Credit risk**

The Group has credit risk arising from the credits granted to the customers and placement of current accounts and deposits in the banks.

Other than as disclosed below, the Group has no concentration of credit risk.

Cash and cash equivalents

Credit risk arising from placements of current accounts and deposits is managed in accordance with the Group's policy. Investments of surplus funds are limited for each banks and reviewed annually by the directors. The Group has concentration of credit risk from the placement of cash and cash equivalents, of which 57.68% (2022: 73.92%) is placed at two banks. The Group has a policy of not placing investments in instruments that have a high credit risk and only put the investments in banks with a high credit ratings.

Trade receivables

The Group has policies in place to ensure that revenue of products are made only to creditworthy customers with proven track records or good credit history. The Group applies prudent credit acceptance policies and performs ongoing credit portfolio monitoring. It is the Group's policy that all customers who wish to trade on credit terms are subject to credit verification procedures. The Group has policies that limit the amount of credit exposure to any particular customer. Utilization of credit limits by customers is regularly monitored by the management. Customers who do not qualify for credit facilities are required to pay in advance or use *Letters of Credit*. In addition, the receivable balances are monitored on an ongoing basis to reduce the Group's exposure to bad debts.

All financial assets are not impaired except for certain accounts trade receivables - third parties as of December 31, 2023 and 2022 (Note 5).

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko kredit (lanjutan)**

Piutang usaha (lanjutan)

Jumlah piutang yang lancar dan tidak mengalami penurunan nilai untuk masing-masing tahun 2023 dan 2022 adalah sebesar US\$31.438.946 dan US\$33.527.078. Jumlah piutang yang telah jatuh tempo namun tidak mengalami penurunan nilai untuk masing-masing tahun 2023 dan 2022 adalah sebesar US\$3.793.872 dan US\$4.829.999.

**Risiko likuiditas**

Grup mengelola profil likuiditasnya untuk membiayai belanja modal dan melunasi utang yang jatuh tempo dengan menyediakan kas dan setara kas yang cukup, dan ketersediaan pendanaan melalui kecukupan jumlah fasilitas kredit yang diterima.

Grup secara teratur mengevaluasi arus kas proyeksi dan aktual dan terus menerus memantau tanggal jatuh tempo aset dan liabilitas keuangan.

Tabel di bawah ini merangkum profil jatuh tempo liabilitas keuangan Grup, berdasarkan arus kas kontraktual yang tidak terdiskonto:

	<u>Total/Total</u>	<u>Sewaktu-waktu dan Dalam Waktu 1 Tahun/ On Demand and Within 1 Year</u>	<u>Dalam Waktu 1 sampai dengan 5 Tahun/Within 1 to 5 Years</u>	<u>Lebih dari 5 Tahun/More than 5 Years</u>	
<b>31 Desember 2023</b>					<b><u>December 31, 2023</u></b>
Utang bank jangka pendek	2.750.596	2.750.596	-	-	Short-term bank loans
Utang usaha	29.707.986	29.707.986	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	1.256.508	1.256.508	-	-	Other payables
Biaya masih harus dibayar	920.253	920.253	-	-	Accrued expenses
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	2.071.210	2.071.210	-	-	Short-term employee benefits liability
Liabilitas sewa	4.116.431	832.400	3.284.031	-	Lease liabilities
<b>31 Desember 2022</b>					<b><u>December 31, 2022</u></b>
Utang bank jangka pendek	3.025.891	3.025.891	-	-	Short-term bank loans
Utang usaha	31.279.064	31.279.064	-	-	Trade payables
Utang lain-lain	1.707.518	1.707.518	-	-	Other payables
Biaya masih harus dibayar	858.518	858.518	-	-	Accrued expenses
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	1.736.888	1.736.888	-	-	Short-term employee benefits liability
Liabilitas sewa	954.463	394.093	560.370	-	Lease liabilities

**36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**Credit risk (continued)**

Trade receivables (continued)

Total receivables that were neither past due nor impaired in 2023 and 2022 amounted to US\$31,438,946 and US\$33,527,078, respectively. Total receivables that were past due but not impaired in 2023 and 2022 amounted to US\$3,793,872 and US\$4,829,999, respectively.

**Liquidity risk**

The Group manages its liquidity profile in order to finance its capital expenditures and settle its maturing debts as they become due by maintaining sufficient cash and cash equivalents, and the availability of funding through an adequate amount of available credit facilities.

The Group regularly evaluates its projected and actual cash flow information and continuously monitor the maturity of its financial assets and liabilities.

The table below summarizes the maturity profile of the Group's financial liabilities, based on contractual undiscounted payments:

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**36. TUJUAN DAN KEBIJAKAN MANAJEMEN  
RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Perubahan Pada Liabilitas Yang Timbul Dari  
Aktivitas Pendanaan**

**36. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVES  
AND POLICIES (continued)**

**Changes In Liabilities Arising From Financing  
Activities**

	2023					Saldo Akhir / Ending Balance	
	Saldo Awal / Beginning Balance	Penambahan liabilitas sewa/ Addition of lease liabilities	Penghentian sewa/Lease termination	Arus Kas/ Cash Flow	Selisih Kurs Mata Uang Asing/ Foreign Exchange Differences		
Utang bank jangka pendek	3.025.891	-	-	(292.819)	17.524	2.750.596	Short-term bank loans
Liabilitas sewa	954.463	4.443.858	(84.366)	(1.200.571)	3.047	4.116.431	Lease liabilities
<b>Total liabilitas dari aktivitas pendanaan</b>	<b>3.980.354</b>	<b>4.443.858</b>	<b>(84.366)</b>	<b>(1.493.390)</b>	<b>20.571</b>	<b>6.867.027</b>	<b>Total liabilities from financing activities</b>

	2022					Saldo Akhir / Ending Balance	
	Saldo Awal / Beginning Balance	Penambahan liabilitas sewa/ Addition of lease liabilities	Arus Kas/ Cash Flow	Selisih Kurs Mata Uang Asing/ Foreign Exchange Differences			
Utang bank jangka pendek	2.419.937	-	709.689	(103.735)	3.025.891	3.025.891	Short-term bank loans
Liabilitas sewa	1.837.807	120.603	(882.256)	(121.691)	954.463	954.463	Lease liabilities
<b>Total liabilitas dari aktivitas pendanaan</b>	<b>4.257.744</b>	<b>120.603</b>	<b>(172.567)</b>	<b>(225.426)</b>	<b>3.980.354</b>	<b>3.980.354</b>	<b>Total liabilities from financing activities</b>

**37. KEPENTINGAN NONPENGENDALI**

Kepentingan nonpengendali atas aset neto Entitas Anak merupakan bagian atas aset neto Entitas Anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung kepada Perusahaan (Catatan 2c).

Rincian kepentingan nonpengendali adalah sebagai berikut (Catatan 38):

**37. NON-CONTROLLING INTERESTS**

Non-controlling interest in net assets of Subsidiaries represents the portions of the net assets of the Subsidiaries that are not attributable, directly or indirectly, to the Company (Note 2c).

The details of non-controlling interests are as follows (Note 38):

	31 Desember/December 31,		
	2023	2022	
UII dan Entitas Anak Petrocentral	11.824.738 (265.888)	9.014.411 496.544	UII and Subsidiaries Petrocentral
<b>Total</b>	<b>11.558.850</b>	<b>9.510.955</b>	<b>Total</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**38. KEPENTINGAN DALAM ENTITAS LAIN**

Kepentingan material dari pemegang saham nonpengendali PT Unggul Indah Investama dan Entitas Anak

<b>Nama Entitas Anak/ Name of the Subsidiary</b>	<b>Negara Pendirian/ Country of Incorporation</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
PT Unggul Indah Investama dan Entitas Anak	Indonesia	45,0002%	45,0002%

**31 Desember/December 31,**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Saldo akumulasi kepentingan nonpengendali (Catatan 37)	11.824.738	9.014.411	Accumulated balances of non-controlling interest (Note 37)
Rugi yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(278.999)	(457.300)	Loss attributable to non-controlling interest

Ringkasan informasi keuangan dari entitas anak tersebut disajikan berikut ini, berdasarkan jumlah sebelum eliminasi antar-perusahaan:

*The summarized financial information of this subsidiary is provided below, based on amounts before intercompany eliminations:*

Ringkasan laporan posisi keuangan:

*Summarized statement of financial position:*

	<b>31 Desember/December 31,</b>		
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
Total Aset Lancar	13.563.246	10.404.736	Total Current Assets
Total Aset Tidak Lancar	13.961.576	14.536.644	Total Non-current Assets
<b>Total Aset</b>	<b>27.524.822</b>	<b>24.941.380</b>	<b>Total Assets</b>
Total Liabilitas Lancar	1.184.722	1.337.957	Total Current Liabilities
Total Liabilitas Tidak Lancar	38.933	53.955	Total Non-current Liabilities
<b>Total Liabilitas</b>	<b>1.223.655</b>	<b>1.391.912</b>	<b>Total Liabilities</b>
<b>Total Ekuitas</b>	<b>26.301.167</b>	<b>23.549.468</b>	<b>Total Equity</b>
<b>Total Liabilitas dan Ekuitas</b>	<b>27.524.822</b>	<b>24.941.380</b>	<b>Total Liabilities and Equity</b>

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**38. KEPENTINGAN DALAM ENTITAS LAIN  
(lanjutan)**

Kepentingan material dari pemegang saham nonpengendali PT Unggul Indah Investama dan Entitas Anak (lanjutan)

Ringkasan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rugi Operasi	(982.037)	(1.154.353)
Rugi Sebelum Pajak Penghasilan	(630.764)	(1.024.994)
Rugi Tahun Berjalan	(628.734)	(1.026.760)
Laba (Rugi) Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak	529.166	(1.719.040)
Total Rugi Komprehensif Tahun Berjalan	(99.568)	(2.745.800)
Rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(278.999)	(457.300)
Total rugi komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(40.873)	(1.230.873)

Ringkasan laporan arus kas:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	282.745	(1.278.390)
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	(278.361)	(907.758)
Kas neto diperoleh dari aktivitas pendanaan	2.836.382	7.699.697
Dampak neto perubahan kurs terhadap kas dan setara kas serta selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	189.775	(622.946)
Kenaikan neto kas dan setara kas	3.030.541	4.890.603

**38. INTERESTS IN OTHER ENTITIES (continued)**

Material equity interests held by non-controlling interests in PT Unggul Indah Investama and Subsidiaries (continued)

Summarized statement of profit or loss and other comprehensive income:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Rugi Operasi	(982.037)	(1.154.353)
Rugi Sebelum Pajak Penghasilan	(630.764)	(1.024.994)
Rugi Tahun Berjalan	(628.734)	(1.026.760)
Laba (Rugi) Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak	529.166	(1.719.040)
Total Rugi Komprehensif Tahun Berjalan	(99.568)	(2.745.800)
Rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan non-controlling interests	(278.999)	(457.300)
Total comprehensive loss for the year attributable to non-controlling interests	(40.873)	(1.230.873)

Summarized statement of cash flows:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	282.745	(1.278.390)
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	(278.361)	(907.758)
Kas neto diperoleh dari aktivitas pendanaan	2.836.382	7.699.697
Dampak neto perubahan kurs terhadap kas dan setara kas serta selisih kurs karena penjabaran laporan keuangan	189.775	(622.946)
Kenaikan neto kas dan setara kas	3.030.541	4.890.603





**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**38. KEPENTINGAN DALAM ENTITAS LAIN  
(lanjutan)**

Keentingan material dari pemegang saham nonpengendali PT Petrocentral (lanjutan)

Ringkasan laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Laba (Rugi) bruto	(877.048)	245.836	Gross profit (loss)
Rugi Operasi	(1.611.829)	(53.662)	Loss from Operations
Rugi Sebelum Pajak Penghasilan	(1.986.695)	(113.180)	Loss Before Income Tax
Rugi Tahun Berjalan	(2.011.512)	(120.633)	Loss for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak	19.839	64.544	Other Comprehensive Income for the Year, Net of Tax
Total Rugi Komprehensif Tahun Berjalan	(1.991.673)	(56.089)	Total Comprehensive Loss for the Year
Rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(770.027)	(46.180)	Loss for the year attributable to non-controlling interests
Total rugi komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(762.432)	(21.471)	Total comprehensive loss for the year attributable to non-controlling interests

Ringkasan laporan arus kas:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	660.268	(500.293)	Net cash provided by (used in) operating activities
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	(15.948)	(59.558)	Net cash used in investing activities
Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(675.854)	709.689	Net cash provided by (used in) financing activities
Dampak neto perubahan kurs terhadap kas dan setara kas	15.311	(8.388)	Effect of changes in exchange rate on cash and
Kenaikan neto kas dan setara kas	(16.223)	141.450	Net increase cash and cash equivalent

**38. INTERESTS IN OTHER ENTITIES (continued)**

Material equity interests held by non-controlling interests in PT Petrocentral (continued)

Summarized statement of profit or loss and other comprehensive income:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Laba (Rugi) bruto	(877.048)	245.836	Gross profit (loss)
Rugi Operasi	(1.611.829)	(53.662)	Loss from Operations
Rugi Sebelum Pajak Penghasilan	(1.986.695)	(113.180)	Loss Before Income Tax
Rugi Tahun Berjalan	(2.011.512)	(120.633)	Loss for the Year
Penghasilan Komprehensif Lain Tahun Berjalan Setelah Pajak	19.839	64.544	Other Comprehensive Income for the Year, Net of Tax
Total Rugi Komprehensif Tahun Berjalan	(1.991.673)	(56.089)	Total Comprehensive Loss for the Year
Rugi tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(770.027)	(46.180)	Loss for the year attributable to non-controlling interests
Total rugi komprehensif tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada kepentingan nonpengendali	(762.432)	(21.471)	Total comprehensive loss for the year attributable to non-controlling interests

Summarized statement of cash flows:

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas operasi	660.268	(500.293)	Net cash provided by (used in) operating activities
Kas neto digunakan untuk aktivitas investasi	(15.948)	(59.558)	Net cash used in investing activities
Kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas pendanaan	(675.854)	709.689	Net cash provided by (used in) financing activities
Dampak neto perubahan kurs terhadap kas dan setara kas	15.311	(8.388)	Effect of changes in exchange rate on cash and
Kenaikan neto kas dan setara kas	(16.223)	141.450	Net increase cash and cash equivalent

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**39. AKTIVITAS YANG TIDAK MEMPENGARUHI  
ARUS KAS**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Years Ended December 31,	
	2023	2022
Perolehan aset tetap yang belum dilunasi pada akhir tahun	23.868	15.250
Reklasifikasi dari persediaan ke aset tetap	423.756	33.029
	<b>447.624</b>	<b>48.279</b>

*Acquisitions of fixed assets which was unpaid at the end of year  
Reclassification from inventory to fixed assets*

**40. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH DITERBITKAN NAMUN BELUM BERLAKU EFEKTIF**

Standar akuntansi yang telah diterbitkan sampai tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian Grup namun belum berlaku efektif diungkapkan berikut ini. Manajemen bermaksud untuk menerapkan standar tersebut yang dipertimbangkan relevan terhadap Grup pada saat efektif, dan pengaruhnya terhadap posisi dan kinerja keuangan Grup masih diestimasi sampai dengan tanggal penyelesaian laporan keuangan konsolidasian ini:

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2024**

Pilar Standar Akuntansi Keuangan

Standar ini memberikan persyaratan dan pedoman bagi entitas untuk menerapkan standar akuntansi keuangan yang benar dalam menyusun laporan keuangan bertujuan umum. Akan ada 4 (empat) standar akuntansi keuangan yang saat ini diterapkan di Indonesia, yaitu:

1. Pilar 1 Standar Akuntansi Keuangan Internasional,
2. Pilar 2 Standar Akuntansi Keuangan Indonesia (PSAK),
3. Pilar 3 Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Swasta/Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Tanpa Akuntabilitas Publik, dan
4. Pilar 4 Standar Akuntansi Keuangan Indonesia untuk Entitas Mikro Kecil dan Menengah.

**39. NON-CASH ACTIVITIES**

**40. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT YET EFFECTIVE**

*The accounting standards that have been issued up to the date of completion of the Group's consolidated financial statements, but not yet effective are disclosed below. The management intends to adopt these standards that are considered relevant to the Group when they become effective, and the impact to the financial position and performance of the Group is still being estimated as of the date of completion of these consolidated financial statements:*

**Effective beginning on or after January 1, 2024**

Financial Accounting Standards Pillars

*These standards provides requirements and guidelines for entities to apply the correct financial accounting standards in preparing general purpose financial statements. There will be 4 (four) financial accounting standards that are currently applied in Indonesia, namely:*

1. *Pillar 1 International Financial Accounting Standards,*
2. *Pillar 2 Indonesian Financial Accounting Standards (PSAK),*
3. *Pillar 3 Indonesian Financial Accounting Standards for Private Entities/Indonesian Financial Accounting Standards for Entities without Public Accountability, and*
4. *Pillar 4 Indonesian Financial Accounting Standards for Micro Small and Medium Entities.*

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**40. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH  
DITERBITKAN NAMUN BELUM BERLAKU  
EFEKTIF (lanjutan)**

Standar Akuntansi Keuangan Internasional

Standar ini merupakan adopsi penuh dari *International Financial Reporting Standards* ("IFRS") yang diterjemahkan kata demi kata dan tidak ada modifikasi dari Standar IFRS, termasuk tanggal efektifnya. Entitas yang memenuhi persyaratan dapat menerapkan standar ini, sejak tanggal efektif.

Nomenklatur Standar Akuntansi Keuangan

Standar ini mengatur penomoran baru untuk standar akuntansi keuangan yang berlaku di Indonesia yang diterbitkan oleh DSAK IAI.

Amandemen PSAK 1: *Penyajian Laporan Keuangan - Liabilitas Jangka Panjang dengan Kovenan*

Amandemen ini menentukan persyaratan untuk mengklasifikasikan suatu liabilitas sebagai jangka pendek atau jangka panjang dan menjelaskan:

- hal yang dimaksud sebagai hak untuk menangguhkan pelunasan,
- hak untuk menangguhkan pelunasan harus ada pada akhir periode pelaporan,
- klasifikasi tersebut tidak dipengaruhi oleh kemungkinan entitas akan menggunakan haknya untuk menangguhkan liabilitas, dan
- hanya jika derivatif melekat pada liabilitas konversi tersebut adalah suatu instrumen ekuitas, maka syarat dan ketentuan dari suatu liabilitas konversi tidak akan berdampak pada klasifikasinya.

Selain itu, persyaratan telah diperkenalkan untuk mewajibkan pengungkapan ketika suatu kewajiban timbul dari pinjaman perjanjian diklasifikasikan sebagai tidak lancar dan hak entitas untuk menunda penyelesaian bergantung pada kepatuhan terhadap persyaratan di masa depan dalam waktu dua belas bulan.

Amandemen tersebut berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024 secara retrospektif dengan penerapan dini diperkenankan.

Grup saat ini sedang menilai dampak dari amandemen tersebut untuk menentukan dampaknya terhadap pelaporan keuangan Grup.

**40. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT  
YET EFFECTIVE (continued)**

International Financial Accounting Standard

This standard is a full-adoption of *International Financial Reporting Standards* ("IFRS") which is translated in a word-for-word basis and there is no modifications from IFRS Standards, including the effective date. Entities that meet the requirements can apply this standard, from the effective date.

Financial Accounting Standards Nomenclature

This standard regulates the new numbering for financial accounting standards applicable in Indonesia issued by DSAK IAI.

Amendment of PSAK 1: *Presentation of Financial Statements - Non-current Liabilities with Covenants*

The amendments specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current and clarify:

- what is meant by a right to defer settlement,
- the right to defer must exist at the end of the reporting period,
- classification is not affected by the likelihood that an entity will exercise its deferral right, and
- only if an embedded derivative in a convertible liability is an equity instrument would the terms and conditions of a liability will not impact its classification.

In addition, a requirement has been introduced to require disclosure when a liability arising from a loan agreement is classified as non-current and the entity's right to defer settlement is contingent on compliance with future covenants within twelve months.

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2024 retrospectively with early adoption permitted.

The Group is currently assessing the impact of the amendment to determine the impact they will have on the Group's financial reporting.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**40. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH  
DITERBITKAN NAMUN BELUM BERLAKU  
EFEKTIF (lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2024  
(lanjutan)**

Amandemen PSAK 73: Sewa - Liabilitas Sewa  
dalam Jual Beli dan Sewa-balik

Amandemen PSAK 73 menetapkan persyaratan yang digunakan penjual-penyewa dalam mengukur kewajiban sewa yang timbul dalam transaksi jual beli dan sewa-balik, untuk memastikan penjual-penyewa tidak mengakui jumlah setiap keuntungan atau kerugian yang terkait dengan hak guna yang dipertahankan.

Amandemen berlaku secara retrospektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024. Penerapan dini diperkenankan. Grup saat ini sedang menilai dampak dari amandemen tersebut untuk menentukan dampaknya terhadap pelaporan keuangan Grup.

Amandemen PSAK 2 dan PSAK 60: Pengaturan  
Pembiayaan Pemasok

Amandemen PSAK 2 dan PSAK 60 mengklarifikasi karakteristik pengaturan pembiayaan pemasok dan mensyaratkan pengungkapan tambahan atas pengaturan pembiayaan pemasok tersebut. Persyaratan pengungkapan dalam amandemen ini dimaksudkan untuk membantu pengguna laporan keuangan dalam memahami dampak pengaturan pembiayaan pemasok terhadap liabilitas, arus kas, dan eksposur terhadap risiko likuiditas suatu entitas.

Amandemen ini akan berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2024. Penerapan dini diperkenankan, namun perlu diungkapkan. Amandemen tersebut diperkirakan tidak mempunyai dampak material terhadap laporan keuangan Grup.

**40. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT  
YET EFFECTIVE (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2024  
(continued)**

Amendment of PSAK 73: Leases - Lease Liability in a  
Sale and Leaseback

The amendment to PSAK 73 specifies the requirements that a seller-lessee uses in measuring the lease liability arising in a sale and leaseback transaction, to ensure the seller-lessee does not recognise any amount of the gain or loss that relates to the right of use it retains.

The amendment applies retrospectively to annual reporting periods beginning on or after 1 January 2024. Earlier application is permitted. The Group is currently assessing the impact of the amendment to determine the impact they will have on the Group's financial reporting.

Amendment of PSAK 2 and PSAK 60: Supplier  
Finance Arrangements

The amendments to PSAK 2 and PSAK 60 clarify the characteristics of supplier finance arrangements and require additional disclosure of such arrangements. The disclosure requirements in the amendments are intended to assist users of financial statements in understanding the effects of supplier finance arrangements on an entity's liabilities, cash flows and exposure to liquidity risk.

The amendments will be effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2024. Early adoption is permitted, but will need to be disclosed. The amendments are not expected to have a material impact on the Group's financial statements.

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
DAN ENTITAS ANAKNYA  
CATATAN ATAS  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
Tanggal 31 Desember 2023 dan untuk  
Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Dolar Amerika Serikat,  
Kecuali Dinyatakan Lain)**

**PT UNGGUL INDAH CAHAYA TBK  
AND ITS SUBSIDIARIES  
NOTES TO THE CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
As of December 31, 2023  
and for the Year then Ended  
(Expressed in United States Dollar,  
Unless Otherwise Stated)**

**40. STANDAR AKUNTANSI YANG TELAH  
DITERBITKAN NAMUN BELUM BERLAKU  
EFEKTIF (lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2025**

PSAK 74: Kontrak Asuransi

Standar akuntansi baru yang komprehensif untuk kontrak asuransi yang mencakup pengakuan dan pengukuran, penyajian dan pengungkapan, pada saat berlaku efektif PSAK 74 akan menggantikan PSAK 62: *Kontrak Asuransi*. PSAK 74 berlaku untuk semua jenis kontrak asuransi, jiwa, non-jiwa, asuransi langsung dan reasuransi, terlepas dari entitas yang menerbitkannya, serta untuk jaminan dan instrumen keuangan tertentu dengan fitur partisipasi tidak mengikat, serta beberapa pengecualian ruang lingkup akan berlaku. Tujuan keseluruhan dari PSAK 74 adalah untuk menyediakan model akuntansi untuk kontrak asuransi yang lebih bermanfaat dan konsisten untuk asuradur.

PSAK 74 berlaku efektif untuk periode pelaporan yang dimulai pada atau setelah tanggal 1 Januari 2025, dengan mensyaratkan angka komparatif. Penerapan dini diperkenankan bila entitas juga menerapkan PSAK 71 dan PSAK 72 pada atau sebelum tanggal penerapan awal PSAK 74. Standar ini tidak diharapkan memiliki dampak pada pelaporan keuangan Grup pada saat diadopsi untuk pertama kali.

**40. ACCOUNTING STANDARDS ISSUED BUT NOT  
YET EFFECTIVE (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2025**

PSAK 74: Insurance Contracts

A comprehensive new accounting standard for insurance contracts covering recognition and measurement, presentation and disclosure, upon its effective date, PSAK 74 will replace PSAK 62: *Insurance Contracts*. PSAK 74 applies to all types of insurance contracts, life, non-life, direct insurance and re-insurance, regardless of the entities issuing them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features, while a few scope exceptions will apply. The overall objective of PSAK 74 is to provide an accounting model for insurance contracts that is more useful and consistent for insurers.

PSAK 74 is effective for reporting periods beginning on or after 1 January 2025, with comparative figures required. Early application is permitted, provided the entity also applies PSAK 71 and PSAK 72 on or before the date of initial application of PSAK 74. This standard is not expected to have any impact to the financial reporting of the Group upon first-time adoption.